

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>i</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>v</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR SINGKATAN.....</b>	<b>viii</b>
<b>BAB I       PENDAHULUAN</b>	
A. Latar Belakang .....	1
B. Permasalahan .....	9
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian .....	10
D. Kerangka Konseptual .....	12
E. Metode Penelitian .....	15
F. Sistematika Penulisan .....	21
<b>BAB II       KERANGKA TEORETIS</b>	
A. Teori Perjanjian.....	23
B. Teori Perlindungan Hukum .....	25
C. Teori Kepastian Hukum .....	31
D. Teori Keadilan .....	34
E. Teori Tanggung Jawab .....	36
<b>BAB III      DATA HASIL PENELITIAN</b>	
A. Profil PT. Nusuno Karya .....	38
B. Riwayat Pemilik PT. Nusuno Karya .....	38
C. Perjalanan Bisnis Pemilik PT. Nusuno Karya .....	39
D. Kronologi Kasus .....	41

	E. Proses Pembelian Rumah .....	52
	F. Hasil Wawancara .....	55
<b>BAB IV</b>	<b>ANALISIS PERMASALAHAN .....</b>	<b>71</b>
	A. Tanggung Jawab Pengembang yang Melakukan Wanprestasi terhadap Pembeli Rumah Umum Menurut Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen....	71
	B. Perlindungan Hukum terhadap Konsumen dalam Pembelian Rumah Umum dari Wanprestasi yang dilakukan oleh <i>developer</i> /pengembang sesuai Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen .....	77
	C. Hambatan dan upaya pemerintah dalam melaksanakan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen terhadap permasalahan wanprestasi yang dilakukan <i>developer</i> /pengembang .....	82
<b>BAB V</b>	<b>PENUTUP</b>	
	A. Kesimpulan .....	89
	B. Saran .....	94
	<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>97</b>
	<b>LAMPIRAN</b>	