

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iv
ABSTRAK	vi
DAFTAR SINGKATAN.....	vii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	6
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	7
D. Kerangka Konseptual	7
E. Metode Penelitian	17
F. Sistematika Penulisan	20
BAB II KERANGKA TEORITIS	22
A. Teori Kebijakan	22
B. Teori Kewenangan	27
C. Teori Model Reformasi Birokrasi	31
D. Teori Sistem Hukum Lawrence M. Friedman	35
BAB III DATA HASIL PENELITIAN.....	36
A. Sejarah Badan Pertanahan Nasional	36
B. Dasar Hukum	39
C. Hasil Wawancara	43
1. Wawancara dengan Pak Daulat David Sihaloho, S.SiT., M.Eng. selaku Kepala Seksi Pengadaan Tanah Kantor Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Barat	43

2. Wawancara dengan Pak Maliki, A.pth, S.H., M.Hum. selaku Kepala Seksi Hubungan Hukum Pertanahan Kota Administrasi Jakarta Barat	45
D. Struktur dan Sejarah Kementerian Agraria dan Tata Ruang/BPN	46
BAB IV ANALISIS PERMASALAHAN	54
BAB V PENUTUP	81
A. Kesimpulan	81
B. Saran	82
DAFTAR PUSTAKA	83
LAMPIRAN	87