

DAFTAR ISI

TANDA PENGESAHAN LAPORAN TUGAS AKHIR	i
LEMBAR PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA	ii
KATA PENGANTAR	iii
UCAPAN TERIMA KASIH.....	iv
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang Masalah Perancangan.....	1
1.2 Rumusan Masalah Perancangan	2
1.3 Ruang Lingkup Perancangan.....	2
1.4 Tujuan Perancangan	3
1.5 Sistematika Penulisan.....	3
BAB 2 DASAR PEMIKIRAN.....	5
2.1 Tinjauan Umum.....	5
2.1.1 Tren Kecantikan Tradisional.....	5
2.1.2 Pengertian Spa.....	5
2.1.3 Fungsi dan Tujuan Spa.....	6
2.1.4 Klasifikasi Spa	6
2.1.5 Jenis Perawatan Spa	8
2.1.6 Peralatan Pelayanan Spa	12
2.1.7 Standarisasi Kebutuhan Ruang Spa	13
2.1.8 Ergonomi dan Antropometri Spa	17
2.1.9 Syarat Sarana (Bangunan) SPA	23
2.1.10 Organisasi Ruang	24
2.1.11 Sirkulasi	28
2.1.12 Gaya Kontemporer	31
2.1.13 Jawa.....	31
2.1.14 Ragam Hias	32
2.2 Tinjauan Khusus.....	34
2.2.1 Martha Tilaar.....	34

2.2.2	Martha Tilaar Beauty Salon and Day Spa.....	38
BAB 3 METODE DESAIN		49
BAB 4 ANALISA DATA.....		52
4.1	Analisis Citra / <i>Image</i> (visual / non visual).....	52
4.2	Analisis Potensi Lingkungan.....	53
4.2.1	Analisa Ekonomi.....	54
4.2.2	Analisa Sosial Buda	54
4.3	Analisis Bangunan.....	56
4.4	Analisis Pengguna	56
4.5	Analisis Fungsi, Aktivitas, Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang .	57
4.6	Analisis Organisasi Ruang dan Sirkulasi Ruang.....	60
BAB 5 KONSEP		66
5.1	Konsep Desain.....	66
5.2.1	Konsep Citra Gaya dan Tema	66
5.2.2	Konsep Estetika.....	69
5.2.3	Konsep Elemen Pembentuk Ruang.....	73
5.2.4	Konsep Utilitas Bangunan.....	76
5.2.5	Alternatif Zoning.....	81
5.2.6	Alternatif Blocking.....	83
5.2.8	Konsep Skematik	87
BAB 6 IMPLEMENTASI DESAIN		88
6.1	Lobby.....	88
6.2	Salon	89
6.3	R. Spa Couple.....	92
6.4	R. Spa Single	94
BAB 7 ESTIMINASI BIAYA PELAKSANAAN.....		95
BAB 8 KESIMPULAN DAN SARAN		102
8.1	Kesimpulan.....	102
8.2	Saran	103
DAFTAR PUSTAKA		105

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Jenis Peralatan Pelayanan SPA	13
Tabel 2.2 Standar Ruang Pelayanan SPA	13
Tabel 2.3 Standar Griya SPA Tirta III	17
Tabel 2.4 Menu Perawatan Spa Martha Tilaar.....	44
Tabel 2.5 Fasilitas Pelayanan Spa Martha Tilaar	45
Tabel 4.1 Analisa Citra / Image (visual / non visual)	53
Tabel 4.2 Analisis Pengguna.....	57
Tabel 4.3 Analisis Organisasi Ruang	61
Tabel 5.1 Konsep Material.....	71
Tabel 5.2 Konsep Warna.....	73
Tabel 5.3 Konsep Pencahayaan.....	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Standar Usaha SPA	14
Gambar 2.2 Ukuran Ruang Resepsionis dan Kasir	18
Gambar 2.3 Ukuran Ruang Tunggu	19
Gambar 2.4 Ukuran Powder Room	19
Gambar 2.5 Ukuran Ruang Perawatan Tubuh	20
Gambar 2.6 Ukuran pada Area Styling	20
Gambar 2.7 Ukuran Area Pencucian Rambut	21
Gambar 2.8 Ukuran Kursi dengan Sandaran	21
Gambar 2.9 Ukuran Bak Rendam	22
Gambar 2.10 Ukuran Tempat duduk Lounge	22
Gambar 2.11 Ukuran Area Display Produk	23
Gambar 2.12 Ukuran Area Toilet Umum	23
Gambar 2.13 Central Organization	24
Gambar 2.14 Linear Organization	25
Gambar 2.15 Radial Organization	26
Gambar 2.16 Clustred Organization	27
Gambar 2.17 Grid Organization	28
Gambar 2.18 Sirkulasi Linear	29
Gambar 2.19 Sirkulasi Grid (Sumber : https://images.app.goo.gl/4v1wRqx7qSbiSfpe7)	29
Gambar 2.20 Sirkulasi Radial	30
Gambar 2.21 Sirkulasi Spiral	30
Gambar 2.22 Sirkulasi Network	30
Gambar 2.23 Batik Kawung (Sumber : http://batik-tulis.com/blog/batik-yogyakarta/)	33
Gambar 2.24 Logo Martha Tilaar Group	34
Gambar 2.25 Struktur Organisasi Martha Tilaar Group	38
Gambar 2.26 Logo Martha Tilaar Salon and Day Spa	40
Gambar 2.27 Bagan Struktur Organisasi Martha Tilaar Salon and Day Spa	40

