

## DAFTAR ISI

Lembar Pengesahan	i
Kata Pengantar	ii
Abstrak / Abstract	iii
Surat Pernyataan Keaslian	v
Daftar Isi	vi
Daftar Gambar	vi
Daftar Tabel	vii
Daftar Lampiran	viii
Bab I Pendahuluan	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	2
1.3 Tujuan dan Manfaat	3
1.4 Metode Penelitian	3
1.5 Batasan Proyek	3
1.6 Ruang Lingkup Pembahasan	3
1.7 Alur Berpikir	4
Bab II Kajian Teori	5
2.1 Pengertian Globalisasi	5
2.2 Pengertian Lokalisasi	6
2.3 Pengertian Park & Ride	7
2.4 Parkir	8
2.4.1 Pengertian	8
2.4.2 Pembangunan	9
2.4.3 Analisis Kebutuhan Parkir	15
2.4.4 Pengendalian Parkir	17
2.4.5 Akumulasi dan Volume Parkir	19

2.4.6 Indeks Parkir	21
2.4.7 Durasi Parkir	21
2.4.8 Kapasitas Parkir	22
Bab III Permasalahan	23
3.1 Masalah	23
3.2 Kompleksitas Proyek	27
Bab IV Analisis	30
4.1 Analisis Makro	30
4.2 Analisis Mikro	31
4.3 Analisis Pemilihan Tapak	40
4.4 Analisis tapak	42
4.4.1 Sirkulasi Jalan	42
4.4.2 Lingkungan	43
4.4.3 Entrance	44
4.4.4 Zoning	45
4.5 Analisa Kegiatan Pengguna dan Ruangan	46
4.6 Analisa Program Ruang	47
Bab V Kesimpulan / Deskripsi Perancangan	52
5.1 Deskripsi Perancangan	52
5.1.1. Konsep Perancangan	52
5.1.2. Proses Gubahan Massa	54
5.1.3. Sistem Sirkulasi	55
5.2 Kesimpulan	56
Daftar Pustaka	58
Lampiran	59

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Dimensi Standar untuk Mobil Penumpang	12
Gambar 2.2 Satuan Ruang Parkir untuk Mobil Penumpang	14
Gambar 2.3 Satuan Ruang Parkir (SRP) untuk Bus/Truk ( dalam cm)	15
Gambar 3.1 Perbandingan Jumlah Kendaraan	23
Gambar 3.2 Jumlah Kendaraan Bermotor	24
Gambar 3.3 Jumlah Komuter menurut tempat tinggal dan lokasi kegiatan	25
Gambar 3.4 Persentase Arus Komuter DKI Jakarta	26
Gambar 3.5 Gambaran ruas jalan yang sering macet di Jakarta Selatan	26
Gambar 3.6 Mind Mapping Proyek	29
Gambar 4.1 Lokasi site di Jakarta Selatan	30
Gambar 4.2 Lokasi Terminal Lebak Bulus dan sekitarnya	31
Gambar 4.3 Radius 1 km dari Terminal Lebak Bulus	32
Gambar 4.4 Mapping Hierarki Jalan di Jakarta Selatan	33
Gambar 4.5 Mapping Peruntukan di Jakarta Selatan	34
Gambar 4.6 Mapping Ekonomi di Jakarta Selatan	35
Gambar 4.7 Mapping Sirkulasi Jalan site	42
Gambar 4.8 Mapping Lingkungan Site	43
Gambar 4.9 Mapping Entrance Site	44
Gambar 4.10 Mapping Zoning Site	45
Gambar 5.1 Konsep Perancangan Park & Ride	52
Gambar 5.2 Konsep Design Bangunan Park & Ride	53
Gambar 5.3 Konsep Gubahan Massa berdasarkan bentuk site	54
Gambar 5.4 Konsep Gubahan Massa berdasarkan sirkulasi site	55
Gambar 5.5 Aksonometri sirkulasi dan struktur	56

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Dimensi Standar untuk Mobil Penumpang	10
Tabel 2.2 Ukuran Kebutuhan Ruang Parkir	11
Tabel 2.3 Lebar Buka-an Pintu Kendaraan	13
Tabel 2.4 Penentuan Satuan Ruang Parkir (SRP)	14
Tabel 4.1 Tabel Trayek Bus di Terminal Lebak Bulus	36
Tabel 4.2 Analisa Alternatif Site	40
Tabel 4.3 Scoring Site	41
Tabel 4.4 Analisa Kegiatan Pengguna	46
Tabel 4.5 Jumlah Keluarga Sejahtera Cilandak	48
Tabel 4.6 Program Ruang	50

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Brooks + Scarpa Design Park & Ride Plaza	60
Lampiran 2 Busstop Park + Ride Citybus	61
Lampiran 3 P + R De Uithof / KCAP Architects	64
Lampiran 4 Gambar Perancangan	66