

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pengesahan.....	ii
Halaman Pernyataan	iii
Kata Pengantar	iv
Ucapan Terima Kasih.....	v
Abstrak.....	vi
Daftar Isi	vii
Daftar Tabel	ix
Daftar Gambar	x
Daftar Bagan	xiii
Daftar Foto	xiv
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Masalah Perancangan.....	1
1.2 Rumusan Masalah Perancangan	4
1.3 Ruang Lingkup Perancangan	4
1.4 Tujuan Perancangan	5
1.5 Metode Perancangan	5
1.6 Sistematika Penulisan	6
BAB II. TINJAUAN PROYEK	9
2.1 Denah Eksisting.....	9
2.2 Lokasi	10
2.3 Identitas Proyek	16
2.4 Struktur Organisasi	22
BAB III. KONSEP DESAIN	24
3.1. Konsep Aktifitas dan Kebutuhan Ruang	24
A. Konsep Aktifitas dan Fungsi	24
B. Konsep Kebutuhan Fasilitas	30
C. Konsep Besaran Ruang	31
D. Konsep Furniture	39

3.2. Konsep Program Ruang	41
A. Konsep Tapak Ruang Dan Lingkungan	41
B. Konsep Zoning	43
C. Konsep View (Orientasi Ruang)	45
D. Konsep Hubungan Ruang	47
E. Konsep Sirkulasi (Traffic)	49
F. Konsep Organisasi Ruang	50
G. Konsep Pembagian Ruang	51
3.3. Konsep Pengembangan Desain	55
A. Konsep Citra (Gaya, Tema, Suasana)	55
B. Konsep Pembatas Ruang, Lantai, Partisi Dan Plafon	70
C Konsep Fisika Bangunan Dan Utilitas Bangunan.....	75
D. Konsep Elemen Desain (Unsur Dekoratif).....	83
E. Konsep Estetika	87
BAB IV. KONSEP DESAIN	88
4.1 Layout	88
4.2 Perspektif	92
4.3 Gambar Kerja	102
4.4 Poster Presentasi	103
DAFTAR PUSTAKA	xv
LAMPIRAN.....	xvi
Draft Jurnal.....	xvii

DAFTAR TABEL

Judul	Halaman
Tabel 2.1 Kebutuhan Aktifitas dan Fasilitas	20
Tabel 3.1 Analisis Fungsi dan Kebutuhan Ruang	24
Tabel 3.2 Kategori Aktifitas Ruang	30
Tabel 3.3 Analisis Fungsi dan Besaran Ruang	31
Tabel 3.4 Analisis Kelompok Zoning	54
Tabel 3.5 Analisis Citra	55
Tabel 3.6 Tabel Analisis Kata Kunci	60
Tabel 3.7 Fisika Bangunan	75

DAFTAR GAMBAR

Judul	Halaman
Gambar 2.1 Denah Eksisting Lantai	9
Gambar 2.2 Denah Eksisting Lantai 2	10
Gambar 2.3 Tapak Intermark Indonesia	10
Gambar 2.4 Akses Intermark Indonesia	11
Gambar 2.5 Tapak Freeware Community Space	12
Gambar 2.6 Spesifikasi Intermark Indonesia	13
Gambar 2.7 Orientasi Matahari Freeware Community Space	13
Gambar 2.8 Logo Freeware Space	16
Gambar 3.1 <i>Discussion Area</i>	39
Gambar 3.2 Contoh Furniture Dinamis	40
Gambar 3.3 Contoh Furniture Art Deco	40
Gambar 3.4 Tapak Intermark Indonesia	41
Gambar 3.5 Akses Intermark Indonesia	42
Gambar 3.6 Zoning lantai 1	43
Gambar 3.7 Zoning lantai 2	44
Gambar 3.8 Blocking lantai 1	44
Gambar 3.9 Blocking lantai 2	45
Gambar 3.10 Tapak Freeware Community Space	46
Gambar 3.11 Spesifikasi Intermark Indonesia	46
Gambar 3.12 Orientasi Matahari Freeware Community Space	47
Gambar 3.13 Logo Freeware Space	55
Gambar 3.14 Interior Dinamis	62
Gambar 3.15 Interior Dinamis	62
Gambar 3.16 Interior Kreatif	63
Gambar 3.17 Interior Kreatif	63
Gambar 3.18 <i>Open Space Interior</i>	64
Gambar 3.19 <i>Modern Art deco Interior</i>	66

