

## DAFTAR ISI

### Halaman

<b>Halaman Judul</b> .....	<b>i</b>
<b>Lembar Pengesahan</b> .....	<b>ii</b>
<b>Kata Pengantar</b> .....	<b>iii</b>
<b>Abstrak</b> .....	<b>v</b>
<i>Abstract</i> .....	<b>vi</b>
<b>Lembar Pernyataan Keaslian</b> .....	<b>vii</b>
<b>Daftar Isi</b> .....	<b>viii</b>
<b>Daftar Gambar</b> .....	<b>xii</b>
<b>Daftar Tabel</b> .....	<b>xiv</b>
<b>Daftar Lampiran</b> .....	<b>xv</b>

### **BAB 1 PENDAHULUAN**

1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Pertanyaan Penelitian .....	2
1.4 Tujuan Penelitian .....	2
1.5 Manfaat Penelitian .....	3
1.6 Lingkup Penelitian .....	3

### **BAB 2 KAJIAN PUSTAKA**

2.1 Penataan Ruang.....	4
2.1.1 Pengertian Penataan Ruang.....	4
2.1.2 Tujuan Penataan Ruang.....	4
2.2 Pulau Kecil .....	4
2.2.1 Pengertian Wilayah Pesisir dan Pulau Kecil .....	5
2.2.2 Pengertian Perencanaan Wilayah Pesisir dan Pulau Kecil.....	5
2.2.3 Pemanfaatan Pulau Kecil dan Perairan Sekitar .....	5
2.2.4 Pengendalian Pemanfaatan Pulau Kecil dan Perairan Sekitar .....	6
2.3 <i>Biosphere Reserve Zone</i> .....	7
2.4 <i>Ecovillage</i> .....	8

2.4.1	Pengertian <i>Ecovillage</i> .....	8
2.4.2	Prinsip <i>Ecovillage</i> .....	9
2.4.3	Tujuan dan Manfaat <i>Ecovillage</i> .....	9
2.4.4	Program Utama <i>Ecovillage</i> .....	10
2.5	Ekowisata .....	10
2.5.1	Pengertian Ekowisata .....	10
2.5.2	Element Penting Ekowisata .....	11
2.5.3	Prinsip Ekowisata.....	11
2.5.4	Karakteristik Ekowisata .....	13
2.6	Prinsip Perancangan Kawasan Tepi Air .....	13
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b>		
3.1	Lokasi dan Waktu Penelitian .....	17
3.1.1	Lokasi Penelitian.....	17
3.1.2	Waktu Penelitian .....	18
3.2	Teknik Pengumpulan Data .....	18
3.2.1	Data Primer .....	18
3.2.2	Data Sekunder .....	21
3.3	Teknik Pengolahan Data.....	21
3.3.1	Metode Analisis .....	21
3.3.2	Alat Analisis.....	25
<b>BAB IV TINJAUAN OBJEK PENELITIAN</b>		
4.1	Tinjauan Makro (Kabupaten Jepara).....	32
4.1.1	Profil Kabupaten Jepara .....	32
4.1.2	Visi dan Misi Kabupaten Jepara .....	34
4.1.3	Arahan Kebijakan RTRW Kabupaten Jepara .....	35
4.2	Tinjauan Mezzo (Kecamatan Karimunjawa) .....	37
4.2.1	Letak dan Batas Wilayah .....	37
4.2.2	Luas Wilayah .....	39
4.2.3	Kondisi Fisik Kepulauan Karimunjawa .....	39
4.2.4	Kependudukan.....	41
4.2.5	Karakteristik Budaya Masyarakat .....	42
4.2.6	Karakteristik Perekonomian .....	44

4.2.7	Kebijakan Terkait Dengan Kepulauan Karimunjawa .....	45
4.2.8	Aksesibilitas .....	47
4.2.9	Wisatawan .....	48
4.2.10	Objek Wisata Pendukung .....	49
4.2.11	Keanekaragaman Sumber Daya dan Ekosistem Kepulauan Karimunjawa	51
4.2.12	Potensi Pariwisata .....	53
4.3	Tinjauan Mikro (Pulau Karimunjawa) .....	54
4.3.1	Kondisi Geografis .....	54
4.3.2	Kondisi Fisik .....	55
4.3.3	Fasilitas Pendukung .....	56
4.3.4	Prasarana .....	59
4.3.5	Objek Wisata .....	60
4.3.6	Event .....	65
<b>BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN</b>		
5.1	Analisis Lokasi .....	66
5.1.1	Analisis Karakteristik Lokasi .....	66
5.1.2	Analisis Pencapaian .....	69
5.1.3	Analisis Kedekatan/ Proximity .....	70
5.1.4	Analisis Rencana Kota .....	70
5.1.5	Analisis Ancaman Bencana Alam .....	71
5.2	Analisis Tapak .....	71
5.2.1	Analisis Penggunaan Lahan .....	71
5.2.2	Analisis Fasilitas .....	71
5.2.3	Analisis Utilitas .....	74
5.2.4	Analisis Sirkulasi .....	75
5.2.5	Analisis Kapasitas Ruang .....	76
5.3	Analisis Daya Dukung Lingkungan .....	77
5.3.1	Topografi .....	77
5.3.2	Hidrologi .....	78
5.3.3	Oceanografi .....	78
5.3.4	Flora Fauna .....	79
5.4	Analisis Karakteristik Pulau Karimunjawa .....	81

