

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>i</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TESIS</b> .....	<b>ii</b>
<b>KATAPENGANTAR</b> .....	<b>iii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>ix</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>x</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN</b>	
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Perumusan Masalah .....	2
1.2.1. Deskripsi Masalah .....	2
1.2.2. Signifikansi Masalah .....	3
1.2.3. Rumusan Masalah .....	3
1.3. Ruang Lingkup Penelitian .....	3
1.4. Tujuan Penelitian .....	4
1.5. Batasan Penelitian .....	4
1.6. Sistematika Pembahasan .....	4
<b>BAB 2 LANDASAN TEORI</b>	
2.1. Pemeliharaan dan Perawatan Bangunan Gedung .....	6
2.1.1. Pemeliharaan Bangunan Gedung .....	6
2.1.2. Perawatan Bangunan Gedung .....	8
2.2. Pemeliharaan Jalan .....	9
2.3. Operasi dan Pemeliharaan Jaringan Irigasi .....	9
2.3.1. Operasi Jaringan Irigasi .....	10
2.3.2. Pemeliharaan Jaringan Irigasi .....	11
2.4. Operasi dan Pemeliharaan Bangunan Pengaman Pantai .....	12
2.4.1. Operasi Bangunan Pengaman Pantai .....	13
2.4.2. Pemeliharaan Bangunan Pengaman Pantai .....	14
2.5. Operasi dan Pemeliharaan Jaringan Reklamasi Rawa .....	14
2.5.1. Penilaian Kondisi Saluran dan Bangunan .....	16

2.5.2.	Penilaian Kinerja Jaringan Reklamasi Rawa .....	17
2.5.3.	Operasi Jaringan Reklamasi Rawa Pasang Surut .....	18
2.5.4.	Pemeliharaan Jaringan Reklamasi Rawa Pasang Surut .....	31
2.5.5.	Angka Kebutuhan Nyata Operasi dan Pemeliharaan .....	40
<b>BAB 3 PENGENALAN LOKASI PEKERJAAN</b>		
3.1.	Sejarah Delta Telang I .....	43
3.2.	Pengembangan Daerah Pasang Surut Telang I .....	48
3.2.1.	Iklm Umum .....	48
3.2.2.	Tanah, Hidrotopografi dan Hidrologi .....	48
<b>BAB 4 METODOLOGI PENELITIAN</b>		
4.1.	Pendahuluan .....	50
4.2.	Penentuan Lokasi Berdasarkan Skala Prioritas .....	51
4.2.1.	Indikator Penilaian .....	52
4.2.2.	Penentuan Skala Prioritas .....	52
4.3.	Stategi Penelitian .....	55
4.4.	Metode Pengolahan Data .....	56
4.4.1.	Memprogram Bentuk Penanganan O&P .....	56
4.4.2.	Menentukan Prosedur dalam Penyusunan Program O&P .....	57
4.4.3.	Menentukan Besaran Dana O&P .....	58
<b>BAB 5 ANALISIS DATA</b>		
5.1.	Pendahuluan .....	59
5.2.	Komponen-Komponen Pembiayaan O&P .....	59
5.3.	Cara Perhitungan Komponen-Komponen Pembiayaan O&P .....	61
5.4.	Analisis dan Pembahasan.....	67
<b>BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN</b>		
6.1.	Kesimpulan .....	71
6.2.	Saran .....	73
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>75</b>

## DAFTAR GAMBAR

- Gambar 2.1. Klasifikasi hidrotopografi
- Gambar 2.2. Penilaian Kinerja Jaringan Reklamasi Rawa
- Gambar 2.3. Tipe Jaringan Reklamasi Rawa Pasang Surut di Indonesia
- Gambar 2.4. Contoh Pintu Sorong/Klep/Skot Balok pada Blok Sekunder
- Gambar 2.5. Perencanaan Operasi Pintu Air
- Gambar 2.6. Penyusunan Rencana Pemeliharaan
- Gambar 3.1. Daerah Reklamasi Rawa Pasang Surut di Sumatera Selatan (Data Proyek Pengembangan Daerah Rawa – Direktorat Jenderal Sumber Daya Air, 1995)
- Gambar 3.2. Lokasi Proyek Pengelolaan Lahan dan Air di Daerah Jaringan Reklamasi Rawa Pasang Surut
- Gambar 3.3. Lokasi Pemantauan Daerah Percontohan dan Proyek Percontohan Tanaman Padi seluas 1000 ha
- Gambar 3.4. Rencana Blok Sekunder dan Tersier di Telang I (Pusat Penelitian Manajemen Air dan Lahan, 2004)
- Gambar 3.5. Rencana Blok Sekunder dan Tersier di Telang I (Pusat Penelitian Manajemen Air dan Lahan, 2004)
- Gambar 4.1. Diagram Alur Metodologi Penelitian
- Gambar 4.2. Diagram Alir dalam Penyusunan Anggaran O&P Jaringan Reklamasi Rawa Pasang Surut (penentuan lokasi percontohan)
- Gambar 4.3. Alur pikir penentuan skala prioritas
- Gambar 4.4. Peta sebaran skala priritas dari seluruh areal delta yang direklamasi

## DAFTAR TABEL

- Tabel 2.1. Keterkaitan antara Indeks Kondisi Saluran dan Bangunan, Fungsi Saluran dan Bangunan, dan Rekomendasi/Tindakan
- Tabel 2.2. Pemeliharaan Rutin
- Tabel 2.3. Pemeliharaan Berkala
- Tabel 2.4. Fasilitas dan Peralatan O&P
- Tabel 2.5. Kapasitas Kerja
- Tabel 4.1. Penentuan Skala Prioritas O&P
- Tabel 4.2. Urutan Skala Prioritas yang Didapatkan untuk Tiap Delta
- Tabel 4.3. Strategi Penelitian
- Tabel 5.1. “*Role Sharing*” dan “*Cost Sharing*” (Tanggung jawab Pengelolaan dan Pembiayaan) untuk kegiatan pemecahan masalah di lokasi