

## ABSTRAK

- A. Nama : Galih Husain Fauzi
- B. Judul Skripsi : Perlindungan Terhadap Konsumen Yang Tidak Mendapatkan Sertifikat Hak Milik Satuan Rumah Susun.
- C. Halaman : vii + 72 + Lampiran + 2019
- D. Kata kunci : Perlindungan konsumen, Rumah Susun, Sertifikat Hak Milik
- E. Isi :

Negara Indonesia merupakan salah satu negara yang memiliki kepadatan penduduk yang cukup padat. Pembangunan perumahan ditujukan agar setiap keluarga menempati tempat yang layak dalam lingkungan yang sehat, aman, serasi dan teratur. Rumah yang layak adalah bangunan rumah yang sekurang-kurangnya memenuhi persyaratan keselamatan bangunan dan kecukupan minimum luas bangunan serta kesehatan penghuninya. Menyadari kenyataan tersebut, perlu kiranya dikembangkan suatu konsep Pembangunan Perumahan yang dapat dihuni secara bersama-sama dalam suatu bangunan bertingkat, yang dibagi-bagi atas bagian-bagian secara terpisah, baik vertikal atau horizontal untuk masing-masing penghuni. Terdapat banyak pihak yang terlibat dalam penyelenggaraan rumah susun yaitu pelaku pembangunan (pengembang) sebagai pembangun rumah susun, pemilik, dan penghuni sebagai pengelola. Kepemilikan atas satuan rumah susun dibuktikan dengan diterbitkannya sertifikat hak milik satuan rumah susun bagi setiap orang yang sudah memenuhi persyaratan tersebut. penulis mengambil salah satu contoh fakta hukum penghuni rumah susun yang tidak kunjung diberikan sertifikat hak milik satuan rumah susun.

- F. Acuan : 24 (1945-2014)
- G. Pembimbing : Dr.Ermato Fahamsyah, S.H., M.H.
- H. Penulis : Galih Husain Fauzi