

SKRIPSI
PENGARUH *PROFITABILITY, LEVERAGE, LIQUIDITY,*
***FIRM SIZE, DAN FIRM GROWTH* TERHADAP**
***DIVIDEND POLICY* PADA PERUSAHAAN PROPERTI**
YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2015-2019



UNTAR
Universitas Tarumanagara

DIAJUKAN OLEH :

NAMA : GANISON

NIM : 125180027

UNTUK MEMENUHI SEBAGAI DARI SYARAT-SYARAT GUNA
MENCAPAI GELAR SARJANA EKONOMI

PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA

2021

**UNIVERSITAS TARUMANAGARA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
JAKARTA**

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : GANISON
NPM : 125180027
PROGRAM / JURUSAN : SI / AKUNTANSI
KONSENTRASI : AKUNTANSI KEUANGAN MENENGAH
JUDUL SKRIPSI : PENGARUH *PROFITABILITY, LEVERAGE, LIQUIDITY, FIRM SIZE, DAN FIRM GROWTH* TERHADAP *DIVIDEND POLICY* PADA PERUSAHAAN PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2015-2019

Jakarta, 26 November 2021

Pembimbing,



(Dr. Jamaludin Iskak., CPL., CA., CPA., ASEAN CPA.)

FAKULTAS EKONOMI & BISNIS
UNIVERSITAS TARUMANAGARA
JAKARTA

TANDA PENGESAHAN SKRIPSI

N A M A : Ganison
N I M : 125180027
PROGRAM STUDI : S.1 Akuntansi

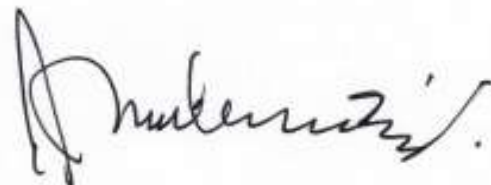
PENGARUH PROFITABILITY, LEVERAGE, LIQUIDITY, FIRM SIZE, DAN FIRM GROWTH TERHADAP DIVIDEND POLICY PADA PERUSAHAAN PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2015-2019

Telah diuji pada sidang Skripsi pada tanggal 11 Januari 2022 dan dinyatakan lulus dengan majelis penguji terdiri dari

1. Ketua : F.X. Kurniawan Tjakrawala S.E., M.SI., AK., CA.
2. Anggota : Dr. Jamaludin Iskak., CPI., CA., CPA., ASEAN CPA.
Dr. Herlin tundjung setijaningsih S.E., AK., M.SI, CA

Jakarta, 11 Januari 2022

Pembimbing



Dr. Jamaludin Iskak., CPI., CA., CPA., ASEAN CPA.

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

JAKARTA

“PENGARUH *PROFITABILITY*, *LEVERAGE*, *LIQUIDITY*, *FIRM SIZE*, DAN *FIRM GROWTH* TERHADAP *DIVIDEND POLICY* PADA PERUSAHAAN PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE 2015-2019”

ABSTRAK

Tujuan penelitian ini dilakukan Untuk mengetahui pengaruh *Profitability*, *Leverage*, *Liquidity*, *Firm Size*, dan *Firm Growth* terhadap *Dividend Policy* pada perusahaan properti yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2015-2019. Pada penelitian ini digunakan metode *purposive sampling* dan terkumpul 11 perusahaan. Data ini diolah dengan *IBM SPSS Statistic 24*, hasil penelitian ini bahwa *Profitability*, dan *Liquidity* memiliki pengaruh yang signifikan dan positif terhadap *Dividend Policy*, kemudian *Firm Growth* memiliki pengaruh yang signifikan dan negatif terhadap *Dividend Policy*, sedangkan *Leverage* dan *Firm Size* tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap *Dividend Policy*.

Kata Kunci : *Dividend Policy*, *Profitability*, *Leverage*, *Liquidity*, *Firm Size*, dan *Firm Growth*.

ABSTRACT

The purpose of this study was to determine the effect of Profitability, Leverage, Liquidity, Firm Size, and Firm Growth on Dividend Policy in property companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2015-2019 period. This research used purposive sampling method and collected 11 companies. This data is processed with IBM SPSS Statistic 24, the results of this study show that Profitability, and Liquidity have a significant and positive effect on Dividend Policy, then Firm Growth has a significant and negative effect on Dividend Policy, while Leverage and Firm Size have no significant effect on Dividend Policy.

