

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
<i>ABSTRACT</i>	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PEDOMAN PENGGUNAAN TESIS DAN PERNYATAAN KEASLIAN	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Identifikasi Masalah	2
I.3 Rumusan Masalah	3
I.4 Tujuan Penelitian	3
I.5 Manfaat Penelitian	3
I.6 Batasan Penelitian	3
BAB II LANDASAN TEORI	5
II.1 Bentuk-Bentuk Kontrak Konstruksi	5
II.2 Istilah-Istilah Dalam Perubahan Kontrak	6
II.2.1 Adendum dan Amandemen	6
II.3 <i>Change Order</i>	9
II.3.1 Jenis <i>Change Order</i>	10
II.3.2 Penyebab <i>Change Order</i>	11
II.3.3 Proses <i>Contract Change Order</i>	14
II.3.4 Tujuan <i>Contract Change Order</i>	15
II.4 Kinerja Proyek Konstruksi	15
II.5 Dampak <i>Change Order</i>	18
II.6 Alur Kerangka Berpikir.....	19
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	22

III.1	Hipotesis	22
III.2	Strategi Penelitian	22
III.3	Proses Penelitian	23
	III.3.1 Proses Penelitian Analisis Arsip	23
	III.3.2 Proses Penelitian Analisis Survei	24
III.4	Variabel Penelitian Survei.....	25
III.5	Instrumen Penelitian Survei	25
III.6	Pengumpulan Data	26
III.7	Metode Analisis Penelitian Arsip	26
III.8	Metode Analisis Penelitian Survei	26
	III.8.1 Analisis Data	27
BAB IV ANALISIS DATA		29
IV.1	Pengumpulan data Dokumen Perubahan Kontrak	29
IV.2	Gambaran Umum Objek Penelitian	29
	IV.2.1 Pelaksanaan Penelitian Analisis Arsip	34
	IV.2.2 Pelaksanaan Penelitian Analisis Arsip Pertanyaan Penelitian Pertama	34
	IV.2.3 Pelaksanaan Penelitian Analisis Arsip Pertanyaan Penelitian Kedua	34
IV.3	Pelaksanaan Penelitian Survei.....	41
	IV.3.1 Verifikasi dan Validasi Pakar.....	42
IV.4	Kuesioner	44
IV.5	Hasil Survei	46
IV.6	Uji Validitas	47
IV.7	Uji Reliabilitas	49
IV.8	Uji Korelasi	50
IV.9	Analisis Faktor	54
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		64
V.1	Kesimpulan	64
V.2	Saran	65
DAFTAR PUSTAKA		66

DAFTAR TABEL

Tabel III.1 Situasi-situasi relevan untuk strategi penelitian yang berbeda (Yin, 2009)	23
Tabel III.2 Skala jawaban (analisis data)	25
Tabel III.3 Contoh kuesioner penelitian (analisis data)	25
Tabel IV.1 Tabel ringkasan <i>item</i> pekerjaan yang mengalami perubahan	35
Tabel IV.2 Faktor-faktor penyebab <i>change order</i> yang berpengaruh terhadap kinerja waktu pada proyek jalan nasional	39
Tabel IV.3 Faktor-faktor penyebab <i>change order</i> yang berpengaruh terhadap kinerja waktu pada proyek jalan nasional hasil verifikasi dan validasi pakar	43
Tabel IV.4 Variabel X yang digunakan dalam penelitian	45
Tabel IV.5 Variabel Y yang digunakan dalam penelitian	46
Tabel IV.6 Uji validitas tahap 1 sampai tahap 3	48
Tabel IV.7 Hasil uji reliabilitas tahap 1 sampai 3	50
Tabel IV.8 Hasil uji korelasi	51
Tabel IV.9 Korelasi antara variabel bebas	53
Tabel IV.10 Tes <i>KMO and Bartlett's</i>	54
Tabel IV.11 <i>Anti Image Matrices</i>	55
Tabel IV.12 <i>Communalities</i> masing – masing variabel	57
Tabel IV.13 Total <i>variance</i>	60
Tabel IV.14 <i>Component matrix</i>	61
Tabel IV.15 <i>Rotated component matrix</i>	62
Tabel IV.16 <i>Component transformation matrix</i>	63

DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Alur kerangka berpikir.....	21
Gambar IV.1 Ruas jalan nasional Jabodetabek	31
Gambar IV.2 Ruas jalan nasional Provinsi Banten	32
Gambar IV.3 Ruas jalan nasional Provinsi Jawa Barat.....	33
Gambar IV.4 Grafik pendidikan terakhir responden kuesioner	46
Gambar IV.5 Grafik pengalaman kerja responden kuesioner	47