Gambar 2.28 Resepsionis Martha Tilaar Salon and Day Spa, PIK.....	45
Gambar 2.29 Lounge Martha Tilaar Salon and Day Spa, PIK.....	45
Gambar 2.30 Ruang Facial.....	45
Gambar 2.31 Ruang Hand & Foot Treatment.....	46
Gambar 2.32 Salon.....	46
Gambar 2.33 Ruang Spa Single	46
Gambar 2.34 Ruang Spa Couple.....	47
Gambar 2.35 Ruang Spa Massage Reguler.....	47
Gambar 2.36 Powder Room.....	48
Gambar 2.37 Mini Bar	48
Gambar 3.1 Bagan Pola Pikir Perancangan	49
Gambar 4.1 Lokasi Martha Tilaar Salon and Day Spa, PIK.....	54
Gambar 4.2 Tabel Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang	57
Gambar 4.3 Tabel Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang	57
Gambar 4.4 Tabel Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang	58
Gambar 4.5 Tabel Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang	58
Gambar 4.6 Tabel Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang	59
Gambar 4.7 Tabel Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang	59
Gambar 4.8 Tabel Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang	60
Gambar 4.9 Tabel Fungsi, Aktivitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang	60

Gambar 4.10 Matriks	64
Gambar 4.11 Bubble Diagram	65
Gambar 5.1 Batik Kawung.....	68
Gambar 5.2 Custom Terazzo Floor Pattern.....	73
Gambar 5.3 Custom Laser Cut Kawung Partition	74
Gambar 5.4 Hanging Decorative Ceiling.....	74
Gambar 5.5 Custom Kawung Hanging Lamp.....	75
Gambar 5.6 Receptionist Table.....	75
Gambar 5.7 Kawung Wall Cabinet	76
Gambar 5.8 Color Temperature	78
Gambar 5.9 Warna Cahaya	78
Gambar 5.10 AC Split.....	79
Gambar 5.11 Grille AC Diffuser.....	79
Gambar 5.12 Exhaust	79
Gambar 5.13 Karpet	80
Gambar 5.14 CCTV	80
Gambar 5.15 Fire Extinguisher	81
Gambar 5.16 Alternatif Zoning.....	81
Gambar 5.17 Zoning Terpilih	82
Gambar 5.18 Alternatif Blocking.....	83
Gambar 5.19 Blocking Terpilih	84
Gambar 5.20 Alternatif Sirkulasi	85
Gambar 5.21 Sirkulasi Terpilih.....	86
Gambar 5.22 Konsep Skematik.....	87
Gambar 6.1 Perspektif 1 Lobby - Resepsionis.....	88
Gambar 6.2 Perspektif 2 Lobby - R. Tunggu.....	89
Gambar 6.3 Perspektif 1 Salon - Resepsionis R. Salon	89
Gambar 6.4 Perspektif 2 Salon - Area Menicure	90

Gambar 6.5 Perspektif 3 Salon – Area Pedicure.....	90
Gambar 6.6 Perspektif 4 Salon - Area Hair Treatment.....	91
Gambar 6.7 Perspektif 5 Salon - Area Hair Treatment 2.....	91
Gambar 6.8 Perspektif 6 Salon – Backwash Area	92
Gambar 6.9 Perspektif 1 R. Couple Massage	92
Gambar 6.10 Perspektif 2 Couple Massage	93
Gambar 6.11 .Ruang Sauna.....	93
Gambar 6.12 Perspektif 1 - R. Spa Single	94
Gambar 6.13 Perspektif 2 - R. Spa Single	94
Gambar 7.1 BOQ Lobby 1	95
Gambar 7.2 BOQ Lobby 2	96
Gambar 7.3 BOQ R. Salon 1.....	96
Gambar 7.4 BOQ R. Salon 2.....	97
Gambar 7.5 BOQ R. Salon 3.....	97
Gambar 7.6 BOQ R. Spa Couple 1	98
Gambar 7.7 BOQ R. Spa Couple 2	98
Gambar 7.8 BOQ R. Spa Couple 3	99
Gambar 7.9 BOQ R. Spa Single 1	99
Gambar 7.10 BOQ R. Spa Single 2	100
Gambar 7.11 Rekapitulasi BOQ	101