

DAFTAR ISI

HALAMAN TANDA PENGESAHAN.....	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	v
ABSTRAK	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah	13
C. Tujuan Penelitian	15
D. Kegunaan Penelitian.....	15
E. Landasan Teori.....	16
F. Metode Penelitian.....	23
G. Sistematika Penulisan	27
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	29
A. Tinjauan umum Tanggungjawab	29
B. Tinjauan Umum Profesi Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) .	29
1. Pengertian Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	29
2. Macam-Macam Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	30
3. Tugas dan Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	31
4. Kewajiban Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT).....	32
5. Produk Hukum Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT)	50
C. Pendaftaran Tanah.....	64
1. Dasar Umum Pendaftaran Tanah	64
2. Pengertian Pendaftaran Tanah.....	64
3. Tujuan Pendaftaran Tanah	65

	4. Obyek Pendaftaran Tanah	66
	5. Landasan Hukum Pendaftaran Tanah	68
	6. Asas Pendaftaran Tanah.....	70
	7. Sistem Pendaftaran Tanah.....	73
	8. Sistem Publikasi Dalam Pendaftaran Tanah	75
	9. Pelaksanaan Pendaftaran Tanah	77
	D. Sertipikat Hak Atas Tanah	80
	1. Pengertian Sertipikat Hak Atas Tanah	80
	2. Fungsi Sertipikat Hak Atas Tanah	82
	3. Macam-Macam Alat Bukti Hak Atas Tanah	84
	E. Bentuk-Bentuk Sertipikat Cacat Hukum.....	86
	1. Pengertian Sertipikat Cacat Hukum	86
	2. Upaya Mencegah Timbulnya Sertipikat Ganda	87
BAB III	DATA HASIL PENELITIAN	89
	A. Kasus Perkara Nomor 23/G.TUN/2009/PTUN.Mks	89
	B. Faktor-Faktor yang Menyebabkan Timbulnya Sertipikat Ganda Terhadap Hak Milik Atas Tanah	135
	C. Tanggung Jawab Beserta Akibat Hukum Terhadap Akta yang Dibuat oleh PPAT yang menimbulkan Sertipikat Ganda Terhadap Hak Milik Atas Tanah.....	140
BAB IV	PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN	160
	A. Faktor-Faktor Yang Menyebabkan Timbulnya Sertipikat Ganda Terhadap Hak Milik Atas Tanah	160
	B. Tanggung Jawab Beserta Akibat Hukum Terhadap Akta yang Dibuat oleh PPAT yang menimbulkan Sertipikat Ganda Terhadap Hak Milik Atas Tanah.....	167
BAB V	PENUTUP	178
	A. Kesimpulan	178
	B. Saran.....	180
DAFTAR PUSTAKA		
LAMPIRAN		