5.5	Analisis Kebijakan .....	83
5.5.1	Kebijakan RTRW Kabupaten Jepara terkait dengan Kepulauan Karimunjawa .....	83
5.5.2	Gambaran Umum RPJMD Kabupaten Jepara Terkait Kepulauan Karimunjawa.....	84
5.5.3	Zonasi Taman Nasional Karimunjawa Tahun 2012 .....	84
5.5.4	Hasil Analisis Dari Kebijakan-Kebijakan Terkait .....	85
5.6	Analisis Daya Tarik Wisata .....	86
5.7	Analisis Presepsi & Preferensi .....	88
5.8	Analisis Kebutuhan Fasilitas .....	93
5.9	Analisis Penentuan Zonasi dan Aktivitas .....	95
5.10	Analisis Kebutuhan Ruang .....	98
	<b>BAB VI KONSEP DAN RENCANA .....</b>	<b>100</b>
	<b>BAB VII KESIMPULAN .....</b>	<b>104</b>
	<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	
	<b>LAMPIRAN</b>	

## DAFTAR GAMBAR

	<b>Halaman</b>
Gambar 2.1 Zonasi Biosphere Reserves .....	8
Gambar 2.2 Kerangka Teori.....	16
Gambar 3.1 Lokasi Penelitian .....	17
Gambar 3.2 Skema Analisis SWOT .....	26
Gambar 3.3 Diagram Tingkat Kepentingan dan Tingkat Kinerja.....	28
Gambar 3.4 Kerangka Pikir.....	30
Gambar 3.5 Kerangka Analisis .....	31
Gambar 4.1 Peta Letak Kabupaten Jepara .....	33
Gambar 4.2 Peta Administrasi Kabupaten Jepara.....	38
Gambar 4.3 Topografi Perbukitan di Kecamatan Karimunjawa.....	40
Gambar 4.4 Kondisi Hidrologi di Kecamatan Karimunjawa.....	40
Gambar 4.5 Piramida Penduduk di Kecamatan Karimunjawa .....	42
Gambar 4.6 Objek Wisata Air Kepulauan Karimunjawa.....	50
Gambar 4.7 Objek Wisata Darat Kepulauan Karimunjawa .....	51
Gambar 4.8 Batasan Wilayah Pulau Karimunjawa .....	54
Gambar 4.9 Bukit Love di Pulau Karimunjawa .....	55
Gambar 4.10 Fasilitas Pendidikan di Pulau Karimunjawa .....	56
Gambar 4.11 Fasilitas Ibadah di Pulau Karimunjawa .....	57
Gambar 4.12 Puskesmas di Pulau Karimunjawa .....	57
Gambar 4.13 Dermaga di Pulau Karimunjawa .....	58
Gambar 4.14 Penginapan di Pulau Karimunjawa .....	58
Gambar 4.15 Tempat Makan di Pulau Karimunjawa .....	59
Gambar 4.16 Toko Souvenir di Pulau Karimunjawa .....	59
Gambar 4.17 Pantai Legon Lele .....	61
Gambar 4.18 Bukit Love .....	61
Gambar 4.19 Bukit Joko Tuo .....	62
Gambar 4.20 Pantai Ujung Gelam Pulau Karimunjawa .....	62
Gambar 4.21 Pantai Batu Topeng Pulau Karimunjawa .....	63
Gambar 4.22 Pantai Sunset Pulau Karimunjawa .....	63
Gambar 4.23 Pantai Nirwana di Pulau Karimunjawa .....	64

Gambar 4.24 Pantai Annora di Pulau Karimunjawa.....	64
Gambar 4.25 Kondisi Makan Malam di Alun – Alun Karimunjawa .....	65
Gambar 4.26 Kondisi Makam Sunan Nyamplungan .....	65
Gambar 5.1 Kondisi Pulau Kemujan .....	67
Gambar 5.2 Kondisi Pulau Genting .....	67
Gambar 5.3 Kondisi Pulau Cemara Kecil .....	68
Gambar 5.4 Kondisi Pulau Menjangan Besar .....	68
Gambar 5.5 Kondisi Jalan di Pulau Karimunjawa .....	75
Gambar 5.6 Potongan Jalan di Pulau Karimunjawa .....	76
Gambar 5.7 Potongan Jalan di Pulau Karimunjawa .....	76
Gambar 5.8 Flora yang Dilindung di Pulau Karimunjawa .....	80
Gambar 5.9 Fauna yang Dilindung di Pulau Karimunjawa .....	81
Gambar 5.10 Grafik Profil Responden.....	89
Gambar 5.11 Grafik Perilaku Responden .....	91
Gambar 5.12 Diagram Kartesius Hubungan Antara Kepuasan dan Kepentingan Sarana .....	91
Gambar 5.13 Diagram Kartesius Hubungan Antara Kepuasan dan Kepentingan Prasarana .....	92
Gambar 6.1 Rencana Master Plan Penataan .....	101

