

ABSTRAK

(A) Nama: Fricky Sudewo (NIM: 205160120)

(B) Judul Skripsi: Analisis Kekuatan Akta Hibah yang Diberikan dengan Cara Sidik Jari Jempol.

(C) Halaman:

(D) Kata kunci: Akta Hibah, Sidik Jari (Cap Jempol).

(E) Isi:

Tanah sebagai bagian dari permukaan bumi dapat diletakan berbagai macam hak dan dapat terjadi peralihan hak atas tanah. Salah satu bentuk peralihannya terjadi karena adanya hibah dari seorang penghibah kepada penerima hibah. Menjadi masalah apabila pemberian hibah dengan objek benda tidak bergerak, yaitu tanah beserta bangunan di atasnya hanya menggunakan akta di bawah tangan yang dibubuhi sidik jari (cap jempol), dimana kasus ini terjadi di Pengadilan Negeri Sumber, sehingga memunculkan suatu permasalahan yaitu “Bagaimana kekuatan akta hibah yang di berikan dengan cara sidik jari (cap jempol) ?” dan “Bagaimana mekanisme akta hibah yang di berikan dengan cara sidik jari (cap jempol) ?”. Dengan adanya permasalahan ini, penulis bertujuan untuk mengetahui kekuatan akta hibah dengan sidik jari (cap jempol) dan mekanisme akta hibah dengan sidik jari (cap jempol). Melihat ketentuan dalam yurisprudensi Mahkamah Agung Nomor 335 /PK/Pdt/1987, mengizinkan penggunaan akta di bawah tangan dalam pemberian hibah sepanjang syarat-syarat telah terpenuhi sebagaimana sahnya suatu perjanjian. Syarat-syarat yang harus dipenuhi adalah adanya kesepakatan, penuangan dalam akta notaris atau PPAT, tergantung pada objek hibah, apakah benda bergerak atau tidak bergerak, benda tidak bergerak dimana tanah beserta bangunan wajib dituangkan dalam akta PPAT dan apabila pihak pemberi hibah tidak bisa baca tulis (buta huruf), dapat membubuhkan sidik jari (cap jempol) dengan catatan harus dilakukan di hadapan notaris atau pejabat yang berwenang. Hal ini membuat akta hibah dengan sidik jari (cap jempol) tetap mempunyai kekuatan hukum dalam pembuktian secara perdata sepanjang syarat pemberian hibah telah terpenuhi. Penulis dalam melakukan penelitian menggunakan metode penelitian hukum secara normatif.

(F) Acuan: 30 (1945-2020)

(G) Pembimbing

Hanafi Tanawijaya, SH., MH.

(H) Penulis:

Fricky Sudewo