

ABSTRAK

- (A) Nama : Jevi Vanasari (NIM: 205140001)
- (B) Judul Skripsi : ANALISIS TERHADAP PELAKSANAAN PENERBITAN AMDAL DALAM PEMBANGUNAN APARTEMEN *CITY TERRACE* DILIHAT DARI SUDUT PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN (STUDI KASUS NOMOR 42/G/2015/PTUN-BDG jo. 295/B/2015/PT.TUN.JKT jo. 60PK/TUN/2016)
- (C) Halaman : viii + 84 + lampiran, 2018
- (D) Kata Kunci : Pembangunan Apartemen, City Terrace, AMDAL, Rencana Tata Ruang Wilayah
- (E) Isi :
- Pembangunan rumah susun (apartemen) harus memenuhi persyaratan sebagaimana diatur dalam peraturan perundang-undangan. Permasalahan yang sering terjadi seiring banyaknya pembangunan apartemen yang diselenggarakan di Indonesia adalah berkaitan dengan penerbitan AMDAL dan pelaksanaan rencana tata ruang. Permasalahan penerbitan AMDAL seperti pada kasus dalam Putusan Nomor 42/G/2015/PTUN-BDG jo. 295/B/2015/PT.TUN.JKT jo. 60PK/TUN/2016 dimana pada pengadilan tingkat pertama menyatakan batal keputusan kelayakan lingkungan atas pembangunan Apartemen *City Terrace*, sedangkan pada tingkat banding dan peninjauan kembali menyatakan keputusan kelayakan lingkungan tersebut sudah sesuai dengan prosedur dan peraturan. Hal ini menimbulkan pertanyaan bagaimana pelaksanaan penerbitan AMDAL dalam rangka rencana pembangunan Apartemen *City Terrace*? Dalam meneliti hal ini Penulis menggunakan metode penelitian normatif didukung dengan data wawancara dengan menggunakan teori tentang rumah susun, teori mengenai AMDAL, dan teori tentang rencana tata ruang. Hasil analisis serta pembahasan Penulis menemukan bahwa penerbitan AMDAL dalam kasus Apartemen *City Terrace* bertentangan dengan Pasal 4 ayat (2) dan (3) PP Izin Lingkungan karena lokasi pembangunan apartemen tersebut tidak sesuai dengan Perda RTRW Kota Bekasi sehingga pelaksanaan RTRW Kota Bekasi tidak terlaksana dengan baik. Bagi badan pemerintahan seperti Dinas Lingkungan Hidup dan tim internal pemerintah, sebaiknya dalam melaksanakan tugas dan wewenangnya dapat lebih teliti dalam mengeluarkan suatu keputusan serta lebih memahami peraturan daerah terkait dengan permasalahan yang dihadapi.
- (F) Acuan : 31 (1986-2016)
- (G) Pembimbing :
Dr. Hasni, S.H., M.H.
- (H) Penulis :
Jevi Vanasari