



**UNIVERSITAS TARUMANAGARA**

**FAKULTAS EKONOMI**

**JAKARTA**

**SKRIPSI**

**PENGARUH PROFITABILITAS, KEPUTUSAN PENDANAAN, UKURAN  
PERUSAHAAN, DAN KEBIJAKAN DIVIDEN TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* PERIODE  
2011-2015**

**DIAJUKAN OLEH :**

**NAMA : GRACE JULIANDA**

**NIM : 115130455**

**UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN DARI SYARAT-SYARAT**

**GUNA MEMENUHI GELAR**

**SARJANA EKONOMI**

**2017**

**UNIVERSITAS TARUMANAGARA**  
**FAKULTAS EKONOMI**  
**JAKARTA**

**TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI**

NAMA : GRACE JULIANDA  
NO. MAHASISWA : 115130455  
JURUSAN : MANAJEMEN  
MATA KULIAH POKOK : MANAJEMEN KEUANGAN  
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH PROFITABILITAS, KEPUTUSAN  
PENDANAAN, UKURAN PERUSAHAAN,  
DAN KEBIJAKAN DIVIDEN TERHADAP  
NILAI PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY*  
DAN *REAL ESTATE* PERIODE 2011-2015

Jakarta, 12 Januari 2017

Pembimbing,



(Ary Satria Pamungkas, S.E., M.M.)

UNIVERSITAS TARUMANAGARA

FAKULTAS EKONOMI

JAKARTA

**TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI**

**SETELAH LULUS UJIAN SKRIPSI / KOMPREHENSIF**

NAMA : GRACE JULIANDA  
NO. MAHASISWA : 115130455  
PROGRAM JURUSAN : SI/ MANAJEMEN  
MATA KULIAH POKOK : MANAJEMEN KEUANGAN  
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH PROFITABILITAS, KEPUTUSAN  
PENDANAAN, UKURAN PERUSAHAAN,  
DAN KEBIJAKAN DIVIDEN TERHADAP  
NILAI PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY*  
DAN *REAL ESTATE* PERIODE 2011-2015

TANGGAL : 23 JANUARI 2017

KETUA PENGUJI:



(Dr. Miharni Tjokrosaputro, S.E., M.M.)

TANGGAL : 23 JANUARI 2017

ANGGOTA PENGUJI:



(Ary Satria Pamungkas, S.E., M.M.)

TANGGAL : 23 JANUARI 2017

ANGGOTA PENGUJI:



(RR. Kartika Nuringsih, S.E., M.Si.)

## ABSTRAK

UNIVERSITAS TARUMANAGARA

FAKULTAS EKONOMI

JAKARTA

- (A) GRACE JULIANDA (115130455)
- (B) PENGARUH PROFITABILITAS, KEPUTUSAN PENDANAAN, UKURAN PERUSAHAAN, DAN KEBIJAKAN DIVIDEN TERHADAP NILAI PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* PERIODE 2011-2015
- (C) xiv + 55Halaman, 2016, 6Tabel ; 2Gambar ; 4Lampiran
- (D) MANAJEMEN KEUANGAN
- (E) Abstract :*This research analysis the influence profitability, financial decision, firm size, and dividend policy to firm's value. The population in this study are property and real estate companies listed on Indonesia Stock Exchange in 2011-2015. In this research firm's value were measured by Tobin's Q. The result shows that profitability, financial decision, firm size, and dividend policy in simultan hadsignificant effect on firm's value. Meanwhile, the result of test were shown that firm size had influence on firm's value, profitability, financial decision, and dividend policy had an insignificant effect on firm's value.*
- (F) Daftaracuan31 (1994-2015)
- (G) Ary Satria Pamungkas, S.E., M.M.