Keywords: *Dividend Policy*, *Profitability*, *Leverage*, *Liquidity*, *Firm Size*, and *Firm Growth*.

DAFTAR PUSTAKA

- Abrar, Ghazyla, & Arisandi (2017). *Analysis the Impact of Profitability, Liquidity, Leverage and Company Size on Dividend Policy, Indonesian Management and Accounting Research*, Vol 16 No. 17 (1-16).
- Amalia, & Hermanto (2018). Pengaruh Profitabilitas, Kepemilikan Manajerial, *Leverage* dan *Growth* Terhadap Kebijakan Dividen. *Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi*, Volume 7, Nomor 8 (1-21).
- Anggara, & Dwirandra (2020). Pengaruh Laba Dan *Leverage* Terhadap Kebijakan Dividen. *E-Jurnal Ekonomi dan Bisnis Universitas Udayana*, 9.8 2020 (761-786).
- Ardiyanti (2015). Pengaruh Faktor-Faktor Fundamental Dan Teknikal Terhadap *Dividend Payout Ratio*. *Jurnal Riset Akuntansi Dan Perpajakan, JRAP* Vol 2 No.02 (113-237).
- Astuti, & Yadnya (2019). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan Melalui Kebijakan Dividen. *E-Jurnal Manajemen*, Vol. 8, No. 5, 2019 (3275-3302).
- Atmoko, Defung, & Tricahyadinata (2017). Pengaruh *Return On Assets*, *Debt To Equity Ratio*, Dan *Firm Size* Terhadap *Dividend Payout Ratio*. *K I N E R J A*, Volume 14 (2) 2017 (103-109).
- Azizah, Dewi, & Siddi (2020). Pengaruh Ukuran Perusahaan, Profitabilitas, *Leverage*, Likuiditas Dan *Sales Growth* Terhadap Kebijakan Dividen (Studi Empiris Pada Perusahaan LQ45 Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia

Tahun 2016-2018). *Jurnal Ilmiah Universitas Batanghari Jambi*, 20 (3), Oktober 2020 (814-820).

Bangun, Yuniarwati & Santioso. 2018. Pengaruh *Corporate Governance, Profitability, Dan Foreign Ownership* Terhadap *Dividend Policy* Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2014-2016. *Jurnal Akuntansi*. Volume XXII, No.02 (279-288).

Dąbrowska, Mađra-Sawicka & Ulrichs (2018). *Determinants Of Dividend Payout Decisions - The Case Of Publicly Quoted Food Industry Enterprises Operating In Emerging Markets. Economic Research-Ekonomiska Istraživanja Volume 33, 2020 - Issue 1 (1-23)*.

Dewi, & Sedana (2018). Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Manufaktur Di Bursa Efek Indonesia. *E-Jurnal Manajemen Unud*, Vol. 7, No. 7, 2018 (3623-3652).

Dirganingsih, & Sufiyati (2021). Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kebijakan Dividen. *Jurnal Multiparadigma Akuntansi*, Volume III No. 1/2021 (400-408).

Febrianti, & Zulvia (2019). Pengaruh Struktur Kepemilikan, *Leverage*, Ukuran Perusahaan Terhadap Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013-2017. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Ekonomi Manajemen*, Vol. 5, No. 1, 2020 Februari (201-219).

Ghozali, Imam. (2018). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 25*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro: Semarang

Ghozali, Iman (2017) *Ekonometrika Teori, Konsep dan Aplikasi dengan IBM SPSS 24*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro: Semarang.

