

DAFTAR ISI

SAMPUL DALAM	
LEMBAR PENGESAHAN	i
SURAT PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR LAMPIRAN	vi
DAFTAR GAMBAR	vii
ABSTRAKSI	viii
BAB 1. LATAR BELAKANG DAN PERMASALAHAN	
1.1 Fenomena “Semakin meningkatnya Jumlah Sampah Kota Jakarta yang Mengakibatkan Penumpukkan Sampah di Bantar Gebang	1
1.1.1 Fakta Semakin Menumpukkan Sampah di Jakarta	3
1.2 Usulan Proyek Pengembangan Desain	5
1.3 Rumusan Masalah	5
1.4 Maksud dan Tujuan Proyek	6
1.5 Sasaran dan Ruang Lingkup Proyek	6
1.6 Kapasitas	6
1.7 Kriteria Lokasi	8
1.8 Dampak Bagi Lingkungan	9
BAB 2 KAJIAN TEORITIKAL	
2.1 Proses Pengolahan Sampah	10
2.2 Bangunan Industri	13
2.3 Sudut Pandang Mata (Viewing Angle)	15
BAB 3 ANALISIS	
3.1 Program dan Aktivitas dalam Proyek Pengolahan Sampah	17
3.2 Strategi Perancangan Proyek	18



3.3 Lokasi	18
3.4 Analisa Strength, Weakness, Opportunity & Threat	24
BAB 4	
4.1 Programming	16
4.2 Skenario Program	16
4.3 Diagram Events	17
4.4 Konsep Perancangan	18
DAFTAR PUSTAKA	38
LAMPIRAN	



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Produksi sampah setiap hari	1
Gambar 2. Mekanisme Pengolahan Sampah	2
Gambar 3a. Tumpukan Sampah di TPA Bantar Gebang	2
Gambar 3b. Perilaku Manusia akan Sampah	2
Gambar 4. Jenis Sampah yang Diolah di Proyek	7
Gambar 5. Skematik TPA,SPA dan LPS	10
Gambar 6. Hierarki pengelolaan sampah kota	12
Gambar 7a. Sudut pandang mata	15
Gambar 7b. Persepsi mata, melihat dan dilihat	15
Gambar 8a Perbandingan jarak dari mata ke plafon paling atas dengan view yang terlihat	16
Gambar 8b. Jarak pandang terjauh dan terdekat mata untuk menikmati objek	16
Gambar 9. Jumlah Rumah Tangga di Jakarta tahun 2011	18
Gambar 10. Mapping Kawasan Industri dan Pergudangan di Jabodetabek	19
Gambar 11. Mapping persebaran pabrik di Jakarta	20
Gambar 12a. Keadaan eksisting tapak	24
Gambar 12b. Diagramatik tampak kawasan	24
Gambar 13. Perspektif Kawasan	24



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Studi Kasus, meliputi : studi kasus 1,2,3 dan 4

Lampiran 2. Diagram proses recycle

Lampiran 3 Ukuran standar untuk bangunan industry.

Lampiran 4. Programming.

Lampiran 5. Tabel program ruang.

Lampiran 6. Skematik rute perjalanan pengunjung

Lampiran 7 Segmen-segmen balok portal

Lampiran 8 Gambar-gambar pra-rancangan:

- Blok Plan
- Denah lantai 1
- Denah lantai 2
- Denah lantai 3
- Denah lantai 4
- Denah lantai mezzanine
- Tampak depan dan tampak belakang
- Tampak samping kiri dan tampak samping kanan
- Potongan A-A'
- Potongan B-B'
- Potongan C-C'
- Potongan D-D'
- Potongan E-E'
- Potongan F-F'
- Detail 1
- Detail 2

Lampiran 9 Potongan perspektif.

