

DAFTAR ISI

halaman

HALAMAN JUDUL

HALAMAN TANDA PENGESAHAN TESIS

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iv
ABSTRAK	vii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang.....	1
B. Identifikasi Masalah	12
C. Tujuan Penelitian	12
D. Kegunaan Penelitian	13
E. Landasan Teori	14
F. Metode Penelitian.....	26
G. Sistematika Penulisan.....	28

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

A. Teori Perjanjian	31
1. Pengertian Perjanjian.....	31
2. Asas-Asas Dalam Hukum Perjanjian.....	34
3. Jenis Perjanjian.....	42
4. Syarat Sahnya Perjanjian.....	44
5. Jenis Benda Yang Dapat Diperjanjikan.....	50
6. Unsur-unsur Perjanjian.....	55

7. Bentuk Perjanjian.....	56
8. Perjanjian Jual Beli.....	62
9. Hak dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Jual Beli	65
10. Objek Perjanjian Jual Beli.....	70
B. Teori Peralihan Hak.....	71
1. Bentuk-Bentuk Peralihan Hak.....	76
2. Akibat Hukum dari Peralihan Hak.....	80
3. Peralihan Hak Atas Tanah Sebagai Tujuan Perjanjian Jual Beli.....	81
C. Teori Perlindungan Hukum	83
1. Bentuk-Bentuk Perlindungan Hukum.....	84
2. Pengertian Pembeli Beritikad Baik.....	85
3. Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Beritikad Baik....	88

BAB III DATA HASIL PENELITIAN

A. Akibat Hukum Yang Timbul Dari Pengikatan Jual Beli Tanah Yang Dijaminkan.....	91
B. Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Yang Timbul Dari Pengikatan Jual Beli Tanah Yang Dijaminkan.....	108

BAB IV ANALISIS

A. Akibat Hukum Yang Timbul Dari Pengikatan Jual Beli Tanah Yang Dijaminkan.....	112
B. Perlindungan Hukum Terhadap Pembeli Tanah Yang Timbul Dari Pengikatan Jual Beli Tanah Yang Dijaminkan.....	131

BAB V PENUTUP

A. Simpulan.....	149
B. Saran.....	150

DAFTAR PUSTAKA

RIWAYAT HIDUP

LAMPIRAN