Gambar 3.20 <i>Modern Art deco Interior</i>	67
Gambar 3.21 <i>Outdoors In Interior</i>	68
Gambar 3.22 <i>Defining Space with Flooring</i>	68
Gambar 3.23 Interior Inspiratif	69
Gambar 3.24 <i>Defining Space with Flooring</i>	70
Gambar 3.25 <i>Defining Space with Flooring</i>	71
Gambar 3.26 <i>Defining Space with Flooring</i>	71
Gambar 3.27 Partisi Kaca	72
Gambar 3.28 Dinding Multifungsi	73
Gambar 3.29 Dinding Art Deco	73
Gambar 3.30 Partisi Tanaman	74
Gambar 3.31 <i>Exposed Ceiling</i>	75
Gambar 3.32 <i>General Lighting</i>	77
Gambar 3.33 <i>Task Lighting</i>	78
Gambar 3.34 <i>Brilliance Lighting</i>	78
Gambar 3.35 CCTV	80
Gambar 3.36 <i>Smoke Detector</i>	81
Gambar 3.37 <i>Fire Sprinkler</i>	81
Gambar 3.38 <i>Fire Extinguisher</i>	82
Gambar 3.39 <i>Fire Alarm Button</i>	82
Gambar 3.40 <i>Fire Hydrant</i>	83
Gambar 3.41 <i>Material Scheme</i>	84
Gambar 3.42 <i>Material Scheme</i>	84
Gambar 3.43 Logo Freeware Space	85
Gambar 3.44 Warna Utama	86
Gambar 3.45 Warna Pendukung	86
Gambar 3.46 Motif Dekorasi Art Deco	87
Gambar 3.47 Dinding Partisi Tanaman	87
Gambar 4.1 Layout Lantai 1	88
Gambar 4.2 Layout Lantai 2	89

Gambar 4.3 Layout Ruang Khusus Coworking Space Member	90
Gambar 4.4 Layout Ruang Khusus Coworking Space Non Member	90
Gambar 4.5 Layout Ruang Khusus Lobby Resepsionis	91
Gambar 4.6 Potongan Ruang Khusus Coworking Space Member	91
Gambar 4.7 Potongan Ruang Khusus Coworking Space Non Member	91
Gambar 4.8 Potongan Ruang Khusus Lobby Resepsionis	91
Gambar 4.9 Konsep Skematik Keseluruhan	92
Gambar 4.10 Konsep Skematik Lounge and Bar	92
Gambar 4.11 Konsep Skematik Coworking Space	93
Gambar 4.12 Konsep Skematik Coworking Space	93
Gambar 4.13 Perspektif Lobby Resepsionis	94
Gambar 4.14 Perspektif Lobby Resepsionis	94
Gambar 4.15 Perspektif Lounge Area	95
Gambar 4.16 Perspektif Bar Area	95
Gambar 4.17 Perspektif Ruang Meeting	96
Gambar 4.18 Perspektif Ruang Coworking Space Member	96
Gambar 4.19 Perspektif Ruang Coworking Space Member	97
Gambar 4.20 Perspektif Ruang Coworking Space Member	97
Gambar 4.21 Perspektif Area Talkshow/ Event Member	98
Gambar 4.22 Perspektif Area Talkshow/ Event Member	98
Gambar 4.23 Perspektif Coworking Space Non Member	99
Gambar 4.24 Perspektif Lobby Resepsionis	99
Gambar 4.25 Perspektif Coworking Member Area	100
Gambar 4.26 Perspektif Lounge Area	100
Gambar 4.27 Perspektif Coworking Member Area	101
Gambar 4.28 Perspektif Coworking Member Non Area	101
Gambar 4.29 Perspektif Bar Area	102
Gambar 4.30 Poster Presentasi 1	103
Gambar 4.31 Poster Presentasi 2	104
Gambar 4.32 Poster Presentasi 3	105

DAFTAR BAGAN

Judul	Halaman
Bagan 1.1 Metode Perancangan Desain Interior	7
Bagan 2.1 Struktur Organisasi	22
Bagan 3.1 Diagram <i>Bubble</i>	48
Bagan 3.2 Diagram <i>Bubble</i>	49
Bagan 3.3 Pola Sirkulasi Freeware Community Space	50

DAFTAR FOTO

Judul	Halaman
Foto 4.1 Maket	106
Foto 4.2 Skema Material dan Warna	106