

DAFTAR ISI

HALAMAN

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iv
ABSTRAK	vii
BAB I : PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	10
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	11
D. Kerangka Konseptual	12
E. Metode Penelitian	13
F. Sistematika Penulisan Skripsi	19
BAB II : KERANGKA TEORETIS	
A. Teori Sengketa Tanah	21
B. Hak Atas Tanah.....	
1. Hak Milik	28
2. Hak Guna Usaha.....	31
3. Hak Guna Bangunan	32
4. Hak Pakai.....	39
5. Hak Sewa untuk Bangunan	40

C.	Sistematika Tata Cara Memperoleh Tanah.....	41
D.	Permohonan Hak.....	52
E.	Pendaftaran Tanah	63
1.	Asas Pendaftaran Tanah	65
2.	Tujuan Pendaftaran Tanah	66
3.	Obyek Pendaftaran Tanah	68
4.	Sistem Pendaftaran Tanah	68
5.	Kegiatan Pendaftaran Tanah	71
BAB III	: DATA HASIL PENELITIAN.....	
A.	Posisi Kasus	
1.	Para Pihak	80
2.	Obyek Gugatan	80
3.	Alasan dan Dasar Gugatan Penggugat.....	80
4.	Permohonan Penggugat	82
5.	Jawaban Tergugat	83
6.	Permohonan Tergugat.....	87
7.	Pertimbangan Hukum	88
8.	Putusan Hakim.....	90
B.	Wawancara Ibu Endang Pandamdari, SH., MH.,.....	92
C.	Wawancara Bapak Hanafi Tanawijaya, SH., MH.,	95
D.	Wawancara Ibu Dinda Keumala, SH., MKn.,	97
BAB IV	: ANALISIS	99

BAB V : PENUTUP

A. Kesimpulan..... 111

B. Saran 111

DAFTAR PUSTAKA113

LAMPIRAN