

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>i</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK ... ..</b>	<b>ii</b>
<b><i>ABSTRACT</i> ... ..</b>	<b>v</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR NOTASI DAN SINGKATAN.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB 1 PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	2
1.3 Rumusan Masalah.....	3
1.4 Tujuan Penelitian .....	3
1.5 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah .....	4
1.6 Manfaat Penelitian .....	4
1.7 Metodologi Penelitian.....	5
<b>BAB 2 STUDI LITERATUR .....</b>	<b>6</b>
2.1 Penjadwalan Proyek.....	6
2.1.1 Definisi Proyek Konstruksi .....	6
2.1.2 Definisi Konstruksi Bangunan Gedung .....	9
2.1.3 Definisi Penjadwalan Proyek Konstruksi .....	10
2.1.4 Prediksi Durasi Proyek Konstruksi .....	15

2.2	Manajemen Proyek .....	16
2.2.1	Pengertian Manajemen Proyek .....	16
2.2.2	Proses Manajemen Proyek .....	17
2.2.3	Perencanaan Proyek (Planning) .....	18
2.2.4	Pengendalian Proyek .....	19
2.3	Metode <i>Earned Value</i> .....	20
2.2	Metode <i>Earned Schedule</i> .....	23
2.3	Kelebihan dan Kekurangan EV dan ES .....	26
<b>BAB 3 METEDOLOGI PENELITIAN .....</b>		<b>28</b>
3.1	Alur Penelitian .....	28
3.2	Pengumpulan Data .....	29
3.3	Tabulasi SPI dan SPI(t) .....	29
3.4	Perbandingan Schedule Performance Index (SPI) .....	29
3.5	Cara Penarikan Kesimpulan .....	29
<b>BAB 4 HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>		<b>31</b>
4.1	Data untuk Perhitungan Durasi Proyek .....	31
4.2	Perhitungan SPI Proyek yang Sedang Berjalan dengan Metode <i>Earned Value</i> .....	32
4.3	Perhitungan SPI Proyek yang Sedang Berjalan dengan Metode <i>Earned Schedule</i> .....	40
4.4	Data Durasi Nyata Proyek yang Sudah Selesai .....	51
4.5	Progres perencanaan SPI EV dan ES .....	54
<b>BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>		<b>61</b>
5.1	Kesimpulan .....	61
5.2	Saran .....	62

<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>63</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>65</b>

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 1.1</b> Kerangka Berpikir .....	5
<b>Gambar 2.1</b> _Sasaran proyek (Sumber: Soeharto, 1999) .....	8
<b>Gambar 2.2</b> _Kurva S atau Hannum Curve (Husen, 2011, p.155) .....	13
<b>Gambar 2.3</b> <i>Earned Value Elements</i> .....	21
<b>Gambar 2.4</b> <i>Earned Schedule Elements</i> .....	24
<b>Gambar 3.1</b> Alur Penelitian .....	28
<b>Gambar 4.1</b> Sumber Data .....	31
<b>Gambar 4.2</b> Grafik SPI EV dan ES sepanjang waktu pekerjaan .....	59
<b>Gambar 4.3</b> Grafik BCWP, EV dan SPI sepanjang progres perencanaan .....	60

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 4.1</b> Hasil perhitungan SPI dan EAC.....	37
<b>Tabel 4.2</b> Penyelesaian nilai EAC.....	40
<b>Tabel 4.3</b> Hasil perhitungan ES proyek yang sedang berjalan.....	44
<b>Tabel 4.4</b> Hasil perhitungan $SPI_{(t)}$ dan $EAC_{(t)}$ .....	48
<b>Tabel 4.5</b> Penyelesaian nilai $EAC_{(t)}$ .....	51
<b>Tabel 4.6</b> Penyelesaian data durasi nyata proyek yang sudah selesai.....	53
<b>Tabel 4.7</b> Data grafik SPI EV .....	54
<b>Tabel 4.8</b> Data grafik SPI ES .....	55
<b>Tabel 4.9</b> Data grafik BCWP, EV dan SPI .....	57

## DAFTAR NOTASI DAN SINGKATAN

ACWP	: <i>Actual Cost of Work Performed</i>
AT	: <i>Actual Cost</i> atau waktu aktual
BCWP	: <i>Budgeted Cost of Work Performed</i>
BCWS	: <i>Budget Cost of Work Scheduled</i>
C	: Nilai periode yang dihitung dari penambahan waktu
CPI	: <i>Cost Performance Index</i>
CV	: <i>Cost Variance</i>
EAC	: <i>Estimate at Completion</i>
EAC(t)	: <i>Estimate at Completion (time)</i>
ED	: <i>Earned Duration</i>
ES	: <i>Earned Schedule</i>
EV	: <i>Earned Value</i>
EVM	: <i>Earned Value Management</i>
I	: Interpolasi linear
PD	: <i>Planned Duration</i>
PMB	: <i>Performance Measurement Baseline</i>
PV	: <i>Planned Value</i> pada titik yang ditinjau
$PV_{C+1}$	: <i>Planned Value</i> pada satu titik setelah titik yang ditinjau
SPI	: <i>Schedule Performance Index</i>
SPI(\$)	: <i>Schedule Performance Index (Cost)</i>
SPI(t)	: <i>Schedule Performance Index (time)</i>
SV	: <i>Schedule Variance</i>
SV(t)	: <i>Schedule Variance (time)</i>