



**UNIVERSITAS TARUMANAGARA**

**FAKULTAS EKONOMI**

**JAKARTA**

**SKRIPSI**

**PENGARUH VOLATILITAS ARUS KAS, VOLATILITAS PENJUALAN,  
TINGKAT HUTANG, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP  
PERSISTENSI LABA PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL  
ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE  
2013-2015**

**DIAJUKAN OLEH:**

**NAMA : JIMMY**

**NIM : 125130024**

**UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN DARI SYARAT-SYARAT**

**GUNA MENCAPAI GELAR**

**SARJANA EKONOMI**

**2017**

UNIVERSITAS TARUMANAGARA  
FAKULTAS EKONOMI  
JAKARTA

TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : JIMMY  
NO. MAHASISWA : 125130024  
JURUSAN : AKUNTANSI  
BIDANG KONSENTRASI: AKUNTANSI KEUANGAN MENENGAH  
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH VOLATILITAS ARUS KAS,  
VOLATILITAS PENJUALAN, TINGKAT  
HUTANG, DAN UKURAN PERUSAHAAN  
TERHADAP PERSISTENSI LABA PADA  
PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE*  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK  
INDONESIA PERIODE 2013-2015

Jakarta, Januari 2017

Pembimbing,



Susanto Salim, S.E., M.M., Ak., CA, CPA, CPMA

UNIVERSITAS TARUMANAGARA

FAKULTAS EKONOMI

JAKARTA


TANDA PERSETUJUAN SKRIPSI

SETELAH LULUS UJIAN KOMPREHENSIF / SKRIPSI

NAMA : JIMMY  
NO. MAHASISWA : 125130024  
JURUSAN : SI/AKUNTANSI  
BIDANG KONSENTRASI : AKUNTANSI KEUANGAN MENENGAH  
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH VOLATILITAS ARUS KAS,  
VOLATILITAS PENJUALAN, TINGKAT  
HUTANG, DAN UKURAN PERUSAHAAN  
TERHADAP PERSISTENSI LABA PADA  
PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE*  
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK  
INDONESAI PERIODE 2013-2015

TANGGAL: 17 Januari 2017

KETUA PENGUJI:

  
(F.X. Kurniawan Tjakrawala, S.E., M.Si., Ak., CA)

TANGGAL: 17 Januari 2017

ANGGOTA PENGUJI:

  
(Susanto Salim, S.E., M.M., Ak., CA, CPA, CPMA)

TANGGAL: 17 Januari 2017

ANGGOTA PENGUJI:

  
(Prima Bangun, S.E., M.M., Ak.)

**UNIVERSITAS TARUMANAGARA  
FAKULTAS EKONOMI  
JAKARTA**

**ANALISIS PENGARUH VOLATILITAS ARUS KAS, VOLATILITAS PENJUALAN, TINGKAT HUTANG, DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP PERSISTENSI LABA PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2013-2015**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh dari volatilitas arus kas, volatilitas penjualan, tingkat hutang, dan ukuran perusahaan terhadap variabel persistensi laba pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2013-2015. Penelitian dilakukan dengan metode penelitian kepustakaan dan *purposive sampling*. Penelitian ini menggunakan sampel sebanyak 33 perusahaan dan menggunakan program SPSS versi 22.00 sebagai program pengolah data. Hasil penelitian menunjukkan bahwa tingkat hutang dan ukuran perusahaan berpengaruh secara signifikan terhadap persistensi laba, sedangkan volatilitas arus kas dan volatilitas penjualan tidak berpengaruh secara signifikan terhadap persistensi laba.

*The purpose of this study is to determine the effect of cash flow volatility, sales volatility, debt level, and firm size to the earnings persistent on property and real estate company listed in Indonesia Stock Exchange in 2013-2015. This study uses literature research and purposive sampling method. This research using 33 companies to be sample and using SPSS version 22.0. The result of this study shows debt level and company's size affect earnings persistent significantly, while cash flow volatility and sales volatility don't affect earnings persistent significantly.*

*Key words: Cash Flow Volatility, Sales Volatility, Debt Level, Firm Size, Earnings Persistent.*