- Ginting, S. (2018). Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, Dan *Leverage* Terhadap Kebijakan Dividen Pada Perusahaan LQ45 yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2012-2016. Volume 8, Nomor 02, Oktober 2018 (195-204).
- Hadi, & Rahayu (2019). *The Effect Of Own Capital Rentability, Solvability, Profitability And Liquidity On Dividend Policy In Food And Beverage Sub Sector Companies Listed On Indonesia Stock Exchange (IDX). The Management Journal of BINANIAGA*, Vol. 04, No. 01 (37-50).
- Halim, & Hastuti (2019). Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Manufaktur Periode 2015-2017. *Jurnal Multiparadigma Akuntansi*, Volume I, No. 2/2019 (263-272).
- Hardi, & Andestiana (2018). Pengaruh Profitabilitas, Kebijakan Hutang Dan Pertumbuhan Aset Terhadap Kebijakan Dividen (Pada Perusahaan *Food And Beverage* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2017), Volume II No. 2 Mei 2018 (44-58).
- Hasana, Mardani, & Wahono (2018). Pengaruh *Free Cash Flow*, Profitabilitas, Likuiditas Dan *Leverage* Terhadap Kebijakan Dividen Pada Perusahaan *Food And Beverage* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (Bei) Periode 2014-2016. *eJrm*, Vol. 7 No. 12 (88-102).
- Hesniati, & Hendra (2019). Faktor Yang Mempengaruhi Rasio Pembayaran Dividen Perusahaan BEI. *Jurnal Ekonomi & Ekonomi Syariah*, Vol 2 No 1 (18-32).
- Hesniati, & Santi (2019). Pengaruh Profitabilitas, Hutang Perusahaan, Likuiditas, Kesempatan Berinvestasi, Ukuran Perusahaan, Dan Tata Kelola Perusahaan Terhadap Kebijakan Dividen. *INOVASI*, 15 (1) (53-64).
- Hoang, L. X., Dang, D. Q., & Tran, T. D. (2020). *The Role of Overconfident CEO to Dividend Policy in Industrial Enterprises. Journal of Asian Finance, Economics and Business*, 7(7), (361-367).

- Kashif, Altaf, Abbas, Saba, Farooq, & Jalal (2021). *Determinants of dividend policy in the pharmaceutical sector of Pakistan. Journal Of Science, GUJ Sci* 34 (03) (271-283).
- Khan, & Ahmad (2017). Determinants of Dividend Payout: An Empirical Study of Pharmaceutical Companies of Pakistan Stock Exchange (PSX). *Journal of Financial Studies & Research, Vol. 2017* (1-16).
- Krisardiyansah, & Amanah (2020). Pengaruh *Free Cash Flow*, Profitabilitas, Likuiditas Dan *Leverage* Terhadap Kebijakan Dividen. *Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi, Volume 9 Nomor 7 Juli 2020* (1-18).
- Lidia, & Ekadjaja (2019). Faktor yang Mempengaruhi Kebijakan Dividen pada Perusahaan Manufaktur yang Terdapat di BEI. *Jurnal Multipaadigma Akuntansi. Vol. I No.2, (115-123)*.
- Madyoningrum (2019). Pengaruh *Firm Size, Leverage* dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Deviden. *Jurnal Bisnis dan Manajemen Universitas Merdeka Malang, Vol 6 No.1* (45-55).
- Martin, & Panggabean (2020). *Factors affecting the Dividend Payout Ratio of agriculture and Mining companies. JURNAL AKUNTANSI, Vol.14 No.1 April 2020* (46-6)
- Mudzakar (2019). Analisis Profitabilitas Terhadap Kebijakan Dividen. *Jurnal Muara Ilmu Ekonomi dan Bisnis, Vol. 3, No. 1* (1-9).
- Novianti dan Amanah (2017). Pengaruh Profitabilitas, *Growth*, Kebijakan Hutang Dan Kepemilikan Institusional Terhadap Kebijakan Dividen. *Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi ,Volume 6 Nomor 9 September 2017* (1-15).

