

DAFTAR ISI

PERNYATAAN

KATA PENGANTAR.....	i
ABSTRAK.....	ii
ABSTRACT.....	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix

BAB I PENDAHULUAN.....1

1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Rumusan Masalah.....	3
1.3. Tujuan dan Sasaran Penelitian.....	4
1.4. Manfaat Penelitian.....	4
1.5. Ruang Lingkup Wilayah Penelitian.....	5
1.6. Sistematika Penulisan.....	6

BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....8

2.1. Pengertian Trotoar.....	8
2.1.1. Trotoar Sebagai Ruang Publik.....	9
2.1.2. Argumentasi Teori Ruang Publik.....	11
2.2. Pengertian Sektor Informal.....	12
2.3. Pedagang Kaki Lima Sebagai Sektor Informal.....	14
2.3.1. Karakteristik Pedagang Kaki Lima.....	14
2.3.2. Sarana Fisik Berdagang Pedagang Kaki Lima.....	16
2.3.3. Pola Persebaran Pedagang Kaki Lima.....	18

2.3.4. Pola Pelayanan Pedagang Kaki Lima.....	20
2.3.5. Pola Pengelolaan Aktivitas Pedagang Kaki Lima.....	20
2.4. Argumentasi Teori Sektor Informal.....	23
2.5. Migrasi.....	24
2.6. Teori Institusi Sosial.....	27
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	29
3.1. Pendekatan Penelitian.....	29
3.2. Asumsi Pendekatan Penelitian.....	29
3.3. Metode Analisis.....	30
3.4. Teknik Pengumpulan Data.....	30
3.5. Rencana Penelitian.....	31
3.6. Pertanyaan dan Pedoman <i>Interview</i>	32
BAB IV PEMETAAN AWAL: MUNCULNYA PKL DI JALAN MANGGA BESAR.....	34
4.1. Sejarah Kawasan Mangga Besar.....	34
4.2. Aksesibilitas Jalan Mangga Besar.....	38
4.3. Kependudukan.....	39
4.4. Regulasi.....	41
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN: PKL DI JALAN MANGGA BESAR.....	44
5.1. PKL Non Binaan Vs PKL Binaan.....	44
5.1.1. PKL Non Binaan.....	46
5.1.2. PKL Binaan.....	50
5.2. Pola-Pola PKL Berdagang.....	53
5.2.1. Pola Migrasi & Keterampilan PKL Di Jalan Mangga Besar...53	
5.2.2. Pola Persebaran PKL Di Jalan Mangga Besar.....	56

5.2.3. Pola Pelayanan PKL Di Jalan Mangga Besar.....	63
5.2.4. Pola Pengelolaan PKL Di Jalan Mangga Besar.....	67
5.3. Catatan Penutup.....	70
5.4. Kelembagaan ‘Bawah Tanah’ Mangga Besar.....	75
BAB VI KONTRIBUSI TEORITIK <i>COMPARE & CONTRAST</i>.....	83
6.1. Pola Migrasi Dan Keterampilan Pedagang Kaki Lima.....	84
6.2. Pola Persebaran Pedagang Kaki Lima.....	88
6.3. Pola Pelayanan Pedagang Kaki Lima.....	89
6.4. Pola Pengelolaan Pedagang Kaki Lima.....	91
6.5. Analisis Pola Pemanfaatan Trotoar Oleh Pedagang Kaki Lima.....	92
BAB VII KESIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	94
7.1. Kesimpulan.....	94
7.1.1. Pola Migrasi Dan Keterampilan Pedagang Kaki Lima.....	94
7.1.2. Pola Persebaran Pedagang Kaki Lima.....	95
7.1.3. Pola Pelayanan Pedagang Kaki Lima.....	96
7.1.4. Pola Pengelolaan Pedagang Kaki Lima.....	96
7.2. Rekomendasi.....	97
DAFTAR PUSTAKA.....	98

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Lokasi Jalan Mangga Besar.....	5
Gambar 2.1. Pola Persebaran Memanjang (<i>Linear</i>).....	19
Gambar 2.2. Pola Persebaran Mengelompok (<i>Focus Agglomeration</i>).....	19
Gambar 3.1. Siklus Penelitian.....	31
Gambar 4.1. Prinsen Park.....	35
Gambar 4.2. Jalan Prinsenlaan (Mangga Besar) 1880 dan Sekarang.....	36
Gambar 4.3. Aksesibilitas Jalan Mangga Besar.....	38
Gambar 5.1. Lokasi PKL Binaan dan Non Binaan.....	45
Gambar 5.2. Proses PKL Mendapatkan Lokasi Berdagang.....	46
Gambar 5.3. Proses PKL Mendapatkan Lokasi Berdagang.....	47
Gambar 5.4. PKL Non Binaan Berdagang di Atas Trotoar dan Bahu Jalan.....	49
Gambar 5.5. Alur Perubahan PKL Non Binaan Menjadi Binaan.....	51
Gambar 5.6. Suasana Lokasi PKL Binaan di Jalan Kebon Jeruk VIII.....	52
Gambar 5.7. <i>Life History</i> Sudiarto.....	55
Gambar 5.8. Pedagang Nasi Goreng.....	56
Gambar 5.9. Persebaran PKL di Jalan Mangga Besar Ruang Lingkup Kelurahan Mangga Besar.....	57
Gambar 5.10. Persebaran PKL di Jalan Mangga Besar Ruang Lingkup Kelurahan Tangki.....	58
Gambar 5.11. Pedagang Seafood.....	59
Gambar 5.12. Pedagang Durian.....	60
Gambar 5.13. Persebaran PKL di Jalan Mangga Besar Ruang Lingkup Kel. Taman Sari.....	61
Gambar 5.14. Persebaran PKL di Jalan Mangga Besar Ruang Lingkup Kelurahan Maphar.....	63

Gambar 5.15. Pedagang Bakpao Sepeda.....	65
Gambar 5.16. Skema Dinamika Hubungan Antar Pola.....	74
Gambar 5.17. Skema Pedagang Kaki Lima Antara Yang Terlihat Dengan Yang Tidak Terlihat.....	75
Gambar 5.18. Peta Persebaran Pedagang Kaki Lima Di Jalan Mangga Besar Bagian 1a dan 8a.....	77
Gambar 5.19. Peta Persebaran Pedagang Kaki Lima Di Jalan Mangga Besar Bagian 1b dan 8b.....	78
Gambar 5.20. Peta Persebaran Pedagang Kaki Lima Di Jalan Mangga Besar Bagian 2 dan 7.....	79
Gambar 5.21. Peta Persebaran Pedagang Kaki Lima Di Jalan Mangga Besar Bagian 3 dan 6.....	80
Gambar 5.22. Peta Persebaran Pedagang Kaki Lima Di Jalan Mangga Besar Bagian 4 dan 5.....	81

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1. Tahap Penelitian.....	32
Tabel 4.1. Jumlah Penduduk Kel. Mangga Besar, Maphar, Taman Sari, Tangki..	40
Tabel 4.2. Migrasi Kel. Mangga Besar, Maphar, Taman Sari, Tangki.....	40
Tabel 5.1. Jumlah PKL Binaan Kecamatan Taman Sari.....	50
Tabel 6.1. Penyandingan Pola Migrasi & Keterampilan.....	84
Tabel 6.2. Penyandingan Pola Persebaran.....	88
Tabel 6.3. Penyandingan Pola Pelayanan.....	89
Tabel 6.4. Penyandingan Pola Pengelolaan.....	91