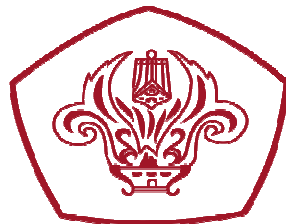


SKRIPSI

PENGARUH *LIQUID ASSET SUBSTITUTES*, *GROWTH OPPORTUNITY*, DAN *BANK INVOLVEMENT* TERHADAP *CASH HOLDING* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PADA TAHUN 2017-2019 DENGAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL SEBAGAI VARIABEL MODERASI



UNTAR

Universitas Tarumanagara

DIAJUKAN OLEH:

NAMA : FRANCISKA

NIM : 125170101

**UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN DARI SYARAT-SYARAT
GUNA MENCAPAI GELAR SARJANA EKONOMI**

**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS TARUMANAGARA**

JAKARTA

2021


UNIVERSITAS TARUMANAGARA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
JAKARTA

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : FRANCISKA
NIM : 125170101
PROGRAM / JURUSAN : S1 / AKUNTANSI
KONSENTRASI : AKUNTANSI KEUANGAN MENENGAH
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH *LIQUID ASSET SUBSTITUTES, GROWTH OPPORTUNITY*, DAN *BANK INVOLVEMENT* TERHADAP *CASH HOLDING* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PADA TAHUN 2017-2019 DENGAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL SEBAGAI VARIABEL MODERASI

Jakarta, 08 Januari 2021

Pembimbing,



(Estralita Trisnawati S.E., Ak., M.Si., Dr.)

UNIVERSITAS TARUMANAGARA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
JAKARTA

**PENGARUH *LIQUID ASSET SUBSTITUTES*, *GROWTH OPPORTUNITY*,
DAN *BANK INVOLVEMENT* TERHADAP *CASH HOLDING* PADA
PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI
BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2017-2019 DENGAN KEPEMILIKAN
INSTITUSIONAL SEBAGAI VARIABEL MODERASI**

ABSTRACT

The purpose of this research is to determine the effect of liquid asset substitutes, growth opportunity, and bank involvement on cash holding of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2017-2019 with institutional ownership as a moderating variable. In this study, the number of property and real estate companies used as the research sample was 43 companies and using purposive sampling as the sampling technique. Data processing techniques using Partial Least Square analysis with the help of SmartPLS version 3 program and SPSS version 23 for descriptive statistics. The results showed that liquid asset substitutes have significant negative effect on cash holding while bank involvement, growth opportunity and institutional ownership have no significant effect on cash holding. Institutional ownership strengthens the effect of growth opportunity on cash holding, but institutional ownership does not moderate the effect of liquid asset substitutes and bank involvement on cash holding. The implication of this research is that liquid asset substitutes are also an important component for companies to maintain a good liquidity position in order to avoid cash shortages that can disrupt the company's business activities and the role of institutional ownership needs to be increased to a more active stage so that sensitivity to investment opportunities also increases.

Keywords: Liquid Asset Substitutes, Growth Opportunity, Bank Involvement, Cash Holding, Institutional Ownership

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini dilakukan adalah untuk mengetahui pengaruh *liquid asset substitutes*, *growth opportunity*, dan *bank involvement* terhadap *cash holding* pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2017-2019 dengan kepemilikan institusional sebagai variabel moderasi. Dalam penelitian ini jumlah perusahaan *property* dan *real estate* yang dijadikan sampel penelitian berjumlah 43 perusahaan dengan menggunakan *purposive*

sampling sebagai teknik pengambilan sampel. Teknik pengolahan data adalah analisis *Partial Least Square* dengan menggunakan program *SmartPLS* versi 3 dan program *SPSS* versi 23 untuk analisa statistik deskriptif. Hasil penelitian menunjukkan *liquid asset substitutes* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *cash holding*, sedangkan *growth opportunity*, *bank involvement*, dan kepemilikan institusional tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap *cash holding*. Kepemilikan institusional memperkuat pengaruh *growth opportunity* terhadap *cash holding* tetapi kepemilikan institusional tidak memoderasi pengaruh *liquid asset substitutes* dan *bank involvement* terhadap *cash holding*. Implikasi dari penelitian ini adalah *liquid asset substitutes* juga merupakan komponen penting bagi perusahaan untuk mempertahankan posisi likuiditas yang baik guna menghindari terjadinya kekurangan kas yang dapat mengganggu aktivitas bisnis perusahaan dan peran kepemilikan institusional perlu ditingkatkan ke tahap yang lebih aktif agar sensitivitas terhadap kesempatan investasi juga meningkat.

Kata kunci: *Liquid Asset Substitutes, Growth Opportunity, Bank Involvement, Cash Holding*, Kepemilikan Institusional