

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR.....	i
DAFTAR ISI.....	iii
ABSTRAK	vi
DAFTAR SINGKATAN.....	v
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan.....	4
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	4
D. Kerangka Konseptual	6
E. Metode Penelitian.....	10
1. Jenis Penelitian.....	10
2. Jenis dan Teknik Pengumpulan Data	10
3. Spesifikasi Penelitian	11
4. Pendekatan Penelitian	12
5. Teknik Analisis Data.....	12
F. Sistematika Penulisan	13
BAB II KERANGKA TEORI.....	14
A. Teori Kepastian Hukum	14
B. Teori Perjanjian.....	15
1. Pengertian.....	15
2. Jenis-jenis Perjanjian.....	16
3. Syarat-syarat Sahnya Perjanjian.....	17
4. Asas-asas Perjanjian.....	18
5. Unsur-unsur Perjanjian.....	18
6. Prestasi dan Wanprestasi.....	19
C. Teori Jaminan.....	21
1. Pengertian Jaminan	21

2. Kegunaan Jaminan	21
3. Jenis-jenis Jaminan.....	22
4. Asas-asas Jaminan.....	26
BAB III DATA HASIL PENELITIAN	28
A. Kasus Posisi	28
1. Putusan Pengadilan Negeri Nomor 179/Pdt.G/2018/PN.Mtr	28
2. Putusan Nomor 116/Pdt/2019/PT.Mtr	62
3. Putusan Mahkamah Agung Nomor 1416/K/Pdt/2020	75
B. Pendapat Para Pihak.....	82
1. Akademisi	
Dr. Ariawan Gunadi, S.H., M.H.	82
2. Praktisi	
Elizabeth Arlita Suryoko, S.H.....	90
BAB IV ANALISIS PERMASALAHAN.....	92
A. Tanah Sebagai Objek Jaminan Dalam Perjanjian Hutang-Piutang.....	92
B. Kepastian Hukum Dari Penggunaan Tanah Sebagai Objek Jaminan Hutang-Piutang	96
BAB V PENUTUP.....	98
A. Kesimpulan	98
B. Saran.....	99
DAFTAR PUSTAKA	100
LAMPIRAN.....	103