

DAFTAR ISI

PERANCANGAN INTERIOR	Error! Bookmark not defined.
HOTEL SANTIKA <i>PREMIERE</i> HAYAM WURUK JAKARTA.....	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PENGESAHAN	Error! Bookmark not defined.
LEMBAR PERNYATAAN	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR.....	x
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah Perancangan	2
1.3 Ruang Lingkup Perancangan	3
1.4 Tujuan Perancangan.....	3
1.5 Metode Perancangan	4
1.6 Sistematika Penulisan	5
BAB II DASAR PEMIKIRAN	7
2.1 Tinjauan Umum	7
2.1.1 Pengertian Hotel.....	7
2.1.2 Klasifikasi Hotel	8
2.1.3 Fasilitas Hotel Bintang.....	12
2.1.4 Organisasi Ruang Hotel.....	14
2.1.5 Sistem Pengelolaan Hotel	16
2.1.6 Struktur Organisasi Hotel	17
2.1.7 Desain Interior.....	20
2.1.7.1 Elemen Desain Interior	21
2.1.7.2 Elemen Pembentuk Ruang.....	25
2.1.7.3 Aspek Fisika Bangunan	27
2.1.7.4 Aspek Ergonomi	35
2.1.7.5 Pola Sirkulasi ruang.....	43
2.2 Tinjauan Khusus	45
2.2.1 Profil Hotel Santika Premiere Hayam Wuruk Jakarta	45
2.2.2 Organisasi Hotel Santika Premiere Hayam Wuruk	47
2.2.3 Fasilitas Hotel Santika Premiere	51
BAB III.....	57
METODE DESIGN.....	57
3.2 Konsep Desain	57
3.2.1 Metode Perancangan	57
BAB IV ANALISA MASALAH.....	59
4.1 Analisis Citra / Image (Visual/ Non).....	59
4.2 Analisis Potensi Lingkungan / Tapak.....	61
4.3 Analisis Bangunan.....	62

4.4	Analisis Pengguna	62
4.5	Analisis Fungsi, Aktifitas dan Fasilitas, Besaran dan Persyaratan Ruang 64	
4.6	Analisis Organisasi Ruang dan Sirkulasi Ruang	65
4.7	Analisis Kebutuhan Besaran Ruang	66
BAB V	.....	70
KONSEP	.....	70
5.1	Konsep Programatik	70
5.1.1	Konsep Sasaran Pemakai	70
5.1.2	Organisasi ruang	71
5.1.3	Persyaratan Ruang	71
5.1.4	Konsep Sirkulasi Ruang	72
5.1.5	Konsep Zoning	72
5.1.6	Konsep Blocking	74
5.2	Konsep Desain	75
5.2.1	Konsep Citra	75
5.2.2	Konsep Tema	76
5.2.3	Konsep Suasana	77
5.2.4	Konsep Elemen Pembentuk ruang	77
5.2.5	Konsep Material dan Warna	78
5.2.6	Konsep Fisika Bangunan dan utilitas Bangunan	78
5.2.6.1	Konsep pencahayaan	78
5.2.6.2	Konsep penghawaan	79
5.2.9.3	konsep akustik	79
5.2.9.4	konsep keamanan dan keselamatan	80
BAB VI	.....	81
IMPLEMENTASI DESAIN	.....	81
	.....	Error! Bookmark not defined.
BAB VII	.....	91
ESTIMASI BIAYA PELAKSANAAN	.....	91
BAB VIII	.....	95
KESIMPULAN & SARAN	.....	95
8.1	Kesimpulan	95
8.2	Saran	95
DAFTAR PUSAKA	.....	96
LAMPIRAN	.....	98

DAFTAR TABEL

Tabel 2 1 Kecepatan bunyi dan suhu	32
Tabel 2 2 Jenis peredam dan kegunaannya	33
Table 3 1 Metode perancangan	57
Tabel 4 1 Analisis Citra / Image	61
Tabel 5 1 Persyaratan dalam Pencahayaan dan penghawaan dalam Ruang	71

