

DAFTAR ISI

Kata Pengantar	i
Daftar Isi.....	vi
Abstrak	ix
Daftar Singkatan.....	x
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	8
C. Tujuan dan Kegunaan	9
D. Kerangka Konseptual.....	9
E. Metode Penelitian	11
F. Sistematika Penulisan	15
BAB II : KERANGKA TEORETIS	
A. Rumah Susun dalam Perundang-Undangan.....	17
1. Rumah Susun dalam Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1985	17
2. Rumah Susun dalam Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011	19
2.1 Pengertian Rumah Susun	19
2.2 Asas-Asas dalam Undang-Undang Rumah Susun.....	21
2.3 Tujuan Penyelenggaraan Rumah Susun.....	23
2.4 Jenis-Jenis Rumah Susun	25
2.5 Fasilitas dalam Rumah Susun	27
2.6 Persyaratan Administratif Rumah Susun	29

2.7 Pengelolaan Rumah Susun.....	31
B. Peralihan Hak Atas Satuan Rumah Susun	33
C. Pembebanan Hak Atas Satuan Rumah Susun.....	35
D. Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun (P3SRS).....	37
1. Pengertian Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun	37
2. Perbandingan Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Rumah Susun pada Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1985 dan Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011	39
3. Fungsi dan Tugas Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun.....	41
4. Proses Pembentukan Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun	42
E. Perbuatan Melawan Hukum.....	47
F. Tanggung Jawab Hukum	51
 BAB III : DATA HASIL PENELITIAN	
A. Kasus Posisi	54
B. Pertimbangan Hakim	62
C. Amar Putusan.....	77
D. Data Hasil Wawancara.....	80
 BAB IV : ANALISIS PERMASALAHAN	
A. Problematika Pembentukan Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Satuan Rumah Susun pada Apartemen Robinson Ditinjau dari Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun.....	95

B. Pelaksanaan Fungsi Perhimpunan Pemilik dan Penghuni Rumah Susun pada Apartemen Robinson.....	104
----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----

BAB V : PENUTUP

A. Kesimpulan	108
B. Saran.....	109