

ABSTRAK

Fasilitas dan prasarana lingkungan dari perumahan dapat menjadi tempat interaksi sosial. Namun, nyatanya sekarang ini, interaksi sosial terbatas karena penyakit COVID-19 yang tersebar luas dan berdampak negatif terhadap psikologi manusia. Salah satu strategi mengatasinya adalah menghabiskan waktu *outdoor* dan bersosialisasi. Alhasil, ruang *outdoor* pun dibutuhkan untuk menjaga kesehatan setiap orang. Hal ini membuat lingkungan perumahan menjadi esensial sebagai aspek interaksi sosial yang perlu memperhatikan keamanannya. Penelitian ini bertujuan untuk meneliti dan mencari kriteria perumahan pendukung interaksi sosial yang di masa pandemi COVID-19 sebagai *guidelines* perancangan perumahan. Metode penelitian yang digunakan adalah kualitatif-deskriptif untuk merangkum fenomena secara mendalam. Pengambilan data dilakukan dengan metode kualitatif berupa observasi dan wawancara di perumahan Sutera Feronia. Wawancara dilakukan secara *online* dengan pertimbangan kondisi pandemi yang sedang berlangsung. Hasil penelitian mendapatkan bentuk interaksi sosial yang dilakukan di perumahan di masa pandemi COVID-19 berupa kontak dan komunikasi yang berorientasi terhadap pemenuhan protokol kesehatan, seperti menjaga jarak, menggunakan masker, dan menggunakan disinfektan. Strategi yang dapat digunakan sebagai *guidelines* perancangan perumahan adalah membentuk ruang *outdoor* yang memperhitungkan luas ruang dengan modul orang, menambahkan elemen interaktif dengan pertimbangan jarak *personal* setiap orang, dan membentuk area *comfort zone* yang dapat mendukung keamanan dan kenyamanan ketika berinteraksi.

Kata Kunci: Interaksi sosial, COVID-19, Perumahan, panduan perancangan

ABSTRACT

Housing plays a role in supporting the social interaction of an area. The facility and infrastructure of housing could be a place for the social interaction of the residents. However, social interaction is limited due to the COVID-19 pandemic, which negatively impacts human psychology. One of the strategies to overcome is to spend time outdoors and socialize. Therefore, outdoor space is needed to maintain our health. The housing environment plays a role in providing facilities that can meet its residents' needs, such as social interaction. This makes the residential essential as an aspect of social interaction that needs to be developed for safety. Therefore, the purpose of this study is to examine and look to support the criteria for housing design guidelines that support social interaction as responses to COVID-19. The research method used is qualitative-descriptive to summarize the phenomenon in depth. The data were collected using qualitative methods in observations and interviews at the Sutera Feronia housing estate. Interviews were conducted online with the consideration of the ongoing pandemic. The study found that the form of social interaction at housing in response to COVID-19 is the form of contact and communication that was oriented towards the fulfillment of health protocols, such as maintaining distance, using masks, and using disinfectants. Strategies that can be used as housing design guidelines are to form an outdoor space. That corresponds with the room area with a person needed area as a module, adding interactive elements with consideration of person personal distance, and forming a comfort zone area that can support safety and comfort when interacting.

Keywords: *social interaction, COVID-19, housing, guidelines*