

ABSTRAKSI

Belakangan ini, perekonomian Negara Indonesia dikatakan sudah mulai membaik. Namun, masih ditemukan tingkat kemiskinan yang tinggi dan masih banyak pengangguran. Ditambah lagi dengan masalah kemacetan yang terjadi dimana-mana, khususnya Jakarta. Masalah kemacetan ini pastinya sangat mengganggu semua orang, dan merupakan suatu permasalahan yang tidak dapat dihindari setiap harinya.

Namun, dibalik semua masalah yang mendera bangsa ini, sebenarnya banyak peluang bisnis atau usaha yang belum disadari dan diketahui. Cobalah diperhatikan lingkungan sekitar, sebenarnya ada begitu banyak peluang bisnis atau usaha yang menguntungkan, dan yang bisa dikerjakan. Semua itu tergantung terhadap kejelian dan kreatifitas dalam membuat suatu peluang bisnis atau usaha.

Untuk itu proyek ini dirancang untuk mengatasi permasalahan yang terjadi di Indonesia, khususnya Jakarta, tentu dengan pedoman-pedoman karya ilmiah yang ada, yakni dengan menggunakan metode pengumpulan data seperti studi observasi langsung, studi wawancara, studi kuisioner untuk para pengguna jalan yang merasakan dampak negative dari kemacetan, studi literatur dan studi kasus. Selain itu juga menggunakan metode kualitatif, dengan pendekatan analisis yang menghasilkan kesimpulan dari data-data yang ada. Setelah mendapat bahan yang telah dikaji, kemudian dibuatlah suatu perancangan arsitektur yang digunakan untuk mengatasi fenomena diatas.

Kemudian didapatkanlah jalan Tomang Raya sebagai lokasi proyek. Proyek ini merupakan proyek desain ulang, yang dimaksudkan agar dapat memaksimalkan fungsi yang sudah ada dan juga mewadahi para pengguna jalan yang terjebak dalam kemacetan. Proyek ini dinamakan Tempat Peristirahatan dan Pertemuan.

ABSTRACTION

In recent years, Indonesia was said to have the State's economy began to improve. However, it still found high levels of poverty and unemployment are still a lot. Coupled with the traffic jam problem that happens everywhere, especially Jakarta. Traffic jam problem is certainly very disturbing for everyone, which cannot be avoided every day.

However, behind all the problems that plagued this nation, actually a lot of business opportunities that has not been realized. Try to consider the surrounding environment, in fact there are so many business opportunities and a profitable business. It all depends on foresight and creativity in making a business opportunity.

This project was designed to overcome the issues raised in Indonesia, especially Jakarta, of course with the guidelines of existing scientific work, by using data collection methods such as direct observation studies, the interview, questionnaire for the people who feel the negative impact of traffic jam, the study of literature and case studies. In addition, using qualitative methods, the analytical approach that generates conclusions from existing data. After obtaining materials that have been studied, then created an architectural design that used to solve the phenomena.

The result of this study, Jl. Tomang Raya was chosen as the project site. Which this is a redesigned project, which is intended to maximize the existing functionality and also facilitate people who get stuck in traffic jam. The project is called Value Rest Meeting Point.