

## DAFTAR PUSTAKA

### BUKU

- Adjie, Habib. *Hukum Notaris Indonesia*, (Bandung: Refika Aditama, 2008).
- Arba, H.M. *Hukum Agraria Indonesia*. (Jakarta: Sinar Grafika, 2015).
- Harahap, M. Yahya. *Hukum Acara Perdata tentang Gugatan, Persidangan, Penyitaan, Pembuktian, dan Putusan Pengadilan*. (Jakarta: Sinar Grafika, 2016).
- Hisman. M (ed). *Penelitian Ilmu-ilmu Sosial*. Jilid I. (Jakarta: Fakultas Ekonomi Universitas Indonesia, 1996).
- HS, H. Salim dan Erlies Septiana Nurbaini. *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Tesis Dan Disertasi*. (Jakarta: Raja Grafindo Persada, 2013).
- Ishaq, H. *Metode Penelitian Hukum dan Penulisan Skripsi, Tesis, Serta Disertasi*. (Bandung: Alfabeta, 2017).
- Lubis, M. Solly. *Filsafat Ilmu & Penelitian*. (Bandung: Mandar Maju, 1994).
- Marzuki, Peter Mahmud. *Penelitian Hukum Edisi Revisi*, (Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2016).
- \_\_\_\_\_. *Penelitian Hukum*, Cetakan ke-6, (Jakarta: Kencana, 2010).
- \_\_\_\_\_. *Penelitian Hukum*. (Jakarta: Kencana, 2008).
- Mertokusumo, Soedikno. *Hukum dan Politik Agraria*. (Jakarta: Universitas Terbuka Karunika, 1998).
- \_\_\_\_\_. *Hukum Acara Perdata Indonesia*. (Yogyakarta: Liberty, 1993).
- \_\_\_\_\_. *Penemuan Hukum Sebuah Pengantar*. (Yogyakarta: Liberty, 2007).
- Mulyadi, Lilik. *Seraut Wajah Putusan Hakim dalam Hukum Acara Pidana Indonesia*. (Bandung: PT Citra Aditya Bakti, 2010).
- Parlindungan, A. P. *Pendaftaran Tanah di Indonesia*. Cetakan ke-2. (Bandung: Mandar Maju, 1990).

- Pramukti, Angger Sigit dan Erdha Widayanto. *Awas Jangan Beli Tanah Sengketa*. (Yogyakarta: Pustaka Yustisia, 2015).
- Rambe, Ropaun. *Hukum Acara Perdata Lengkap*. (Jakarta: Sinar Grafika, 2010).
- Santoso, Urip. *Pejabat Pembuat Akta Tanah: Perspektif Regulasi, Wewenang dan Sifat Akta*. (Jakarta: Kencana, 2016).
- \_\_\_\_\_. *Perolehan Hak Atas Tanah*. (Jakarta: Prenadamedia, 2015).
- Sarwono, *Hukum Acara Perdata: Teori dan Praktik*. (Jakarta: Sinar Grafika, 2011).
- Sinaga, Sahat HMT. *Jual beli Tanah Dan Pencatatan Peralihan Hak*. (Bekasi: Pustaka Sutra, 2007).
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. (Jakarta: UI Press, 1981).
- \_\_\_\_\_. *Sosiologi Suatu Pengantar*. (Jakarta: Cv. Rajawali, 1982).
- Soeparmono. *Hukum Acara Perdata dan Yurisprudensi*. (Bandung: Mandar Maju, 2005).
- Soesangobeng, Herman. *Filosofi, Asas, Ajaran, Teori Hukum Pertanahan dan Agraria*. (Yogyakarta: STPN Press, 2012).
- Sunggono, Bambang. *Metodologi Penelitian Hukum*. (Jakarta: Rajawali Pers, 2013).

