

**IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PERMENPERIN NOMOR 1 TAHUN 2020
TENTANG PENYUSUNAN RKL RPL RINCI
DI KAWASAN INDUSTRI BLESSINDO
KABUPATEN TANGERANG**

TESIS

**Program Pascasarjana
Program Studi : Magister Kenotariatan
Konsentrasi : Kenotariatan**



**Oleh:
MICO JULI FIKRA
217192021**

**PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA
2021**

**PROGRAM STUDI MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS TARUMANEGARA JAKARTA**

TANDA PENGESAHAN TESIS UNTUK DIUJI

Nama : Mico Juli Fikra
NIM : 217192021

JUDUL TESIS :

**IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PERMENPERIN NOMOR 1 TAHUN 2020
TENTANG RKL-RPL RINCI DIKAWASAN INDUSTRI BLESSINDO
KABUPATEN TANGERANG**

Secara substansi telah dinyatakan siap untuk diujikan
Jakarta, 10 Juli 2021
Pembimbing Tesis,



Dr. Gunawan Djajaputra, S.H.,S.S.,M.H.,M.Kn

**PROGRAM PASCASARAJANA MAGISTER KENOTARIATAN
FAKULTAS HUKUM UNIVERSITAS TARUMANEGARA
JAKARTA**

TANDA PENGESAHAN TESIS UNTUK DIUJI

Nama Peserta : Mico Juli Fikra
NIM : 217192021
Program Studi : MAGISTER KENOTARIATAN

JUDUL TESIS :

**IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PERMENPERIN NOMOR 1 TAHUN 2020
TENTANG RKL-RPL RINCI DIKAWASAN INDUSTRI BLESSINDO
KABUPATEN TANGERANG**

Secara substansi telah dinyatakan siap untuk diujikan
Jakarta, 10 Juli 2021
Pembimbing Tesis,



Dr. Gunawan Djajaputra, S.H.,S.S.,M.H.,M.Kn

Halaman Persetujuan, Untuk Persiapan Ujian / Seminar Proposal atau Ujian Tesis.

**Lembar Pengesahan
Proposal/Tesis ini telah disetujui**

Tanggal :

10 Juli 2021

Oleh :

Mico Juli Fikra

Pembimbing



Dr. Gunawan Djajaputra, S.H.,S.S.,M.H.,M.Kn

HALAMAN PERSETUJUAN TESIS

**IMPLEMENTASI KEBIJAKAN PERMENPERIN NOMOR 1 TAHUN 2020
TENTANG PENYUSUNAN RKL RPL RINCI
DI KAWASAN INDUSTRI BLESSINDO
KABUPATEN TANGERANG**

Dipersiapkan dan disusun oleh:

MICO JULI FIKRA

NIM : 217192021

Telah dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal : 23 Juli 2021

Susunan Dewan Penguji

1. **Ketua Penguji** : **Prof. Dr. Amad Sudiro, S.H.,MM.,M.Kn.**
2. **Anggota Penguji** : **Dr. Gunawan Djajaputra, S.H.,S.S.,M.H.,M.Kn**
: **Dr. S. Atalim, S.H.,M.H**

Tesis ini telah diterima sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar
Magister

Tanggal : 23 Juli 2021
Direktur Program Pascasarjana
Universitas Tarumanagara,



Mico Juli Fikra

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmannirrahim

Alhamdulillah, Puji dan syukur Saya panjatkan kehadirat Allah SWT, yang atas segala berkat dan rahmatNya, Saya dapat menyelesaikan Tesis ini. Penulisan Tesis ini dilakukan dalam rangka meemnuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara.

