

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Buku.

Bentham, Jeremy. *Theory of Legislation*, (London : Trubner & Co, 1846).

Berge, B.J.M. Ten dan R.J.G.M. Widderschoven, *Bescherming tegen de overhead Nederlands Algemeen Bestuursrecht 2*, (Instituut Voor Staats En Administrativerecht : Universiteit Utrecht, W.E.J. Tjeenk Willink, 2001).

Earth, Client. *Ownership and Use Rights of Forest Natural Resources*, (Ukaid : ClientEarth-Ukaid).

Gebriel, Daniel W & Melkamu Belachew, *Land Law Teaching Material*, (Prepared under the Sponsorship of the Justice and Legal System Research Institute, 2009).

Hadjon, Philipus M. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat Indonesia*, (Jakarta : Edisi Khusus Peradaban, 2007).

Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia*. (Jakarta : Djambatan, 2003).

\_\_\_\_\_. *Hukum Agraria Indonesia, Himpunan Peraturan-peraturan Hukum Tanah*. (Jakarta : Djambatan, 2000).

\_\_\_\_\_. *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, isi dan pelaksanaannya*, (Jakarta : Djambatan, 1999).

Ingram, Attracta, *A Political Theory of Rights*, (Oxford : Clarendon Press, 1993).

Mahmud Marzuki, Peter. *Penelitian Hukum*. (Jakarta : Prenada Media, 2005).

\_\_\_\_\_. *Penelitian Hukum*. (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2011).

Manulang, Rinto. *Segala Hal Tentang Tanah Rumah dan Perizinannya*. Cetakan ke-1. (Yogyakarta : Buku Pintar Suka Buku, 2011).

Marchak, M. Patricia. *Who Owns Natural Resources in the United States and Canada?*, No. 20 (North America : Series Working Paper, 1998).

Martin, Elizabeth A. *Dictionary of Law*. Fifth Edition. (Oxford : Oxford University Press, 2002).

Mertokusumo, Sudikno *Teori Hukum*, Cet. Ke-1, (Yogyakarta : Universitas Atma Jaya, 2011).

Muchsin, *Perlindungan dan Kepastian Hukum bagi Investor di Indonesia*, (Surakarta : Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret, 2003).

- Munzer, Stephen R. *A Theory of Property*, (Cambridge : Cambridge University Press, 2000)
- Oran, Daniel. *Oran's Dictionary of the Law*, 3rd Edition, (Canada : West Legal Studies, 2000).
- Paton, George Whitecross. *A Text-Book of Jurisprudence, Second Edition, Second Edition*, (Oxford : The Clarendon Press, 1951).
- Rahardjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*, (Bandung : Alumni, 1996).
- \_\_\_\_\_. *Ilmu Hukum*, (Bandung : PT. Aditya Bakti, 2000).
- \_\_\_\_\_. *Biarkan Hukum Mengalir, Catatan Kritis tentang Pergulatan Manusia dan Hukum*, (Jakarta : PT. Kompas Media Nusantara, 2007).
- Rawls, John. *A Theory of Justice*, (Massachusetts : The Belknap Press of Harvard University Press, 1999).
- Santoso, M. Agus. *Hukum, Moral & Keadilan Sebuah Kajian Filsafat Hukum*, Ctk. Kedua, (Jakarta : Kencana, 2014).
- Santoso, Urip. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*, cet,2, (Jakarta : Kencana, 2010).
- \_\_\_\_\_. *Hukum Agraria dan Hak-hak atas Tanah*, (Surabaya : Prenada MediaGroup, 2005).
- Setiono. *Rule of Law (Supremasi Hukum)*, (Surakarta : Magister Ilmu Hukum Program Pascasarjana Universitas Sebelas Maret. 2004).
- Sidharta. *Reformasi Peradilan dan Tanggung Jawab Negara, Bunga Rampai Komisi Yudisial, Putusan Hakim: Antara Keadilan, Kepastian Hukum, dan Kemanfaatan*, (Jakarta : Komisi Yudisial Republik Indonesia, 2010).
- Sidharta, Arief. *Meuwissen Tentang Pengembanan Hukum, Ilmu Hukum, Teori Hukum dan Filsafat Hukum*, (Bandung : PT. Refika Aditama, 2007).
- Sihombing, Irene Eka. *Segi-Segi Hukum Tanah Nasional dalam Pengadaan Tanah untuk Pembangunan*. (Jakarta : Penerbit Universitas Trisakti, 2005).
- Sitorus, Oloan dan Dayat Limbong. *Pengadaan Tanah untuk Kepentingan Umum : Mitra Kebijakan Tanah*. (Yogyakarta : Mitra Kebijakan, 2004).
- Soekanto, Soerjono dan Sri Mamudji. *Penelitian Hukum Normatif Suatu Tinjauan Singkat*. (Jakarta : PT. Raja Grafindo Persada, 2002).

Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. (Jakarta : UI Press, 1984).

Soeroso. *Pengantar Ilmu Hukum*. (Jakarta : Sinar Grafika, 2011).

Tamanaha, Brian. *A General Jurisprudence of Law and Society*, (Oxford: Oxford University Press, 2001).

Supriadi. *Hukum Agraria*. (Jakarta : Sinar Grafika, 2008).

Waldron, Jeremi. *Liberalisme, Politik dan Komprehensif*, (Badung: Nusa Media, 2013).

## **B. Jurnal.**

A, Setiawan dan Hanim L. “[Pelaksanaan Izin Perubahan Penggunaan Tanah Terhadap Alih Penggunaan Tanah Pertanian Ke Rumah Tinggal Di Kantor Badan Pertanahan Nasional/ Agraria Dan Tata Ruang Kabupaten Demak](#)”. Jurnal Akta Vol. 4. No. 1, Maret 2017: 59-64.

B, Ch. Eman, Angga. “*Penyelesaian Terhadap Sertifikat Ganda Oleh Badan Pertanahan Nasional*”. Journal Lex et Siciatatis, Vol. 5. No. 1, 2013 : 28.

Bell, Abraham & Gideon Parchomovsky, *A Theory of Property*, Cornell Law Review, Vol. 90, Issues 3, March, 2005 : 541.

Dwisvimiar, Inge. *Keadilan Dalam Perspektif Ilmu Hukum*, Jurnal Dinamika Hukum Vol. 11, No. 3, 2011: 522-531.

Muh, Risnain. “*Peningkatan Daya Saing Bangsa Melalui Reformasi Pembangunan Hukum Dalam Mewujudkan Cita Negara Kesejahteraan*”. Jurnal Rechts Vinding, Media Pembinaan Hukum Nasional, Vol. 5, No. 3, Desember 2016.

Weir, Michael. *Concepts of Property*, The National Legal Eagle, Vol. 7, Issue 1, Autumm : 2001 : 16.

## **C. Peraturan Perundang-undangan.**

Indonesia. Undang-Undang Dasar Republik Indonesia 1945.

Indonesia. Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Pokok-Pokok Dasar Agraria (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 2043).

Indonesia, Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia.

Pemerintah, Peraturan Nomor 24 tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah.

**D. Putusan.**

Pengadilan Tinggi Nomor 277/PDT/2018/PT.MDN.

**E. Wawancara.**

Wawancara dengan Hakim di Pengadilan Negeri Kotamobagu, (Kotamobagu: Pengadilan Negeri Kotamobagu, 27 Juli 2021).