

# ABSTRAK

Berkantor adalah salah satu aktivitas sehari-hari yang dilakukan hampir sebagian besar penduduk di kota Jakarta, pekerja secara rutinitas melakukan kegiatan berkantor setiap hari ditempat duduk yang sama. Kegiatan rutinitas ini tanpa disadari hampir setengah dari kehidupan pekerja kantor dihabiskan dalam ruangan tersebut. Hal tersebut menyebabkan munculnya kejenuhan yang mengakibatkan menurunnya kualitas kerja yang dihasilkan. Apabila pada kantor diberikan sebuah fasilitas lebih berupa taman dapat memberikan istirahat sesaat ketika mengalami kejenuhan kerja maka kualitas kerja dapat dipertahankan. Dengan adanya kantor sewa berteras taman dapat memberikan peluang bagi pengusaha yang dapat mendapatkan mengembangkan usahanya di kantor yang berfasilitaskan taman.

**Kata kunci** : *Kantor Sewa Berteras Taman, Fasilitas/Kebutuhan Ruang, Konsep Perancangan*

# ABSTRACT

Work at office is one of everyday activities that the most of residents in the city of Jakarta, workers perform routine daily activities office sit at the same place. This routine activities without realizing nearly half of office workers life was spent in the room. It menebabkan emergence saturation resulting decline in quality of work produced. If the office is given a facility over the park can provide a break for a moment when job burnout are seen the quality of work can be maintained. With the office rent terraced garden can provide opportunities for entrepreneurs to develop their business in the office getting a berfasilitaskan park.

**Keywords** : *Commercial Office Terrace Garden, Facility/ Space Requirements, Concept Design*