- Noviyana, & Rahayu (2021). Pengaruh *Firm Size*, *Investment Opportunity Set (Ios)*, Profitabilitas, Dan Likuiditas Terhadap Kebijakan Dividen Perusahaan. *Jurnal Ilmu dan Riset Akuntansi*, Vol 10 No 5 (1-17).
- Nurjanah, & Putri (2020). *Determinan Kebijakan Dividen*. *Syntax Literate Jurnal Ilmiah Indonesia*, Vol. 5, No. 7, Juli 2020 (314-322).
- Prabowo dan Alverina (2020). Pengaruh *Current Ratio*, *Debt To Equity Ratio*, *Return On Assets*, *Growth* Dan *Firm Size* Terhadap Kebijakan Dividen: Studi Pada Perusahaan Yang Tercatat Aktif Di Bei Yang Membagikan Dividen Periode 2012-2015. *Jurnal Akuntansi Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi Universitas Kristen Maranatha*, Volume 12 Nomor 1, Mei 2020,(84-98).
- R. PATTIRUHU, & PAAIS (2020). *Effect of Liquidity, Profitability, Leverage, and Firm Size on Dividend Policy*. *Journal of Asian Finance, Economics and Business* Vol 7 No 10, (035–042).
- Ratnasari, & Purnawati (2019). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, Tingkat Pertumbuhan Perusahaan Dan *Leverage* Terhadap Kebijakan Dividen. *E-Jurnal Manajemen*, Vol. 8, No. 10 (6179-6198).
- Rohman, Mardani, & Wahono (2019). Analisis Pengaruh *Investment Opportunity Set*, *Firm Size* Dan Profitabilitas Terhadap Kebijakan Dividen. *E-Jurnal Riset Manajemen PRODI MANAJEMEN Fakultas Ekonomi Unisma*, eJrm Vol. 08 No. 2 (13-27).
- Rusli dan Sudiarta (2017). Pengaruh Struktur Kepemilikan, *Leverage*, Pertumbuhan Perusahaan Dan Efektivitas Usaha Terhadap Kebijakan Dividen. *E-Jurnal Manajemen Unud*, Vol. 6, No. 10, 2017 (5348-5376).
- Salsabilla, & Isbanah (2020). Pengaruh Profitabilitas Dan Risiko Bisnis Terhadap *Dividend Payout Ratio* melalui Likuiditas Sebagai Variabel Moderasi. *Jurnal*

Ilmu Manajemen, Volume 8 Nomor 4—Jurusan Manajemen Fakultas Ekonomi Universitas Negeri Surabaya (1301-1311).

Santoso, singgih. (2014). Statistik Parametrik Edisi Revisi. Jakarta : Elex Media Komputindo

Sari, Hajar, Amin, & Budi (2019). Pengaruh Profitabilitas, Likuiditas, *Leverage*, *Growth*, Dan *Firm Size* Terhadap Kebijakan Dividen (Studi Pada Perusahaan Sektor *Property, Real State* Dan Konstruksi Bangunan Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Periode 2013-2017). Jurnal manajemen dan kewirausahaan, Volume 11, Nomor. 2 (Desember, 2019), (53-69)

Sawukir (2020). *Analysis Of The Effect Of Fundamental Factors And Its Implications On Devidend Payout Ratio. Economics and Accounting Journal* Vol. 3, No. 1, Jan 2020 (1-9).

Sekaran Dan Bougie (2016). *Research Methods For Business: A Skill-Building Approach seventh Edition. Italy: John Wiley & Sons Ltd.*

Tijjani, B., & Sani, A. A. (2016). *An Empirical Analysis of Free Cash Flow and Dividend Policy in the Nigerian Oil and Gas Sector. Research Journal of Finance and Accounting*, Vol. 7, No. 12.

Ullah, B. (2020). *Signaling value of quality certification: Financing under asymmetric information. Journal of Multinational Financial Management*, 55(June), 100629.

Wahyuliza, & Fahyani (2019). Pengaruh Pertumbuhan Perusahaan, Ukuran Perusahaan, Struktur Modal Dan *Return On Equity* Terhadap Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. Jurnal Benefita, Vol 4, No 1 (78-86).

Widyawati, & Indriani (2019). *Determinants of Dividend Payout Ratio: evidence from Indonesian manufacturing companies*. *Diponegoro International Journal of Business* Vol. 2, No. 2, 2019 (112-121).

Wijayanto, & Putri (2018). Analisis Pengaruh Rasio Likuiditas, Rasio *Leverage*, Rasio Profitabilitas Dan Kepemilikan Manajerial Terhadap Kebijakan Dividen. *Jurnal aktual akuntansi keuangan bisnis terapan* , Vol. 1, no 2 (105-118).

William, & Sha (2021). Faktor Yang Mempengaruhi Kebijakan Dividen Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar Di Bei. *Jurnal Multiparadigma Akuntansi*, Volume III, No. 1/2021 (164-171).

<https://data.pu.go.id/buku-informasi-statistik-infrastruktur-pupr-tahun-2020>

https://data.worldbank.org/indicator/SP.POP.TOTL?end=2020&locations=ID&name_desc=false&start=2019&view=chart

<https://www.idx.co.id/>

<https://www.ksei.co.id/>