

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	vi
ABSTRAK	viii
DAFTAR SINGKATAN	ix
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	10
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	11
D. Kerangka Konseptual	12
E. Metode Penelitian	16
F. Sistematika Penulisan	22
BAB II KERANGKA TEORITIS	24
A. Teori Perjanjian	24
B. Teori Momentum Terjadinya Kontrak	35
C. Teori Jual Beli Tanah	36
BAB III DATA HASIL PENELITIAN	45
A. Kasus Posisi	45
B. Pertimbangan Hukum Dan Amar Putusan	47
1. Putusan Pengadilan Negeri Jakarta Utara Nomor 359 /Pdt.G/2016/PN.JKT.UTR.	47

2. Putusan Pengadilan Tinggi DKI Jakarta Nomor 672 /PDT/2017/PT.DKI	56
C. Data Hasil Wawancara	60
1. Dr. Anda Setiawati, S.H.,M.H.	60
2. Dr. Lieke Liana Tukgali, S.H.M M.H.	63
3. Dr. Tjempaka, S.H., M.H., M.Kn.	64
4. H. Nurdjaja, S.H.	67
BAB IV ANALISIS KASUS	70
A. Keabsahan Perjanjian Jual Beli Atas Tanah Dan Bangunan Berdasarkan Putusan Nomor 672/PEN/PDT/2017/PT.DKI. <i>jo.</i> Putusan Nomor 359/PDT.G/2016/PN.JKT.UTR.	70
B. Akibat Hukum Dari Perjanjian Jual Beli Dengan Hak Membeli Kembali Atas Tanah Dan Bangunan Yang Batal Demi Hukum Berdasarkan Putusan Nomor 672/PEN/PDT/2017/PT.DKI. <i>jo.</i> Putusan Nomor 359/PDT.G/2016/PN.JKT.UTR	91
BAB V PENUTUP	96
A. Kesimpulan	96
B. Saran	99
DAFTAR PUSTAKA	101
LAMPIRAN	