## DAFTAR TABEL

	<b>Halaman</b>
Tabel 3.1 Desain Kuesioner .....	20
Tabel 3.2 Nilai Menurut Tingkat Kepentingan dan Kondisi.....	27
Tabel 4.1 Pembagian Luas Wilayah Berdasarkan Desa di Pulau Karimunjawa..	39
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk di Kecamatan Karimunjawa .....	41
Tabel 4.3 Pembagian Zonasi Taman Nasional Karimunjawa .....	46
Tabel 4.4 Jadwal Perjalanan dengan Kapal Kepulauan Karimunjawa .....	47
Tabel 4.5 Jadwal Perjalanan dengan Pesawat Kepulauan Karimunjawa .....	48
Tabel 4.6 Data Jumlah Pengunjung Kepulauan Karimunjawa .....	49
Tabel 4.7 Objek Wisata Air Pulau Karimunjawa .....	49
Tabel 4.8 Objek Wisata Darat Pulau Karimunjawa .....	50
Tabel 4.9 Ketersediaan Fasilitas Pendidikan di Pulau Karimunjawa .....	56
Tabel 4.10 Ketersediaan Fasilitas Ibadah di Pulau Karimunjawa .....	56
Tabel 5.1 Analisis Aksesibilitas Menuju ke Pulau Karimunjawa .....	69
Tabel 5.2 Penggunaan Lahan di Pulau Karimunjawa .....	71
Tabel 5.3 Kondisi Fasilitas di Pulau Karimunjawa .....	72
Tabel 5.4 Kondisi Utilitas di Pulau Karimunjawa .....	74
Tabel 5.5 Klasifikasi Kerimmingan Lahan .....	77
Tabel 5.6 Jenis Flora yang Dilindungi di Pulau Karimunjawa .....	79
Tabel 5.7 Jenis Fauna yang Dilindungi di Pulau Karimunjawa .....	80
Tabel 5.8 SWOT Pulau Karimunjawa .....	82
Tabel 5.9 Pembagian Zonasi Pulau Karimunjawa .....	85
Tabel 5.10 Objek Wisata di Pulau Karimunjawa .....	86
Tabel 5.11 <i>Event</i> di Pulau Karimunjawa .....	88
Tabel 5.12 Strategi IPA Sarana .....	92
Tabel 5.13 Strategi IPA Prasarana .....	93
Tabel 5.14 Kebutuhan Fasilitas Umum .....	94
Tabel 5.15 Kondisi Fasilitas Objek Wisata yang Sudah Ada .....	95
Tabel 5.16 Penentuan Zonasi dan Aktivitas .....	97
Tabel 5.17 Perhitungan Kebutuhan Ruang .....	98
Tabel 6.1 Rencana Penataan Pulau Karimunjawa.....	101

Tabel 6.2	Rencana Pemanfaatan berdasarkan Aspek <i>Biosphere Reserve</i> Pulau Karimunjawa .....	101
Tabel 6.3	Rencana Pemanfaatan berdasarkan Aspek Ekowisata Pulau Karimunjawa .....	102
Tabel 6.4	Rencana Pemanfaatan berdasarkan Aspek <i>Ecovillage</i> Pulau Karimunjawa .....	102



## LAMPIRAN

01. Peta Posisi Kabupaten Kabupaten Jepara Terhadap Jawa Tengah
02. Peta Administrasi Kabupaten Jepara
03. Peta Administrasi Kecamatan Karimunjawa
04. Peta Topografi Kecamatan Karimunjawa
05. Peta Penggunaan Lahan Kecamatan Karimunjawa
06. Peta Zonasi Taman Nasional Kepulauan Karimunjawa
07. Peta Akses Wisata Antar Kepulauan Karimunjawa
08. Peta Objek Wisata Kepulauan Karimunjawa
09. Peta Administrasi Pulau Karimunjawa
10. Peta Topografi Pulau Karimunjawa
11. Peta Penggunaan Lahan Pulau Karimunjawa
12. Peta Persebaran Fasilitas di Pulau Karimunjawa
13. Peta Persebaran Objek Wisata di Pulau Karimunjawa
14. Peta Rawan Bencana Alam Pulau Karimunjawa
15. Peta Sirkulasi Pulau Karimunjawa – Pulau Kemujan
16. Peta Kelerengan Lahan di Pulau Karimunjawa
17. Peta Daerah Terbangun di Pulau Karimunjawa
18. Peta Pembagian Zonasi Pulau Karimunjawa berdasarkan Taman Nasional 2012
19. Peta Objek dan Pergerakan Wisata di Pulau Karimunjawa
20. Peta Penentuan Zonasi dengan Konsep Biosphere Reserve di Pulau Karimunjawa
21. Peta Zonasi Penataan di Pulau Karimunjawa