

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iv
ABSTRAK	vi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	6
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	6
D. Kerangka Konseptual	7
E. Metode Penelitian	9
F. Sistematika Penulisan	14
BAB II KERANGKA TEORETIS	
A. Asas Terang dan Tunai Dalam Hukum Adat	16
B. Teori Surat Pernyataan Terkait Hukum Perjanjian	18
C. Teori Jual Beli Dalam Hukum Tanah Nasional	24
D. Teori Akta	29
E. Teori Kepastian Hukum	32
BAB III DATA HASIL PENELITIAN	
A. Uraian Kasus.....	36
B. Putusan Pengadilan	
1. Putusan Nomor: 275/PDT/G/2014/PN/Jkt.Tim.....	40
2. Putusan Nomor: 233/PDT/2016/PT.DKI	48

	3. Putusan Nomor: 117/K/PDT/2017	50
	C. Hasil Wawancara	52
BAB IV	ANALISIS PERMASALAHAN	
	A. Kedudukan Surat Pernyataan Dalam Bidang Hukum	
	Perjanjian	61
	B. Penerapan Asas Terang dan Tunai Pada Jual Beli Tanah	
	Terkait Akta Jual Beli Yang Memiliki Perbedaan Harga	
	Dengan Surat Pernyataan	67
BAB V	PENUTUP	
	A. Kesimpulan	73
	B. Saran	75
	DAFTAR PUSTAKA	77
	LAMPIRAN	