

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR BAGAN	xiii

BAB I. PENDAHULUAN

A. Pendahuluan	1
B. Sejarah Hotel The Sultan.....	2
C. Identifikasi Masalah Perancangan.....	4
D. Tujuan Perancangan	4
E. Ruang Lingkup Perancangan	5
F. Metode Perancangan	5
G. Sistematika Perancangan	6

BAB II. TINJAUAN PROYEK

A. Denah Eksiting	7
B. Lokasi	9

C. Identitas Proyek.....	11
1. Profil Hotel The Sultan	11
2. Visi dan Misi Hotel The Sultan.....	11
D. Struktur Organisasi.....	12
E. Peryaratan Teknis Hotel	17
F. Kebutuhan Aktifitas & Fasilitas Hotel The Sultan	29
G. Standarisasi Hotel The Sultan	31

BAB III. KONSEP DESAIN

A. Konsep Aktivitas dan Besaran Ruang.....	35
1. Konsep Program Aktifitas dan Kebutuhan fasilitas	38
2. Tabel Aktifitas, Fungsi, dan Besaran Ruang.....	43
3. Tabel Pengguna & Persyaratan Ruang.....	51
4. Konsep Furniture.....	55
B. Konsep Program Ruang	56
1. Konsep Tapak ruang dan lingkungan.....	56
2. Analisa Zoning, dan Blocking.....	57
a. Alternatif Zoning	57
b. Blocking	62
3. Bubble Hubungan Ruang	67
4. Matriks Organisasi Ruang.....	67
5. Konsep Sirkulasi	68
a. Sirkulasi Vertikal.....	68
b. Sirkulasi Horizontal.....	68
6. Konsep Pembagian Ruang	69
C. Konsep Pengembangan Desain	73
1. Konsep Citra	73
2. Konsep Tema	73
3. Konsep Suasana	75
4. Konsep Pembatas Ruang.....	76

5. Konsep Fisika Bangunan dan Utilitas Bangunan	78
---	----

BAB IV. DESAIN – HASIL AKHIR TA

A. Layout.....	84
B. Perspektif.....	89
C. Poster	96
D. Gambar Kerja	97

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Denah Lantai 1	4
Gambar 2.2 Denah Lantai 2	4
Gambar 2.3 Denah Lantai 3	5
Gambar 2.4 Potongan Keseluruhan Bangunan	5
Gambar 2.5 Peta Lokasi	6
Gambar 2.6 Logo Hotel The Sultan	8
Gambar 2.7 Ergonomi Meja Resepsionis.....	19
Gambar 2.8 Ergonomi Tempat Duduk <i>Lounge</i>	20
Gambar 2.9 Ergonomi Tempat tidur <i>Single & Double</i>	20
Gambar 2.10 Sirkulasi Duduk & Berdiri Pada Tempat Tidur	21
Gambar 2.11 Sirkulasi Duduk & Berdiri Pada Tempat Tidur	21
Gambar 2.12 Ergonomi Meja Rias.....	22
Gambar 2.13 Ergonomi Lemari	22
Gambar 2.14 Ergonomi Kamar Mandi.....	23
Gambar 2.15 Ergonomi Kamar Mandi.....	23
Gambar 2.16 Ergonomi Kamar Mandi Anak & Perempuan.....	24
Gambar 2.17 Ergonomi Kakus.....	24
Gambar 2.18 Ergonomi <i>Shower</i>	25
Gambar 2.19 Ergonomi Bathtub	25
Gambar 2.20 Ergonomi Meja Kerja.....	26
Gambar 2.21 Ergonomi Meja Kerja.....	26
Gambar 2.22 Ergonomi Meja Makan.....	27
Gambar 2.23 Ergonomi Meja Makan.....	27

Gambar 2.24 Ergonomi Meja Makan.....	28
Gambar 2.25 Ergonomi Meja <i>Meeting</i>	28
Gambar 3.1 Skema Furniture	55
Gambar 3.2 Peta Hotel The Sultan.....	56
Gambar 3.3 Sirkulasi Horizontal dan Linear	68
Gambar 3.4 Tangga Hotel.....	69
Gambar 3.5 <i>Ramp Hotel</i>	69
Gambar 3.6 <i>Lift Hotel</i>	70
Gambar 3.7 Denah Lobby Hotel	70
Gambar 3.8 Denah Lantai 2 Hotel	71
Gambar 3.9 Denah Lantai 3 Hotel	71
Gambar 3.10 Denah Kamar Hotel.....	72
Gambar 4.1 Denah Lantai 1 Hotel The Sultan.....	82
Gambar 4.2 Denah Lantai 2 Hotel The Sultan.....	83
Gambar 4.3 Denah Lantai 3 Hotel The Sultan.....	84
Gambar 4.4 Denah Kamar 1 dan 2 Hotel The Sultan	85
Gambar 4.5 Denah Kamar 3 dan 4 Hotel The Sultan	86
Gambar 4.6 Perspektif Manual <i>Master Bathroom</i>	87
Gambar 4.7 Perspektif Manual <i>Lobby</i>	88
Gambar 4.8 Perspektif Manual <i>Master Bedroom</i>	88
Gambar 4.9 Perspektif Manual <i>Waiting Area</i>	88
Gambar 4.10 Perspektif Manual <i>Master Bedroom</i>	89
Gambar 4.11 Perspektif Manual <i>Walk in Closet</i>	89
Gambar 4.12 Perspektif <i>Master Bathroom</i>	90
Gambar 4.13 Perspektif <i>Lobby</i>	90

Gambar 4.14 Perspektif <i>Master Bedroom</i>	91
Gambar 4.15 Perspektif <i>Waiting Area</i>	91
Gambar 4.16 Perspektif <i>Master Bedroom</i>	92
Gambar 4.17 Perspektif <i>Walk in Closet</i>	92
Gambar 4.18 Poster	93

DAFTAR TABEL

Table 2.1 Deskripsi kerja Hotel The Sultan	17
Tabel 2.2 Persyaratan Utilitas	19
Tabel 2.3 Persyaratan Spasial	19
Tabel 2.4 Kebutuhan Fasilitas Hotel	31
Tabel 3.1 Konsep Program Aktivitas dan Kebutuhan Fasilitas Untuk Zona “Office Of The Office”	39
Tabel 3.2 Konsep Program Aktivitas dan Kebutuhan Fasilitas Untuk Zona “Back Of The Office”	43
Tabel 3.3 Tabel Analisa Aktifitas, Fasilitas dan Besaran Ruang	44
Tabel 3.4 Tabel Analisa Pengguna & Persyaratan Ruang	52
Tabel 3.5 Tabel Analisa Pengguna & Persyaratan Ruang	68
Tabel 3.6 Tabel Analisa Pengguna & Persyaratan Ruang	68

DAFTAR BAGAN

Bagan 2.1 Struktur Organisasi Ruang.....	12
Bagan 3.1 Alur Sirkulasi Security.....	36
Bagan 3.2 Alur Sirkulasi Vallet	36
Bagan 3.3 Alur Sirkulasi pengguna hotel	37
Bagan 3.4 Alur Sirkulasi pengguna hotel	37
Bagan 3.5 Alur Sirkulasi Barang	38