

**SKRIPSI**

**ANALISIS PENGARUH VARIABEL MAKRO  
EKONOMI TERHADAP HARGA SAHAM SEKTOR  
PROPERTI, REAL ESTATE DAN KONSTRUKSI  
BANGUNAN PERIODE 2015-2019**



**DIAJUKAN OLEH:**

**NAMA : GLORIA GIACINTA KIRANNY**

**NPM : 115150148**

**UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN DARI SYARAT-SYARAT  
GUNA MENCAPAI GELAR SARJANA EKONOMI  
PROGRAM STUDI S1 MANAJEMEN  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS TARUMANAGARA  
JAKARTA**

**2019**

**UNIVERSITAS TARUMANAGARA  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
JAKARTA**

**HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI**

NAMA : GLORIA GIACINTA KIRANNY  
NO. MAHASISWA : 115150148  
PROGRAM / JURUSAN : S1 / MANAJEMEN  
BIDANG KONSENTRASI : MANAJEMEN KEUANGAN  
JUDUL SKRIPSI : ANALISIS PENGARUH VARIABEL MAKRO  
EKONOMI TERHADAP HARGA SAHAM  
SEKTOR PROPERTI, REAL ESTATE DAN  
KONSTRUKSI BANGUNAN PERIODE 2015-2019

Jakarta, Juli 2019

Pembimbing,



Drs. Maswar Abdi, M.E.

**UNIVERSITAS TARUMANAGARA**  
**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**  
**JAKARTA**

**HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI**

NAMA : GLORIA GIACINTA KIRANNY  
NO. MAHASISWA : 115150148  
PROGRAM / JURUSAN : S1 / MANAJEMEN  
BIDANG KONSENTRASI : MANAJEMEN KEUANGAN  
JUDUL SKRIPSI : ANALISIS PENGARUH VARIABEL MAKRO  
EKONOMI TERHADAP HARGA SAHAM SEKTOR  
PROPERTI, REAL ESTATE DAN KONSTRUKSI  
BANGUNAN PERIODE 2015-2019

Tanggal: 29 Juli 2019:

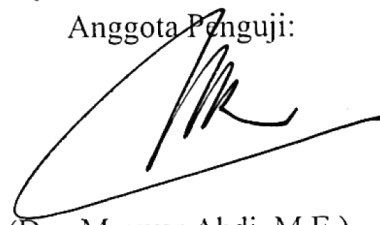
Ketua Penguji:



(Dr. Sarwo Edy Handoyo, S.E., M.M.)

Tanggal: 29 Juli 2019:

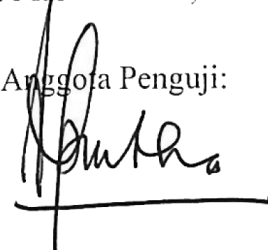
Anggota Penguji:



(Drs. Maswar Abdi, M.E.)

Tanggal: 29 Juli 2019:

Anggota Penguji:



( Dr. Nyoman Suprastha, Drs., M.M.)

## ABSTRAK

UNIVERSITAS TARUMANAGARA  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
JAKARTA

- (A) GLORIA GIACINTA KIRANNY (115150148)
- (B) ANALISIS PENGARUH VARIABEL MAKRO EKONOMI TERHADAP HARGA SAHAM PADA SEKTOR PROPERTI, REAL ESTATE DAN KONSTRUKSI BANGUNAN PERIODE 2015-2019
- (C) xvi + 59 Halaman, 2019, tabel 8, gambar 5, lampiran 57
- (D) MANAJEMEN KEUANGAN
- (E) **Abstrak:** Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menguji tentang hubungan antara variabel makro ekonomi dan harga saham pada perusahaan di sektor properti, real estate dan konstruksi bangunan di Indonesia. Data dikumpulkan dengan metode sensus data. Data didapat dari publikasi pada website forex dan website Bank Indonesia, jurnal dan teori yang berkaitan dengan penelitian ini. Variabel makroekonomi yang digunakan oleh penulis adalah inflasi, suku bunga Bank Indonesia dan nilai tukar US\$. Analisis kuantitatif dengan menggunakan analisis regresi berganda pada tingkat error 5%. Hasil dari penelitian ini menyatakan bahwa Inflasi, Suku Bunga dan Nilai tukar US\$ secara bersamaan berpengaruh signifikan terhadap harga saham dan secara parsial menunjukkan bahwa inflasi dan suku bunga memiliki pengaruh positif dan signifikan terhadap harga saham sedangkan kurs \$ memiliki pengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham.
- Kata kunci : Harga Saham, Inflasi, Suku Bunga, Kurs US\$
- (F) Daftar Acuan: 31 (1998-2018)
- (G) Drs. Maswar Abdi, M.E.

## ***ABSTRACT***

*UNIVERSITAS TARUMANAGARA*

*FACULTY OF ECONOMY AND BUSINESS*

*JAKARTA*

- (A) GLORIA GIACINTA KIRANNY (115150148)
- (B) *ANALYSIS OF MACRO ECONOMIC VARIABLES ON THE STOCK PRICE OF PROPERTY, REAL ESTATE AND BUILDING CONSTRUCTION SECTOR IN 2015-2019*
- (C) *xvi + 59 Pages, 2019, 8 tables , 5 pictures , 57 attachments*
- (D) *Finance Management*
- (E) *The purpose of this research is to examine the relationship between Macro economic Variable and Stock price in Property, Real Estate and Building Construction Company in Indonesia. Data collection was done by census sampling method. The Data are obtained from the publication in Forex's website and Bank of Indonesia's website, journal and literature that related to the object under this study. The Macroeconomic variables that writer use in this research is Inflation, Bank of Indonesia Interest rate and Exchange Rate Of US\$. The analysis of a quantitative by using multiple regression analysis with 5% error rate. The result of this study conclude that Inflation, Interest rate and Exchange rate are simultaneously have a significant effect to stock price and the partial test shows that inflation and interest rate have a significantly positive effect to stock price, when exchange rate has a significantly negative effect to stock price.*
- Keyword: Stock Price, Inflation, Interest Rate, Exchange Rate.*
- (F) *References list: 31 (1991-2019)*
- (G) Drs. Maswar Abdi, M.E.