



UNIVERSITAS TARUMANAGARA

FAKULTAS EKONOMI

JAKARTA

SKRIPSI

PENGARUH RETURN ON EQUITY (ROE), EARNING PER SHARE (EPS), DAN PRICE TO BOOK VALUE (PBV) TERHADAP RETURN SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL ESTATE YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2012-2015

DIAJUKAN OLEH:

NAMA : MEISYA PRISILIA

NIM : 125130209

UNTUK MEMENUHI SEBAGIAN DARI SYARAT-SYARAT

GUNA MENCAPAI GELAR

SARJANA EKONOMI

2017

UNIVERSITAS TARUMAGARA

FAKULTAS EKONOMI

JAKARTA

Meisya Prisilia (125130209)

PENGARUH *RETURN ON EQUITY* (ROE), *EARNING PER SHARE* (EPS), DAN *PRICE TO BOOK VALUE* (PBV) TERHADAP *RETURN SAHAM* PADA PERUSAHAAN *PROPERTY* DAN *REAL ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI) PERIODE 2012-2015

viii + 74halaman: 2016, gambar 4, tabel 12

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis pengaruh *return on equity*, *earning per share*, dan *price to book value* terhadap *return* saham. Penelitian ini menggunakan 92 sampel data pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2012 sampai dengan 2015. Metode yang digunakan untuk pengambilan sampel di lapangan adalah dengan metode *purposive sampling*. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi linear berganda. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *return on equity* tidak mempunyai pengaruh yang signifikan terhadap *return* saham, sedangkan variabel *earning per share*, dan *price to book value* mempunyai pengaruh yang positif dan signifikan terhadap *return* saham.

*The purpose of research is to analyze the impact of return on equity, earning per share, and price to book value on stock returns. This study used 92 data samples from property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange during the period of 2012 until 2015. The technique used for data sampling was by purposive sampling method. The method analysis used in this study is a model multiple regression analysis. The results of this research in this study indicate that return on equity has a negative impact on stock returns, while earning per share has a positive impact on stock returns, and price to book value has a positive impact on stock returns.*

*Keywords: Stock returns, return on equity, earning per share, and price to book value*