

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iv
ABSTRAK.....	vii
DAFTAR SINGKATAN.....	viii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	11
D. Kegunaan Penelitian.....	11
E. Kerangka Konseptual.....	12
F. Landasan Teori.....	19
G. Metode Penelitian.....	23
H. Sistematika Penulisan.....	26
BAB II: LANDASAN TEORI	
A. Rumah Susun	
1. Definisi dan Dasar Hukum Rumah Susun.....	29
2. Asas-Asas Pembangunan Rumah Susun.....	31
3. Jenis-Jenis Rumah Susun di Indonesia.....	35

4. Tanah Untun Bangunan Rumah Susun.....	38
5. Pemilikan Satuan Rumah Susun.....	48
6. Bukti Pemilikan Satuan Rumah Susun.....	52
B. Tinjauan Tentang Upaya Hukum.....	59
C. Teori Kepastian Hukum.....	72
D. Teori Perlindungan Hukum.....	78

BAB III: DATA HASIL PENELITIAN

A. Profile Para Pihak.....	85
B. Kedudukan Hukum Para Pihak.....	86
C. Hubungan Hukum Para Pihak.....	89
D. Kasus Posisi.....	90
E. Putusan Pengadilan.....	93
F. Hasil Wawancara.....	97

BAB IV: ANALISIS

A. Perlindungan Hukum Bagi Penghuni Satuan Rumah Susun Atas Tanah Bersama Yang Masih dikuasai Oleh Pihak Pengembang Ditinjau Dari Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 Tentang Rumah Susun.....	120
---	-----

B. Upaya hukum terhadap status kepemilikan tanah bersama atas satuan rumah susun yang masih dikuasai oleh Pihak Pengembang dalam contoh kasus Apartemen Graha Cempaka Mas.....	136
--	-----

BAB V: PENUTUP

A. Kesimpulan.....	146
B. Saran.....	148

DAFTAR PUSTAKA.....	151
---------------------	-----

LAMPIRAN