

ABSTRAK

Angka urbanisasi yang kian tahun kian meningkat diseimbangi dengan peningkatan pembangunan gedung-gedung khususnya gedung perkantoran yang bertujuan untuk mawadahi kebutuhan masyarakat. Tingginya pembangunan bangunan gedung ini dapat mengakibatkan pemanasan global secara mendunia. Pemanasan global ini mengakibatkan peningkatan suhu dunia yang berakibat merusak ekosistem dunia. Dampak buruk ini harus segera ditindaklanjuti agar tetap bisa terjaga keberlangsungan hidup dunia. *Architecture 2030* menjadi salah satu inisiasi untuk menjaga keseimbangan ekosistem. Di Jakarta sudah Komitmen Jakarta 30:30 untuk memberlakukan bangunan hijau untuk menekan penggunaan energi pada setiap bangunan. Penghematan penggunaan energi ini bertujuan agar setiap bangunan baru dapat menekan setidaknya 30% penggunaan energi yang akan digunakan dan mengurangi pembuangan limbah yang akan dikeluarkan dari bangunan tersebut. Dengan penilaian bangunan gedung hijau yang ada pada peraturan local dan sertifikasi bangunan hijau, dilengkapi dengan pendekatan metode *bioclimatic architecture* dan artikulasi desain dapat menciptakan bangunan gedung hijau agar terciptalah suatu kota yang berkelanjutan.

Kata kunci: *office building*, artikulasi, *bioclimatic architecture*

ABSTRACT

The increasing urbanization rate is balanced by the increase in the construction of buildings, especially office buildings that aim to accommodate the needs of the community. The high construction of these buildings can cause global warming worldwide. This global warming results in an increase in world temperature which results in damaging the world's ecosystems. This bad impact must be followed up immediately so that the survival of the world can be maintained. Architecture 2030 is one of the initiatives to maintain the balance of the ecosystem. In Jakarta, the Jakarta Commitment 30:30 has been initiated to implement green buildings to reduce energy use in each building. This energy saving is intended so that every new building can reduce at least 30% of the energy use that will be used and reduce the disposal of waste that will be removed from the building. With the assessment of green buildings that exist in local regulations and green building certification, equipped with a bioclimatic architecture approach and design articulation can create green buildings in order to create a sustainable city.

Keyword: office building, articulation, bioclimatic architecture