Penulis menyadari bahwa tanpa bantuan, bimbingan dan masukan dari berbagai pihak, sangatlah sulit bagi Saya untuk menyelesaikan Tesis ini, sehingga dalam kesempatan ini perkenankan Saya menyampaikan ucapan terimakasih kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Amad Sudiro, S.H., M.H., M.M., M.Kn. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang telah memberikan izin dalam penulisan skripsi ini, sekaligus Penguji dan Ketua Sidang pada pelaksanaan Sidang Tesis yang telah Penulis laksanakan.
2. Ibu Mia Hadiati, S.H., M.H. selaku Wakil Dekan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara yang telah memberikan izin dalam penulisan skripsi ini.
3. Ibu Prof. Dr. Mella Ismelina F.R, S.H., M.Hum. selaku Ketua Program Studi Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara, atas bimbingan dan masukan-masukan dalam hal teknis serta penulisan.
4. Bapak Dr. Gunawan Djadjaputra, S.H., S.S., M.H., M.Kn. selaku Dosen Pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikiran serta memberikan masukan-masukan yang berharga untuk mengarahkan saya dalam penyusunan Tesis ini.
5. Bapak Dr. S. Atalim. S.H, M.H. Selaku Dosen Penguji yang telah memberikan masukan-masukan yang berharga untuk mengarahkan saya dalam penyusunan Tesis ini
6. Orang Tua Saya, Drs. Bapak Chairul Isa, S.Fil. (Rahimahullah), Ibu Misrawaty, Amd., S.Keb., Bapak Ir. Endang Kosasih, M.Si., Ibu Enok Kuraesin, S.pd., M.M. (Rahimahallah).

7. Istri Saya, Rina Nurlaeli RK, S.Sos. yang tidak henti-hentinya memberikan doa, dukungan dan semangat yang tidak terhingga dalam penyusunan Tesis ini.
8. Anak saya, Gavin Ekisa Aqila Fikra dan Garland Ekisa Akbaro Fikra, yang memberikan doa dan senantiasa penyemangat untuk papanya.
9. Keluarga Besar Saya, yang tidak hentinya memberikan doa dan semangat kepada Saya.
10. Rekan-rekan seperjuangan Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara, atas semua support dan kebersamaannya selama mengikuti perkuliahan.
11. Seluruh Dosen Jurusan Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Tarumanagara, yang telah memberikan ilmunya kepada penulis.
12. Semua Pihak yang telah membantu Saya dalam menyelesaikan Tesis ini, yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu.

Akhirnya saya berharap semoga Allah SWT berkenan membalas segala budi baik semua pihak yang telah membantu, dan semoga Tesis ini membawa manfaat bagi pembaca dan pengembangan ilmu.

Jakarta, Juli 2021

Penulis

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	v
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
ABSTRACT	xiv
ABSTRAK.....	xv
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Identifikasi dan Perumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian	8
BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	9
A. Kajian Teoritik	9
B. Kerangka Konseptual Penelitian.....	47
BAB III : METODE PENELITIAN	48
A. Rancangan Penelitian/Perspektif Pendekatan Penelitian ...	48
B. Ruang Lingkup Penelitian.....	48
C. Lokasi Penelitian.....	49
D. Fokus Penelitian	49
E. Jenis dan Sumber Data	51
F. Instrumen Penelitian	54
G. Populasi dan Teknik Pengambilan Sampel.....	55
H. Teknik pengumpulan Data	56
I. Teknik Analisa Data	57

BAB IV : HASIL PENELITIAN PEMBAHASAN	59
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	59
B. Analisis	89
C. Pembahasan.....	114
BAB V : PENUTUP.....	135
A. Kesimpulan	135
B. Saran-Saran	136
DAFTAR PUSTAKA	137
LAMPIRAN.....	138

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1. Jenis usaha dan/atau kegiatan Kawasan Industri Blessindo.....	70
--	----

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1. Peta lokasi kegiatan Industri Blessindo.....	61
Gambar 4.2. Trend Investasi PMDM di Indonesia Tahun 2015	78
Gambar 4.3. Trend Investasi PMDM di Indonesia Tahun 2016.....	78
Gambar 4.4. Trend Lokasi PMDN di Indonesia Tahun 2017.....	79
Gambar 4.5. Trend Lokasi PMDN di Indonesia Tahun 2018.....	79
Gambar 4.6. Trend Lokasi PMDN di Indonesia Tahun 2019.....	80
Gambar 4.7. Trend Lokasi PMDN di Indonesia Tahun 2020.....	80
Gambar 4.8. Trend Investasi PMA di Indonesia Tahun 2015.....	81
Gambar 4.9. Trend Investasi PMA di Indonesia Tahun 2016.....	81
Gambar 4.10. Trend Lokasi PMA di Indonesia Tahun 2017.....	82
Gambar 4.11. Trend Lokasi PMA di Indonesia Tahun 2018.....	82
Gambar 4.12. Trend Lokasi PMA di Indonesia Tahun 2019.....	83
Gambar 4.13. Trend Lokasi PMA di Indonesia Tahun 2020.....	83

