

DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan	i
Kata Pengantar	ii
Abstrak	v
Abstract	vi
Lembar Pernyataan Keaslian.....	vii
Lembar Pernyataan Bagian Penelitian.....	viii
Daftar Isi	ix
Daftar Gambar.....	xi
Daftar Tabel	xii
Daftar Lampiran	xiii

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang	1
1.2. Identifikasi Masalah	4
1.3. Rumusan Masalah	5
1.4. Maksud Penelitian.....	6
1.5. Tujuan Penelitian	6
1.6. Batasan Penelitian	6
1.7. Manfaat Penelitian	6
1.8. Sistematika Penulisan.....	7
1.9. Kerangka Berpikir.....	9

BAB 2 DASAR TEORI

2.1. Penelitian Terdahulu	10
2.2. Gedung Bertingkat Tinggi	16
2.3. Biaya	17
2.3.1. Biaya Proyek Konstruksi	17
2.3.2. Biaya Langsung (<i>direct Cost</i>)	18
2.3.3. Biaya Tidak Langsung (<i>Indirect Cost</i>)	18
2.4. Biaya <i>Overhead</i>	19

2.4.1. Biaya <i>Overhead</i> Kantor	20
2.4.2. Biaya <i>Overhead</i> Lapangan.....	21
2.5. Analisis Faktor	22
2.5.1. Defiisi Analisis Faktor	22
2.5.2. Tujuan Analisis Faktor.....	23
2.5.3. Fungsi Analisis Faktor	24
2.5.4. Langkah-langkah Analisis Faktor	24

BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN

3.1. Alur Penelitian	27
3.2. Identifikasi Jenis Biaya <i>Overhead</i> Berdasarkan Literatur Terdahulu	28
3.3. Metode Penyusunan Kuesioner	29
3.4. Metode Distribusi dan Pengumpulan Data	30
3.5. Metode Analisis Faktor	30

BAB 4 ANALISIS DAN PEMBAHASAN

4.1. Identifikasi Jenis Biaya <i>Overhead</i> Lapangan.....	35
4.2. Penyusunan Kuesioner	41
4.3. Distribusi dan Pengumpulan Data	43
4.4. Pengolahan Data.....	45
4.5. Analisis Faktor	45
4.6. Hasil dan Pembahasan.....	56

BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN

5.1. Kesimpulan	59
5.2. Saran	60

DAFTAR PUSTAKA	61
-----------------------------	----

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Berpikir	9
Gambar 2.1 Struktur Biaya Proyek Konstruksi	18
Gambar 3.1 Alur Penelitian.....	27

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	10
Tabel 2.2 Item Biaya <i>Overhead</i> Lapangan	21
Tabel 3.1 Hasil Studi Literatur berdasarkan Jurnal Biaya <i>Overhead</i> pada Proyek Konstruksi	28
Tabel 3.2 Contoh Hasil Identifikasi Studi Literatur	28
Tabel 3.3 Contoh Tabel Kuesioner	29
Tabel 3.4 Contoh Hasil Kuesioner	30
Tabel 3.5 Tabel Penilaian Uji KMO	32
Tabel 3.6 Tabel Penilaian Uji MSA	33
Tabel 3.7 Tabel Penilaian Uji <i>Cronbach Alpha</i>	34
Tabel 4.1 Hasil Identifikasi Studi Literatur	35
Tabel 4.2 Jenis- Jenis Biaya <i>Overhead</i> Lapangan	40
Tabel 4.3 Pernyataan Jenis Biaya <i>Overhead</i> Lapangan	41
Tabel 4.4 Kuesioner Pernyataan Jenis Biaya <i>Overhead</i> Lapangan	42
Tabel 4.5 Hasil Distribusi Kuesioner	43
Tabel 4.6 Hasil Uji KMO dan Uji <i>Bartlett</i>	46
Tabel 4.7 Hasil Uji MSA	47
Tabel 4.8 Hasil Iterasi 2 Uji KMO dan Uji <i>Bartlett</i>	49
Tabel 4.9 Hasil Iterasi 2 Uji MSA	50
Tabel 4.10 <i>Communalities</i>	51
Tabel 4.11 <i>Output Total Variance Explained</i>	52
Tabel 4.12 Hasil Uji Reabilitas	53
Tabel 4.13 Hasil <i>Loading</i> Faktor	54
Tabel 4.14 <i>Component Transformation Matrix</i>	55

DAFTAR LAMPIRAN

- LAMPIRAN 1: Kuisisioner
LAMPIRAN 2: Data Responden