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Organisasi Ruang Hotel menurut Fungsinya	15
Gambar 2. 2 Organisasi Ruang Hotel menurut Sifatnya.....	15
Gambar 2. 3 Struktur Organisasi Hotel (umum).....	17
Gambar 2. 4 Tipe Ac Windows Type	28
Gambar 2. 7 Tipe Ac cassette	29
Gambar 2. 6 Tipe Ac split.....	29
Gambar 2. 5 Tipe Ac ceiling.....	29
Gambar 2. 8 Tipe Ac Lantai.....	30
Gambar 2. 9 Tipe Ac central.....	31
Gambar 2. 10 Sumber bunyi, media dan oenerima bunyi.....	32
Gambar 2. 11 Sumber Bunyi dan rentang frekuensinya	33
Gambar 2. 12 SUMber bunyi dan rentang frekuensi.....	34
Gambar 2. 13 Ergonomi Pada Kursi penggunaan umum.....	36
Gambar 2. 14 Sirkulasi tempat duduk di sudut Lounge.....	36
Gambar 2. 15 Sirkulasi tempat duduk lounge.....	36
Gambar 2. 16 Jenis dan Ukuran Standar pada Matras	37
Gambar 2. 17 Garis Pandang pada Kamar Tidur	38
Gambar 2. 18 Ergonomi Meja Rias dan Meja Tulis	38
Gambar 2. 19 Sirkulasi pada ruang rapat pada umum	39
Gambar 2. 20 Ergonomi pada Ruang Rapat pada umum.....	40
Gambar 2. 21 Ergonomi untuk ketinggian meja serta area duduk pada ruang makan	41
Gambar 2. 22 Ukuran meja dan lebar meja optimal untuk ruang makan	41
Gambar 2. 23 Ergonomi tempat duduk dan jarak bersih sirkulasi.....	42
Gambar 2. 24 Jarak bersih yang direkomendasikan untuk mendapatkan keleluasan visual	42
Gambar 2. 25 Jarak bersih pelayanan antar sudut meja.....	42
Gambar 2. 26 Deluxe Room King 1 beds	51
Gambar 2. 27 Premiere Room king 1Beds.....	51
Gambar 2. 28 Deluxe Room Twin 2 beds.....	52
Gambar 2. 29 Executive Room King 1 Beds	52
Gambar 2. 30 Executive Room Twin 2 Beds.....	53
Gambar 2. 31 Grand Ballroom.....	53
Gambar 2. 32 Santika 1&2.....	54
Gambar 2. 33 Santika 3	54
Gambar 2. 34 Santika 5	55
Gambar 2. 35 Santika 6.....	55
Gambar 2. 36 Kicir -Kicir restaurant	56
Gambar 2. 37 22 Sky Lounge	56
Gambar 4 1 Skema Aktivitas dan sirkulasi pada Tamu yang menginap.....	62
Gambar 4 2 Skema aktivitas dan sirkulasi pada tamu sebagai pengguna fasilitas hotel.....	63
Gambar 4 3 Skema Aktivitas dan Sirkulasi pada Tamu sebagai pengunjung.....	63
Gambar 4 4 Skema Aktivitas dan sirkulasi pada tamu sebagai Rombongan.....	63

Gambar 4 5 Skema Aktivitas dan sirkulasi Reseptionist	63
Gambar 4 6 Skema Aktivitas dan Sirkulasi Doorman	63
Gambar 4 7 SKema Aktivitas dan Sirkulasi bell boy	63
Gambar 4 8 Skema Aktivitas dan Sirkulasi Manager	64
Gambar 4 9 Skema Aktivitas dan Sirkulasi Staff yang bekerja sesuai Job desk ..	64
Gambar 4 10 Skema AKtivitas dan Sirkulasi Security	64
Gambar 4 11 Analisis Aktivitas, fasilitas, Persyaratan ruang , Penghawaan dan pencahayaan serta keamanan pada Hotel	64
Gambar 4 12 Analisis Aktivitas, fasilitas, Persyaratan ruang , Penghawaan dan pencahayaan serta keamanan pada Hotel	65
Gambar 4 13 Analisis Aktivitas, fasilitas, Persyaratan ruang , Penghawaan dan pencahayaan serta keamanan pada Hotel	65
Gambar 4 14 Organisasi Ruang dan kedekatan antar ruang	66
Gambar 4 15 Analisis Kebutuhan Ruang	67
Gambar 4 16 Analisis Besaran Ruang	68
Gambar 4 17 Analisis Besaran Ruang	68
Gambar 4 18 Analisis Kebutuhan Ruang	69
Gambar 5 1 Organisasi Ruang	71
Gambar 5 2 Alternative Zoning 1	72
Gambar 5 3 Alternative Zoning 2	73
Gambar 5 4 Alternative Zoning 3	73
Gambar 5 5 Alternative Blocking 1	74
Gambar 5 6 Alternative Blocking 2	74
Gambar 5 7 Alternative Blocking 3	75
Gambar 5 8 Mindmapping	75
Gambar 6 1 Perspektive Lobby Hotel	81
Gambar 6 2 Potongan lobby	82
Gambar 6 3 Aksonometri Lobby	83
Gambar 6 4 potongan b lobby	83
Gambar 6 5 perspektive all day dining	84
Gambar 6 6 Tampak potongan All day dining	85
Gambar 6 7 aksonometri all day dining	85
Gambar 6 8 perspektive ruang rapat	86
Gambar 6 9 Tampak Potongan Ruang rapat	86
Gambar 6 10 Aksonometri Ruang Rapat	87
Gambar 6 11 Perspective Deluxe Room king	88
Gambar 6 12 Perspective Deluxe room King	89
Gambar 6 13 Tampak Potongan Deluxe Roon king	89
Gambar 6 14 Aksonometri Deluxe Room King	90
Gambar 7 1 Rekapitulasi Lobby	91
Gambar 7 2 Rekapitulasi All day dining	92
Gambar 7 3 Rekapitulasi Ruang rapat	93
Gambar 7 4 Rekapitulasi Deluxe Room King	94