ABSTRACT

According to Lawrence Meir Friedman, there are three elements in the enforcement of a policy or regulation, namely Legal Substance, Legal Structure and Legal Culture. The purpose of this study is to find out the obstacles that arise and the efforts that need to be made to overcome these obstacles by the Blessindo Industrial Estate Management and the Tangerang Regency Environmental and Hygiene Service. From the analysis that has been carried out, legal and legal substance is an element that can support the implementation of policies in the Blessindo Industrial Estate, but the legal structure itself still has to be explained, especially in terms of delegation of authority from the top down, in this case the Ministry of Industry and Trade of the Regional Government as implementer of policy implementation. The implementation of the Regulation of the Minister of Industry and Trade Number 1 of 2020 has not been able to be implemented effectively, due to the ineffectiveness of law enforcement in implementing the Policy Implementation process of the Minister of Industry and Trade Regulation Number 1 of 2020, and the unavailability of supporting facilities and facilities from industrial estates as implementers in those regulations. Constraints faced in the process of implementing Industry and Trade Policy Number 1 of 2020, are generally caused by the lack of coordination and communication between the central government, in this case the Ministry of Industry and Trade, Tangerang Regency Government, Blessindo Industrial Estate Company and existing industrial companies. in the Blessindo industrial area. There are several efforts that must be made to overcome existing obstacles, namely building good coordination and communication between all parties involved in implementing the Policy Implementation of the Regulation of the Minister of Industry and Trade Number 1 of 2020, as well as preparing and supporting facilities for the implementation of the implementation, as well as preparing resources. adequate human resources in accordance with the qualifications required in the Regulation of the Minister of Industry and Trade Number 1 of 2020.

Key Words : The Implementation of Regulation, Minister of Industry and Trade, Industrial Estate, Tangerang Regency,

ABSTRAK

Berdasarkan Lawrence Meir Friedman, terdapat tiga unsur dalam penegakan suatu kebijakan atau peraturan yaitu adalah Substansi Hukum, Struktur Hukum dan Budaya Hukum. Tujuan penelitian ini untuk mengetahui kendala yang timbul dan upaya yang perlu dilakukan dalam menanggulangi kendala tersebut oleh Pihak Pengelola Kawasan Industri Blessindo serta Dinas Lingkungan Hidup dan Kebersihan Kabupaten Tangerang. Dari analisis yang telah dilakukan, substansi hukum dan budaya hukum merupakan unsur yang dapat menunjang implementasi kebijakan di Kawasan Industri Blessindo, namun struktur hukum sendiri, masih harus diperkuat dan diperjelas terutama dalam hal pendelegasian kewenangan dari atas kebawah, dalam hal ini kementerian Perindustrian dan Perdagangan kepada Pemerintah Daerah selaku pelaksana penerapan kebijakan. Implementasi Kebijakan Peraturan Menteri Perindustrian dan Perdagangan Nomor 1 Tahun 2020 belum dapat terlaksana secara efektif, dikarenakan belum efektifnya penegak hukum dalam melaksanakan proses Implementasi Kebijakan Peraturan Menteri Perindustrian dan Perdagangan Nomor 1 Tahun 2020, serta belum tersedianya sarana dan fasilitas penunjang dari perusahaan kawasan industri selaku pelaksana dalam peraturan tersebut. Kendala yang dihadapi dalam proses Implementasi Kebijakan Peraturan Menteri Perindustrian dan Perdagangan Nomor 1 Tahun 2020, pada umumnya disebabkan oleh tidak adanya koordinasi dan komunikasi antara pihak pemerintah pusat, dalam hal ini Kementerian Perindustrian dan Perdagangan, Pemerintah Daerah Kabupaten Tangerang, Perusahaan Kawasan Industri Blessindo dan Perusahaan Industri yang ada didalam kawasan industri Blessindo. Terdapat beberapa Upaya yang harus dilakukan untuk mengatasi kendala yang ada, yaitu membangun koordinasi dan komunikasi yang baik antara semua pihak yang terlibat dalam pelaksanaan Implementasi Kebijakan Peraturan Menteri Perindustrian dan Perdagangan Nomor 1 Tahun 2020, serta menyiapkan sarana dan fasilitas penunjang pelaksanaan penerapan peraturan, serta menyiapkan sumber daya manusia yang memadai sesuai dengan kualifikais yang telah dipersyaratkan dalam Peraturan Menteri Perindustrian dan Perdagangan Nomor 1 Tahun 2020.