

## **DAFTAR ISI**

Tanda Pengesahan Tesis.....	i
Kata Pengantar.....	ii
Daftar Isi.....	iv
Abstrak.....	v
Bab I : PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	11
D. Kerangka Konsep.....	13
E. Landasan Teori.....	17
F. Metode Penelitian.....	23
F. Sistematika Penulisan.....	25
Bab II : TINJAUAN PUSTAKA.....	27
A. Tanggung jawab.....	27
B. Notaris.....	34
C. Pejabat Pembuat Akta Tanah.....	42
D. Objek Jual Beli Tanah.....	49
E. Perjanjian.....	55
F. Alat Bukti dalam Perkara Perdata	66
Bab III : HASIL PENELITIAN BERDASARKAN DATA STUDI	79
KASUS PUTUSAN MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK	
INDONESIA NOMOR: 2961 K/Pdt/2017 TANGGAL 22	

	DESEMBER.....	
A.	Objek Jual Beli.....	79
B.	Fakta-fakta.....	82
C.	Gugatan PT TR (Tingkat Pertama, Pengadilan Negeri Jakarta Pusat).....	92
D.	Putusan Pengadilan Tinggi Jakarta.....	102
E.	Putusan Mahkamah Agung.....	104
F.	Menurut Para Ahli.....	104
Bab IV :	ANALISA.....	117
A.	Pembatasan Tanggung Jawab Notaris terhadap Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli.....	117
B.	Pembatasan Tanggung Jawab Pejabat Pembuat Akta Tanah terhadap Akta Jual Beli.....	127
C.	Kedudukan dan Perlindungan Hukum Terhadap Para Pihak dalam Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Akta Jual Beli.....	134
Bab V :	PENUTUP.....	150
A.	Kesimpulan.....	150
B.	Saran.....	155
	DAFTAR PUSTAKA.....	156
	LAMPIRAN	
	DAFTAR RIWAYAT HIDUP	