

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i	
DAFTAR ISI	v	
ABSTRAK	vii	
BAB I	PENDAHULUAN	
	A. Latar Belakang	1
	B. Identifikasi masalah	10
	C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian	10
	D. Metode Penelitian	12
	E. Sistematika Penulisan	18
BAB II	KERANGKA TEORETIS	20
	A. Asas Persamaan Setiap Warga Negara	20
	B. Tugas Pokok dan Kewenangan Pejabat Pembuat Akta Tanah	22
	C. Tanggung Jawab dan Larangan Pejabat Pembuat Akta Tanah	25
	D. Prosedur Pembuatan Akta Pejabat Pembuat Akta Tanah ..	
	E. Kewajiban Pembuat Akta Tanah.....	33
	F. Asas Kesatuan Hukum	37
	G. Teori Perlindungan Hukum	37
	H. Asas Jaminan Kepastian Hukum	45
	I. Asas Pemisahan Horizontal	46
	J. Teori Kepastian	47
	K. Asas Itikad Baik	48
BAB III	DATA HASIL PENELITIAN	
	A. Kasus Posisi Berdasarkan Putusan Pengadilan Negeri Serang 32/Pdt/G/2014/PN.SRG	32
	B. Kasus Posisi Berdasarkan Putusan Pengadilan Tinggi Banten 19/Pdt/G/2016/PT BTN	58
	C. Kasus Posisi Berdasarkan Putusan Mahkamah Agung Nomor 170K/PDT/2017	98
	D. Hasil Wawancara	127
BAB IV	ANALISIS TERHADAP SERTIPIKAT HAK MILIK DIBATALKAN OLEH MAHKAMAH AGUNG BERDASARKAN PUTUSAN KASASI NOMOR 170 K/PDT/2017	
	A. Pertanggungjawaban Pejabat Pembuat Akta Tanah dalam Membuat Akta Jual Beli yang dibatalkan Oleh Mahkamah Agung	133
	B. Keadilan yang Diterima oleh Pihak yang Sertipikatnya Dibatalkan oleh Putusan Kasasi Nomor 170Pdt/2017	140

	C. Perlindungan Hukum bagi pembeli tanah atas tanah yang bersengketa berdasarkan Putusan Kasasi Nomor 170 K/Pdt/2017	143
BAB V	PENUTUP	
	A. Simpulan	152
	B. Saran	153
DAFTAR PUSTAKA	155
LAMPIRAN	159