

HALAMAN

DAFTAR ISI	i
-------------------------	---

BAB I : PENDAHULUAN

A. Latar Belakang	1
B. Permasalahan	16
C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian.....	17
1. Tujuan Penelitian.....	17
2. Kegunaan Penelitian	17
D. Kerangka Konseptual	18
1. Pengertian Notaris.....	20
2. Kewenangan, Kewajiban dan Larangan Notaris	22
3. Akta Otentik.....	37
4. Pembuktian Suatu Akta Otentik.....	39
E. Metode Penelitian	42
1. Jenis Penelitian	42
2. Sifat Penelitian	44
3. Jenis Penelitian	45
4. Teknik Pengumpulan Data	46
5. Teknik Pengolahan Data	47
6. Teknis Analisis Data	47
F. Sistematika Penulisan Skripsi	48

BAB II : KERANGKA TEORITIS

A. Teori Perlindungan Hukum.....	50
----------------------------------	----

B. Teori Akta.....	60
1. Pengertian Akta	60
2. Pembagian Akta-Akta / Jenis-Jenis Akta	63
3. Fungsi Akta	72
4. Syarat-Syarat Sahnya Akta Notaris	75
C. Teori Perjanjian	75
1. Unsur <i>Essensialia</i>	77
2. Unsur <i>Naturalia</i>	78
3. Unsur <i>Accidentalia</i>	79
D. Asas Kehati-hatian	80
E. Teori Pertanggung Jawaban	81
1. Prinsip tanggung jawab berdasarkan unsur kesalahan	83
2. Prinsip praduga untuk selalu bertanggung jawab	84
3. Prinsip praduga untuk tidak selalu bertanggung jawab ...	84
4. Prinsip tanggung jawab mutlak	85
5. Prinsip tanggung jawab dengan pembatasan	85

BAB III : DATA HASIL PENELITIAN

A. Kasus Posisi	86
B. Gugatan yang diberikan oleh Djoni Malaka dan Linawati ...	92
C. Pertimbangan Hakim dalam Memutuskan Perkara.....	97
D. Putusan yang diberikan oleh Hakim	102

BAB IV : ANALISIS

A. Tinjauan Umum Terhadap Jabatan	105
---	-----

1. Pengertian Notaris	105
2. Notaris Sebagai Pejabat Umum	107
3. Tugas dan Kewenangan Notaris	108
4. Kewajiban, Larangan, dan Kode Etik Notaris	109
5. Peran Notaris Dalam Membuat Akta	111
B. Tinjauan Umum Mengenai Akta Notaris	112
1. Akta Notaris Menjadi Suatu Akta Notaris	112
2. Kekuatan Pembuktian Akta Notaris	112
3. Pertanggung Jawaban Pejabat Notaris Terhadap Akta Otentik yang Dibuatnya	114
C. Tanggung Jawab Seorang Notaris Menurut Undang-Undang Jabatan Notaris Terhadap Akta Notaris yang Dibuatnya....	115
1. Tanggung Jawab Dari Segi Hukum Pidana	118
2. Tanggung Jawab Dari Segi Hukum Administrasi	125
3. Tanggung Jawab Dari Segi Hukum Perdata	129
D. Perlindungan Hukum Bagi Notaris Terhadap Akta-Akta Yang Dibuatnya.	140
E. Analisis Kasus Posisi Jika Dikaitkan Dengan Data Normatif	144

BAB V : PENUTUP

A. Kesimpulan	159
B. Saran	161

DAFTAR PUSTAKA