

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK.....	v
ABSTRACT.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	x
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Batasan Masalah	3
1.4 Tujuan Penelitian	4
1.5 Manfaat Penelitian	4
1.6 Metodologi Penulisan.....	4
BAB 2 TINJAUAN PUSTAKA.....	6
2.1 Proyek Konstruksi.....	6
2.2 Pengguna dan Penyedia Jasa Konstruksi	7
2.3 Kegagalan.....	7
2.4 Kegagalan Bangunan	7
2.4.1 Penyebab Kegagalan Bangunan	8
2.4.2 Pihak Yang Bertanggung Jawab Atas Kegagalan Bangunan.....	11
2.4.3 Pertanggung Jawaban Kegagalan Bangunan	13
2.4.4 Tindakan pencegahan kegagalan bangunan.....	14
2.5 Kegagalan Konstruksi	15

2.5.1	Penyebab Terjadinya Kegagalan Konstruksi	15
2.6	Tugas dan Tanggung Jawab Para Pihak	17
2.7	Penelitian Kegagalan konstruksi.....	17
2.8	Tindakan preventif mencegah kegagalan konstruksi.....	18
2.9	Undang-undang Jasa Konstruksi	18
2.10	Perbedaan Pasal Kegagalan bangunan	26
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN		29
3.1	Algoritma Penelitian	29
3.2	Kerangka Berpikir.....	30
3.3	Kuesioner.....	31
3.4	Penyebaran Kuesioner.....	32
3.5	Metode Pengolahan Kuesioner (RII)	33
3.6	Wawancara	34
BAB 4 ANALISIS DATA		35
4.1	Sandingan Pasal Kegagalan Bangunan Antara UUK Nomor 18 Tahun 1999 dan UUK Nomor 2 Tahun 2017	35
4.2	Pengumpulan Kuesioner	39
4.3	Pengolahan Kuesioner dengan metode RII	40
4.4	Pembahasan Analisis Data	40
4.5	Contoh Kasus 1	42
4.6	Contoh Kasus 2	43
4.7	Contoh Kasus 3	45
4.8	Contoh Kasus 4	46
4.9	Wawancara	47
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN		48
5.1	Kesimpulan.....	48
5.2	Saran.....	48
DAFTAR PUSTAKA.....		50
LAMPIRAN		

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1	Kendala Dari Undang-undang Nomor 18 Tahun 1999.....	28
Tabel 3.1	Kuesioner Kendala Dari Pasal Kegagalan Bangunan Pada Undang-undang Jasa Konstruksi Nomor 18 Tahun.....	32
Tabel 3.2	Keterangan RII.....	33
Tabel 3.3	Peringkat Faktor Pengaruh.....	34
Tabel 4.1	Pengolahan Data RII Kendala Pasal Kegagalan Bangunan dan Kegagalan Konstruksi Pada UUK Nomor 18 Tahun 1999.....	40

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Algoritma Penelitian.....	29
Gambar 3.2 Kerangka Berpikir.....	30