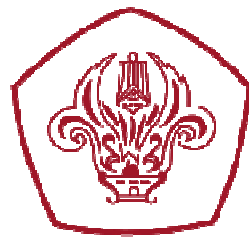


SKRIPSI
PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR
MODAL, DAN LIKUIDITAS TERHADAP NILAI
PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR
PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN
2015-2019



UNTAR
Universitas Tarumanagara

DIAJUKAN OLEH:

NAMA : NATALIA

NPM : 125170258

UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN DARI SYARAT-SYARAT
GUNA MENCAPAI GELAR SARJANA EKONOMI

PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA

2021

UNIVERSITAS TARUMANAGARA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

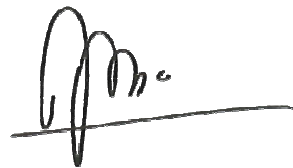
JAKARTA

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : NATALIA
NPM : 125170258
PROGRAM / JURUSAN : S1 / AKUNTANSI
KONSENTRASI : AKUNTANSI KEUANGAN MENENGAH
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR
MODAL, DAN LIKUIDITAS TERHADAP
NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN
SUB SEKTOR PROPERTY DAN REAL
ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA
EFEK INDONESIA TAHUN 2015-2019

Jakarta, 23 Desember 2020

Pembimbing,

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'J' followed by several loops and a horizontal line extending to the right.

(Dr. Jonnardi, S.E., M.M., CA., CPA.)

FAKULTAS EKONOMI & BISNIS
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

N A M A : Natalia
N I M : 125170258
PROGRAM STUDI : S.1 Akuntansi

JUDUL SKRIPSI

PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR MODAL, DAN LIKUIDITAS TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2015-2019

Telah diuji pada sidang Skripsi pada tanggal 28 Januari 2021 dan dinyatakan lulus dengan majelis penguji terdiri dari

1. Ketua : Elizabeth Sugianto Dermawan, S.E., M.Si., Ak., CA.
2. Anggota : Dr. Jonnardi, S.E., M.M., CA., CPA.
Vidyarto Nugroho, S.E., M.M., Ak., CA.

Jakarta, 28 Januari 2021

Pembimbing



Dr. Jonnardi, S.E., M.M., CA., CPA.

UNIVERSITAS TARUMANAGARA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

JAKARTA

ABSTRAK

PENGARUH PROFITABILITAS, STRUKTUR MODAL, DAN LIKUIDITAS TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA PERUSAHAAN SUB SEKTOR PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2015-2019

Abstrak: Tujuan penelitian ini adalah untuk memperoleh bukti secara empiris mengenai pengaruh profitabilitas, struktur modal, dan likuiditas terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2019. Penelitian ini menggunakan 31 perusahaan sub sektor *property* dan *real estate* yang telah diseleksi menggunakan metode *purposive sampling*. Teknik pengolahan data menggunakan analisis regresi berganda yang dibantu oleh *Software Eviews version 11* dan *Microsoft Excel*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa profitabilitas dan struktur modal memiliki pengaruh yang positif dan signifikan terhadap nilai perusahaan. Likuiditas tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap nilai perusahaan. Implikasi dari penelitian ini adalah perlunya peningkatan profitabilitas dan struktur modal untuk meningkatkan nilai perusahaan yang akan memberikan sinyal yang baik bagi investor.

Kata Kunci: Nilai Perusahaan, Profitabilitas, Struktur Modal, Likuiditas

Abstract: *The purpose of this study is to obtain empirical evidence regarding the effect of profitability, capital structure, and liquidity on firm value in property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2015-2019. This study used 31 property and real estate sub-sector companies that were selected using a purposive sampling method. Data processing techniques use multiple regression analysis assisted by Software Eviews version 11 and Microsoft Excel. The results showed that profitability and capital structure had a positive and significant effect on firm value. Liquidity does not have a significant effect on firm value. The implication of this research is the need to increase profitability and capital structure to increase firm value which will provide good signals for investors.*

Keyword: *Firm Value, Profitability, Capital Structure, Liquidity*