

ABSTRAK

Melakukan estimasi yang akurat adalah sangat perlu sebelum suatu proyek akan berjalan. Tujuannya mendapatkan biaya yang kecil, waktu yang cepat, dan mutu yang baik agar proyek berjalan tanpa hambatan. Estimasi biaya memiliki elemen penting, yaitu nilai koefisien. Namun sering terjadi permasalahan pada perhitungan harga yang disebabkan nilai koefisien. Maka studi dilakukan untuk mengetahui apakah nilai koefisien dai pekerja yang digunakan akan menghasilkan nilai yang lebih baik dibandingkan nilai koefisien acuan pada SNI7394-2008 dan PermenPUPR28-2016. Data diambil dari 2 studi yang membahas mengenai pekerjaan pembesian. Kemudian pengolahan data produktivitas menjadi nilai koefisien menggunakan metode yang dikenal dengan Time motion and Study, dan hasil perhitungan mendapatkan hasil bahwa studi A memiliki koefisien yang lebih kecil dibandingkan koefisien pada SNI7394-2008 dan PermenPUPR28-2016 sedangkan studi B mendapatkan hasil yang lebih besar dibandingkan koefisien pada SNI7394-2008 dan PermenPUPR28-2016. Hal ini terjadi karena pengaruh produktivitas pekerja dan jumlah pekerja yang digunakan pada data dari tiap studi. Hasil perhitungan dapat disimpulkan bahwa melakukan perhitungan nilai koefisien pekerja sangat disarankan untuk dilakukan. Hal ini untuk mengetahui apakah nilai koefisien pekerja yang digunakan lebih efisien dibandingkan nilai koefisien dari acuan yang sudah ada, karena koefisien pekerja yang digunakan belum tentu lebih baik dibandingkan koefisien pada acuan SNI7394-2006 dan Permen PUPR28-2016

Kata Kunci : Nilai Koefisien; Estimasi Biaya; PermenPUPR28-2016; Produktivitas; SNI7394-2006

ABSTRACT

Making an accurate estimate is very necessary before a project will run. The goal is to get a small fee, fast time, and good quality so that the project runs without obstacles. Cost estimation has an important element, namely the coefficient value. But there are often problems with price calculations caused by coefficient values. Then a study was conducted to find out whether the coefficient of the workers used will produce a better value than the reference coefficient values in SNI 7394-2008 and PermenPUPR28-2016. Data is taken from 2 studies that discuss the pembesian work. Then processing productivity data into coefficient values using a method known as Time motion and Study, and the results of calculations get the results that study A has a coefficient that is smaller than the coefficient on SNI 7394-2008 and PermenPUPR28-2016 while study B gets a greater result than the coefficient on SNI 7394-2008 and PermenPUPR28-2016. This happens because of the effect of worker productivity and the number of workers used on the data from each study. The results of the calculations can be concluded that calculating the coefficient value of workers is highly recommended to be done. This is to find out whether the coefficient of workers used is more efficient than the coefficient values of existing references, because the coefficients of workers used are not necessarily better than the coefficients in the references of SNI7394-2006 and Permen PUPR28-2016.

Keywords: Coefficient value; Cost Estimation; PermenPUPR28-2016; Productivity; SNI7394-2006