

**SKRIPSI**

**PENGARUH *CASH HOLDING*, *FIRM SIZE*,  
*PROFITABILITY*, DAN *FINANCIAL LEVERAGE*  
TERHADAP *INCOME SMOOTHING* PADA  
PERUSAHAAN *PROPERTY*, *REAL ESTATE*, DAN  
*BUILDING CONSTRUCTION* YANG TERDAFTAR DI  
BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2017**



**DIAJUKAN OLEH :**

**NAMA : DEVINA ELFITA A.**

**NPM : 125150045**

**UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN DARI SYARAT-SYARAT  
GUNA MENCAPAI GELAR SARJANA EKONOMI**

**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI  
FAKULTAS EKONOMI  
UNIVERSITAS TARUMANAGARA**

**JAKARTA**

**2018**

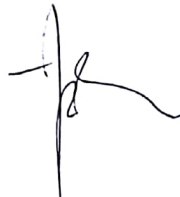
UNIVERSITAS TARUMANAGARA  
FAKULTAS EKONOMI  
JAKARTA

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : DEVINA ELFITA ADIWIDJAJA  
NPM : 125150045  
PROGRAM / JURUSAN : S1 / AKUNTANSI  
KONSENTRASI : AKUNTANSI KEUANGAN MENENGAH  
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH *CASH HOLDING, FIRM SIZE, PROFITABILITY, DAN FINANCIAL LEVERAGE* TERHADAP *INCOME SMOOTHING* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY, REAL ESTATE, DAN BUILDING CONSTRUCTION* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2017

Jakarta, 28 Januari 2019

Pembimbing



(Dr. Herlin Tundjung S. S.E., Ak., M.Si., CA.)

UNIVERSITAS TARUMANAGARA

FAKULTAS EKONOMI

JAKARTA

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

NAMA : VIANA FANDRIANI  
NPM : 125150066  
PROGRAM / JURUSAN : S1 / AKUNTANSI  
KONSENTRASI : AKUNTANSI KEUANGAN MENENGAH  
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH PROFITABILITAS, *LEVERAGE*,  
UKURAN PERUSAHAAN, DAN UKURAN  
PERUSAHAAN TERHADAP MANAJEMEN  
LABA PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*,  
*REAL ESTATE*, DAN *BUILDING*  
*CONSTRUCTION YANG TERDAFTAR DI*  
BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2015-  
2017.

Tanggal : 29 Januari 2019

KETUA PENGUJI



(Drs. I Cenik Ardana., MM., Ak., CA.)

Tanggal : 29 Januari 2019

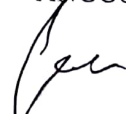
ANGGOTA PENGUJI



(Dr. Herlin Tundjung, S. SE., Ak., M.Si., C.A.)

Tanggal : 29 Januari 2019

ANGGOTA PENGUJI



(Drs. Iwan Kurniawan, Ak., CPA., CA.)

**UNIVERSITAS TARUMANAGARA**

**FAKULTAS EKONOMI**

**JAKARTA**

**PENGARUH *CASH HOLDING*, *FIRM SIZE*, *PROFITABILITY*, DAN *FINANCIAL LEVERAGE* TERHADAP *INCOME SMOOTHING* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY*, *REAL ESTATE*, DAN *BUILDING CONSTRUCTION* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2015-2017**

Penelitian ini dilakukan dengan tujuan untuk menganalisa seberapa besar pengaruh *cash holding*, *firm size*, *profitability*, dan *financial leverage* terhadap pelaksanaan praktik *income smoothing* pada perusahaan *property*, *real estate*, dan *building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) selama periode 2015-2017. Terdapat 64 perusahaan *property*, *real estate*, dan *building construction* yang terdaftar. Pemilihan sampel menggunakan teknik *purposive sampling* dan menghasilkan total sampel sebanyak 40 perusahaan. Analisis pada penelitian ini merupakan analisis regresi logistik. Penelitian ini memberi hasil bahwa *cash holding* memiliki pengaruh positif dan tidak signifikan terhadap *income smoothing*, *firm size* dan *profitability* memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap *income smoothing*, dan *financial leverage* memiliki pengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap *income smoothing*.

**Kata kunci** : *income smoothing*, *cash holding*, *firm size*, *profitability*, dan *financial leverage*

*This study aims to analyze the correlation between cash holding, firm size, profitability, and financial leverage to income smoothing on property, real estate, and building construction firms in Indonesia Stock Exchange in the study period of 2015-2017. There are 64 listed property, real estate, dan building construction companies. The sample selection uses a purposive sampling technique and produces a total sample of 40 companies. The analysis in this study is a logistic regression analysis. This study gives the result that cash holding has a positive and not significant effect on income smoothing, firm size and profitability have a positive and significant effect on income smoothing, and financial leverage has a negative and not significant effect on income smoothing.*

**Key words** : *income smoothing*, *cash holding*, *firm size*, *profitability*, dan *financial leverage*