

SKRIPSI

PENGARUH *INTELLECTUAL CAPITAL, CAPITAL STRUCTURE, INSTITUTIONAL OWNERSHIP, DAN FIRM SIZE* TERHADAP *FINANCIAL PERFORMANCE*

(STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2017-2019)



DIAJUKAN OLEH:

NAMA : SHARLEEN ETHELIND

NPM : 125170366

**UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN DARI SYARAT-SYARAT
GUNA MENCAPAI GELAR SARJANA EKONOMI
PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA
2021**

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

UNIVERSITAS TARUMANAGARA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
JAKARTA

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : SHARLEEN ETHELIND
NPM : 125170366
PROGRAM/JURUSAN : SI/AKUNTANSI
KONSENTRASI : AKUNTANSI KEUANGAN MENENGAH
JUDUL SKRIPSI : *PENGARUH INTELLECTUAL CAPITAL, CAPITAL STRUCTURE, INSTITUTIONAL OWNERSHIP, DAN FIRM SIZE TERHADAP FINANCIAL PERFORMANCE (STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN PROPERTI, REAL ESTATE, DAN KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2017-2019)*

Jakarta, Desember 2020

Pembimbing



Hendro Lukman, S.E., M.M., Ak., CPMA., CA., CPA (Aust)

HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI

FAKULTAS EKONOMI & BISNIS
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

N A M A : SHARLEEN ETHELIND

N I M : 125170366

PROGRAM STUDI : S.1 AKUNTANSI

JUDUL SKRIPSI

PENGARUH *INTELLECTUAL CAPITAL, CAPITAL STRUCTURE, INSTITUTIONAL OWNERSHIP, DAN FIRM SIZE* TERHADAP *FINANCIAL PERFORMANCE* (STUDI EMPIRIS PADA PERUSAHAAN PROPERTI, *REAL ESTATE*, DAN KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2017-2019)

Telah diuji pada sidang Skripsi pada tanggal 20 Januari 2021 dan dinyatakan lulus dengan majelis penguji terdiri dari

1. Ketua : Rousilita Suhendah
2. Anggota : Hendro Lukman
I Cenik Ardana

Jakarta, 20 Januari 2021

Pembimbing



Hendro Lukman, SE., MM., Ak., CPMA., CA., CPA (Aust)

**UNIVERSITAS TARUMANAGARA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
JAKARTA**

ABSTRAK

PENGARUH INTELLECTUAL CAPITAL, CAPITAL STRUCTURE, INSTITUTIONAL OWNERSHIP, DAN FIRM SIZE TERHADAP FINANCIAL PERFORMANCE

Penelitian ini bertujuan untuk mendapatkan bukti empiris tentang pengaruh modal intelektual, struktur modal, kepemilikan institusional, dan ukuran perusahaan terhadap kinerja keuangan pada perusahaan properti, *real estate*, dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2017-2019. Desain penelitian yang digunakan untuk menguji pengaruh langsung dari variabel independen terhadap variabel dependen ini merupakan penelitian deskriptif dengan metode *purposive sampling* dan dihasilkan sebanyak 28 perusahaan. Penelitian ini melakukan pengolahan data dengan menggunakan *software* SPSS versi 22. Hasil penelitian menunjukkan bahwa modal intelektual dan kepemilikan institusional memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap kinerja keuangan, sedangkan struktur modal dan ukuran perusahaan memiliki pengaruh tidak signifikan terhadap kinerja keuangan.

Kata Kunci: Kinerja Keuangan, Modal Intelektual, Struktur Modal, Kepemilikan Institusional, Ukuran Perusahaan

The purpose of this study is to obtain empirical evidence about the effect of intellectual capital, capital structure, institutional ownership, and firm size on financial performance of the property, real estate, and construction building firms listed on the Indonesia Stock Exchange during 2017 – 2019. The research design used to test the direct effect of independent variables on the dependent variable is a descriptive study with a purposive sampling method, amounted to 28 companies. For processing the data, this study used software SPSS version 22. The results showed intellectual capital and institutional ownership have a positive and significant impact on financial performance, while capital structure and firm size have an insignificant impact on financial performance.

Keywords: Financial Performance, Intellectual Capital, Capital Structure, Institutional Ownership, Firm Size