

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	1
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS KARYA	iii
KATA PENGANTAR	iv
UCAPAN TERIMA KASIH.....	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah Percancangan.....	1
1.1.1. Umum.....	1
1.1.2. Khusus.....	1
1.2. Rumusan Masalah	2
1.3. Ruang Lingkup Perancangan.....	2
1.4. Tujuan Perancangan	3
1.5. Metoda Perancangan	4
1.6. Sistematika Penulisan.....	4
BAB II DASAR PEMIKIRAN	5
2.1. Tinjauan Umum.....	5
2.2. Tinjauan Khusus.....	11
BAB III METODE DEesain	15
3.1. Metode Desain.....	15
BAB IV ANALISIS DATA	19
4.1. Analisis Citra / Image.....	19
4.2. Analisis Material	19
4.3. Analisis Potensi Lingkungan.....	20
4.4. Analisis Bangunan.....	20
4.5. Analisis Pengguna	21
BAB V KONSEP PROGRAMATIK.....	25
5.1. Konsep Citra.....	25
5.2. Konsep Tema.....	25
5.3. Konsep Gaya	25

5.4.	Konsep Estetika	26
5.5.	Konsep Zoning, Grouping dan Blocking, dan Stacking.....	27
5.6.	Konsep Layout Furniture Ruang Khusus	30
5.7.	Konsep Elemen Pembentuk Ruang	32
5.8.	Konsep Utilitas Bangunan.....	32
5.9.	Sketsa Ide Desain	34
5.10.	Analisis Fungsi, Aktifitas dan Fasilitas, Besaran, dan Persyaratan Ruang 37	
5.11.	Analisis Organisasi Ruang.....	44
BAB VI IMPLEMENTASI DESAIN		46
6.1.	<i>Final Design</i>	46
BAB VII ESTIMASI BIAYA PELAKSANAAN		65
7.1.	Estimasi Biaya Honeymoon Suite.....	65
7.2.	Estimasi Biaya Interior Ballroom.....	69
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN.....		73
8.1.	Kesimpulan.....	73
8.2.	Saran	73
DAFTAR PUSTAKA		74
LAMPIRAN.....		75

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Metode Desain Rosemary Kilmer dan Otie Kilmer	15
Gambar 4. 1 Diagram analisis tamu menginap	21
Gambar 4. 2 Diagram analisis tamu dengan tujuan bisnis	21
Gambar 4. 3 Diagram analisis tamu sebagai pengunjung	21
Gambar 4. 4 Diagram analisis pegawai hotel PRO	22
Gambar 4. 5 Diagram analisis pegawai hotel FO	22
Gambar 4. 6 Diagram analisis pegawai hotel Sales and Marketing.....	22
Gambar 4. 7 Diagram analisis pegawai hotel Chief Engineering	22
Gambar 4. 8 Diagram analisis pegawai hotel House Keeping.....	22
Gambar 4. 9 Diagram analisis pegawai hotel F&B.....	23
Gambar 4. 10 Diagram analisis pegawai hotel BellBoy	23
Gambar 4. 11 Diagram analisis pegawai hotel Security	23
Gambar 4. 12 Diagram analisis pegawai hotel GM	23
Gambar 4. 13 Diagram analisis pegawai hotel Executive Secretary	23
Gambar 4. 14 Diagram analisis pegawai hotel HRD	24
Gambar 4. 15 Diagram analisis pegawai hotel Financial Controller	24
Gambar 4. 16 Diagram analisis pegawai hotel Sales and Marketing Manager	24
Gambar 4. 17 Diagram analisis pegawai hotel Concierge	24
Gambar 5. 1 Warna Analogus.....	26
Gambar 5. 2 Color Tint	26
Gambar 5. 3 Color Tone.....	26
Gambar 5. 4 Color Tint	26
Gambar 5. 5 Ilustrasi Tekstur Halus	27
Gambar 5. 6 Zoning Ruang Khusus.....	27
Gambar 5. 7 Grouping dan Blocking terpilih lantai 1-7	28
Gambar 5. 8 Stacking	29
Gambar 5. 9 Alternatif Layout Furniture Lobby.....	30
Gambar 5. 10 Alternatif Layout Furniture Ballroom	31
Gambar 5. 11 Alternatif Layout Furniture Honeymoon Suite	31
Gambar 5. 12 Sketsa ide desain sebelum pergantian tema	34
Gambar 5. 13 Sketsa proses stilasi batik kawung	35

Gambar 5. 14 Sketsa ide desain panel wainscot dan dinding kolom	35
Gambar 5. 15 Sketsa ide desain lobby dan business lounge	35
Gambar 5. 16 Sketsa ide desain honeymoon suite	36
Gambar 6. 1 Furniture Plan Lobby	46
Gambar 6. 2 Furniture Plan Ballroom.....	47
Gambar 6. 3 Furniture Plan Honeymoon Suite.....	48
Gambar 6. 4 Floor Plan Lobby.....	48
Gambar 6. 5 Floor Plan Ballroom.....	49
Gambar 6. 6 Floor Plan Honeymoon Suite	50
Gambar 6. 7 Ceiling Plan Lobby.....	51
Gambar 6. 8 Ceiling Plan Ballroom.....	52
Gambar 6. 9 Ceiling Plan Honeymoon Suite	53
Gambar 6. 10 Tampak Potong A dan B Lobby.....	53
Gambar 6. 11 Tampak Potong Ruang Khusus Ballroom dan Honeymoon Suite .	54
Gambar 6. 12 Detail Interior A dan B.....	55
Gambar 6. 13 Tampak dan Perspektif Orthogonal Furniture.....	55
Gambar 6. 14 Tampak Potong Orthogonal Furniture	56
Gambar 6. 15 Detail Orthogonal Furniture	56
Gambar 6. 16 Perspektif Lobby Area Resepsionis	57
Gambar 6. 17 Perspektif Lobby Area Lounge	58
Gambar 6. 18 Perspektif Lobby Area Business Lounge	58
Gambar 6. 19 Perspektif Lobby Area Group Lounge	59
Gambar 6. 20 Perspektif Ballroom 1	60
Gambar 6. 21 Perspektif Ballrooom 2	60
Gambar 6. 22 Perspektif Ballrooom 3	61
Gambar 6. 23 Perspektif Honeymoon Suite 1.....	61
Gambar 6. 24 Perspektif Honeymoon Suite 2.....	62
Gambar 6. 25 Perspektif Honeymoon Suite 3.....	62
Gambar 6. 26 Aksonometri Ballroom.....	63
Gambar 6. 27 Aksonometri Honeymoon Suite	64

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Tabel Standar Hotel	6
Tabel 2. 2 Tabel Profil Swiss-Belhotel	12
Tabel 2. 3 Tabel Makna Logo	13
Tabel 4. 1 Tabel Analisis Citra / Image	19
Tabel 4. 2 Tabel Analisis Material	19
Tabel 5. 1 Konsep Utilitas Bangunan	32
Tabel 5. 2 Tabel Analisis Aktivitas dan Fasilitas.....	37
Tabel 7. 1 Rekapitulasi Honeymoon Suite.....	65
Tabel 7. 2 RAB Honeymoon Suite	66
Tabel 7. 3 Rekapitulasi Ballroom.....	69
Tabel 7. 4 RAB Interior Ballroom	70