

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku

- Fajar, Mukti dan Yulianti Achmad. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*. Cetakan ke-1. (Jakarta: Pustaka Pelajar, 2010).
- Fuady, Munir. *Dinamika Teori Hukum*, (Bogor: Ghalia Indonesia, 2010).
- \_\_\_\_\_. *Konsep Hukum Perdata*, (Jakarta: PT RajaGrafindo Persada, 2014).
- Hadjon, Philipus M. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Di Indonesia*. (Surabaya: PT Bina Ilmu, 1987).
- \_\_\_\_\_. dan Tatiek Sri Djatmiati. *Argumentasi Hukum*. (Yogyakarta: Gadjah Mada University Press, 2005).
- Hamzah, Andi. et al. *Dasar-Dasar Hukum Perumahan*. (Jakarta: PT RINEKA CIPTA, 1990).
- Harahap, M. Yahya. *Segi-segi Hukum Perjanjian*. (Bandung: Alumni, 1982).
- Johnny, Ibrahim. *Teori dan Metodologi Penelitian Hukum Normatif*. (Surabaya: Bayumedia Publishing, 2005).
- Kansil, C.S.T. *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*. (Jakarta: Balai Pustaka, 1989).
- Kristiyanti, Celiana Tri Siwi. *Hukum Perlindungan Konsumen*. Cetakan ke-3. (Jakarta: Sinar Grafika, 2011).
- Marzuki, Peter Mahmud. *Pengantar Ilmu Hukum*. (Jakarta: Kencana, 2008).
- \_\_\_\_\_. *Penelitian Hukum*. Cetakan ke-10. (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2015).
- Mertokusumo, Sudikno. *Penemuan Hukum*. (Yogyakarta: Liberty, 2009).
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja. *Hak Istimewa, Gadai, dan Hipotek*. Cetakan ke-2 (Jakarta: Kencana, 2005).

- Panggabean, Henry P. *Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik van Omstandighegen) sebagai Alasan (Baru) untuk Pembatalan Perjanjian: Berbagai Perkembangan Hukum Di Belanda*. (Yogyakarta: Kanisius, 1992).
- Raharjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*. (Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2000).
- Salim HS, H. *Perkembangan Hukum Jaminan Di Indonesia*. (Jakarta: PT RajaGrafindo Persada, 2005).
- \_\_\_\_\_ dan Erlies Septiana Nurbani. *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis dan Disertasi*. (Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2013).
- Santoso, Urip. *Hukum Perumahan*. Cetakan ke-1. (Jakarta: Kencana Prenadamedia Group, 2014).
- Setiono. *Rule of Law (Supremasi Hukum)*. (Surakarta: Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret, 2004).
- Shofie, Yusuf. *Perlindungan Hukum dan Instrumen-Instrumen Hukumnya*. (Bandung: Citra Aditya Bakti, 2009).
- Soedjono, Soesabdo Marmo. *Peraturan Perundangan Perumahan*. Cetakan ke-1. (Jakarta: Bina Aksara, 1981).
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Cetakan ke-3. (Jakarta: Universitas Indonesia Press, 1986).
- \_\_\_\_\_ dan Yusuf Usman (ed). *Perundang-undangan tentang Perumahan; inventarisasi dan analisis*. Cetakan ke-1. (Jakarta: IND-HILL-CO, 1987).
- Subekti. *Hukum perjanjian*. Cetakan ke-21. (Jakarta: PT Intermedia, 2005).
- Sudaryatmo. *Hukum dan Advokasi Konsumen* (Bandung: Citra Aditya, 1999).
- Syahrani, Riduan. *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*. (Bandung: Penerbit Citra Aditya Bakti, 1999).

## **B. Peraturan Perundang-undangan**

*Indonesia, Undang-undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945.*

\_\_\_\_\_, *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 4 Tahun 1996 tentang Hak Tanggungan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1996 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3632)*

\_\_\_\_\_, *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 10 Tahun 1998 tentang Perbankan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1998 Nomor 182, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3790)*

\_\_\_\_\_, *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 8 Tahun 1999 tentang Perlindungan Konsumen (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1999 Nomor 42, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 3821)*

\_\_\_\_\_, *Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 07, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5188)*

\_\_\_\_\_, *Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 5 Tahun 1974 tentang Ketentuan-ketentuan Mengenai Penyediaan dan Pemberian Tanah Untuk Keperluan Perusahaan.*

\_\_\_\_\_, *Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 14 Tahun 2016 tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman.*

### **C. Artikel**

Anonim, “Kredit Pemilikan rumah”. *www.konsumen.ojk.go.id*, 27 Desember 2018.

Anonim, “9 Tahapan Proses Membeli Rumah dari Pengembang”. *www.propertyindonesia.co.id/9-tahapan-proses-membeli-rumah-dari-Pengembang*, 25 Mei 2019.

Esmi Warassih, “Implementasi Kebijakan Pemerintah melalui Peraturan Perundang-Undangan dalam Perspektif Sosiologis”. (Surabaya: Disertasi Program Pascasarjana Universitas Airlangga, 1991), *http://www.academia.edu/10691642/*, 23 Desember 2018.

Glosarium, "Pengertian Perlindungan Hukum menurut Para Ahli".  
[www.tesishukum.com](http://www.tesishukum.com), 12 Mei 2019.

Hilda B Alexander, "Sertifikat Tak Kunjung Terbit Ratusan Warga Violet Garden Bekasi Resah".  
<https://properti.kompas.com/read/2016/02/18/220000021/Sertifikat.Tak.Kunjung.Terbit.Ratusan.Warga.Violet.Garden.Bekasi.Resah.?page=all>, 4 Februari 2019.

Nathalia, "16 Prosedur Pembelian Rumah KPR dan Tunai".  
<https://rumahlia.com/tips-trik/jual-beli/protunaisedur-pembelian-rumah-kpr-dan-tunai>, 25 Mei 2019.

Oktaviana, Widya. "Perlindungan Konsumen Terhadap Pelanggaran Perbuatan Melawan Hukum Dari Pelaku Usaha Di Bidang Permukiman (Contoh Kasus: Apartemen Puri Garden)", 28 Mei 2019.

Siaran pers, "Marak Ketidakadilan atas Konsumen Perumahan".  
[www.bpkn.go.id](http://www.bpkn.go.id), 20 April 2019.

Sukino, "Jurnal Ilmu Hukum", *Perlindungan Hukum bagi Kreditur dalam Perjanjian Kredit dengan Jaminan Hak Tanggungan*. Volume 5 NO. 2 Februari 2015 - Juli 2015, 30 Maret 2019.

#### **D. Kamus**

Black, Henry Campbell. *Black's Law Dictionary*. Minnesota. (USA: West Publishing Co, 1982).

Departemen Pendidikan dan Kebudayaan. *Kamus Besar Bahasa Indonesia*. Edisi Ke-4. (Jakarta: Balai Pustaka, 1995).

Kamus Arab, <http://kamus.javakedaton.com>, 22 Desember 2018.

Tim Penyusun Kamus Pusat Pembinaan dan Pengemabagan Bahasa, "Kamus Besar Indonesia Online". (Jakarta: Balai Pustaka, 1989).