

Abstrak

Kawasan Pantai Pasir Padi merupakan objek wisata pantai unggulan Kota Pangkalpinang dan merupakan kawasan strategi ekonomi berbentuk kawasan pariwisata serta menjadi bagian dari visi pengembangan Kota Pangkalpinang. Dengan adanya potensi pariwisata yang besar maka pemerintah membuat rencana pengembangan dalam bentuk Desain Engineering Detail (DED) pada lahan seluas 5,48 ha yang terdiri dari berbagai fasilitas pendukung dan aktivitas tambahan yang beragam dan lebih lengkap. Maksud dan tujuan dari penelitian ini adalah untuk membuat rencana pengelolaan sebagai pendukung dari rencana pengembangan DED sehingga pengembangan Kawasan Pantai Pasir Padi dapat berjalan optimal dan berkelanjutan. Untuk menghasilkan rencana pengelolaan yang sesuai dengan rencana pengembangan yang tertuang dalam DED, diperlukan berbagai analisis seperti analisis kondisi eksisting Kawasan Pantai Pasir Padi, analisis rencana fisik berdasarkan DED Kawasan Pantai Pasir Padi, analisis persepsi dan preferensi pengunjung, analisis sistem pengelolaan pantai dan analisis biaya pengelolaan. Alat analisis yang digunakan yaitu deskriptif, skala likert, crosstab, diagram kartesius, dan benchmark. Hasil dari penelitian ini adalah mendapatkan konsep rencana pengelolaan Kawasan Pantai Pasir Padi.

Kata kunci: *kawasan pantai, desain engineering detail (ded), pengunjung, rencana pengelolaan pantai*

Abstract

Pasir Padi beach is one of the eminent excursion beach sites in Pangkalpinang. It is an economic strategic area in the form of tourism area that became a part of Pangkalpinang's development visions. Due to its big potential as a tourism site, the government has been planning to develop this area in DED (Design Engineering Detail) on a land with the area of 5.48 hectares and there will be various supporting facilities and many additional activities that can be done in this site. The purpose and objective of this research is to make a management plan as a support to the DED development plan so it can run optimally and continuously. In order to produce an appropriate plan based on DED, several of analyses are needed such as, the analysis of Pasir Padi beach existing condition, the analysis of physic planning based on its DED, the analysis of visitors' perceptions and preferences, the analysis of beach management, and the analysis of management fee. Tools which are used to do the analysis are as follows; descriptive, likert scale, crosstab, cartesius diagram, and benchmark. The result of this research is to get the concept of Pasir Padi's beach management plan.

Keywords: *beach, design engineering detail, visitors, beach management plan*