## **ARTIKEL**

- Butarbutar, Elisabeth Nurhaini. “Arti Pentingnya Pembuktian Dalam Proses Penemuan Hukum Di Peradilan Perdata”. *Jurnal Mimbar Hukum*. Vol. 22 No. 2 Juni 2010.
- Fanani, Ahmad Zaenal. “Hermeneutika Hukum Sebagai Metode Penemuan Hukum Dalam Putusan Hakim”. *Majalah Varia Pengadilan*. IKAHI Mahkamah Agung Republik Indonesia XXV No. 297 Agustus 2010.
- Gultom, Binsar M. “Peran Hakim Sebagai Pembaharuan Hukum Untuk Mewujudkan Pengadilan Yang Bersih”. *Majalah Hukum Varia Pengadilan*. Edisi No. 331 Tahun 2013.

- Hidayat, Maskur “Hukum Perdata Progresif: Perubahan dan Kestinambungan Penemuan Hukum Di Bidang Hukum Perdata”. *Jurnal Hukum dan Peradilan*. Vol. 3 No. 3 Tahun 2014.
- Manurung, Siti Hardianti Rukmana. “Strategi Badan Pertanahan Nasional Kota Pekanbaru dalam Meminimalisir Permasalahan Tumpang Tindih Sertifikat Tanah (Overlapping) di Kota Pekanbaru”. *Jurnal JOM FOSIP*. Vol. 4. No. 2 Tahun 2017.
- Saranaung, Fredrik Mayore. “Peralihan Hak Atas Tanah Melalui Jual Beli Menurut Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997”. *Lex Crimen*. Vol. VI No. 1. Januari - Februari 2017.
- Tjukup, I Ketut. et al. “Penerapan Teori Hukum Pembangunan Dalam Mewujudkan Peradilan Sederhana, Cepat, dan Biaya Murah”. *Jurnal Hukum Acara Perdata*. Vol. 1 No. 1 Tahun 2015.
- Wijayanta, Tata dan Sandra Dini Febri Aristya. “Disparitas Putusan Perkara Sengketa Tanah Terkait Penerapan Hukum Formil”. *Jurnal Komisi Yudisial*. Vol. 7 No. 2 Agustus 2014.
- Winandra, Desvia dan Hanafi Tanawijaya. “Penerapan Asas Terang dan Tunail dalam Jual Beli Tanah Yang Merupakan Harta Bersama dalam Perkawinan (Studi Putusan Nomor 1/Pdt.G/2019/PN.Lbt)”. *Jurnal Hukum Adigama*. Vol. 3 No. 2 Desember 2020.

## **INTERNET**

- Anonim. “Penemuan Hukum Oleh Hakim (Rechtvinding)”. Fakultas Hukum Untan. <https://hukum.untan.ac.id/penemuan-hukum-oleh-hakim-rechtvinding/>, 30 Maret 2022.
- Beatrix, Gloria. “Perbedaan Akta Autentik dan Akta dibawah Tangan”, <https://lbhpengayoman.unpar.ac.id/perbedaan-akta-autentik-dan-akta-dibawah-tangan/>, 25 Maret 2022.

Legal Smart Channel, “Konsultasi Hukum”,  
<https://lsc.bphn.go.id/konsultasiView?id=736>, 20 April 2022.

## **PENELITIAN LAIN**

Hermawati. “Analisis Peralihan Hak Atas Tanah Dan Bangunan Yang Dilakukan Setelah Perceraian (Studi Putusan Nomor 30/PDT.G/2013/PN.MTR)”, Tesis, (Medan: Fakultas Hukum Universitas Sumatera Utara, 2017)

Nugroho, D. M. “Membangun Model Penemuan Hukum Oleh Hakim Peradilan Umum Dalam Penyelesaian Perkara Perdata Berdasar Asas Peradilan Yang Baik”. Disertasi Kedokteran. (Universitas Sebelas Maret, 2017).

Parwata, Agung dan Syaafi Rachmi. “Peran Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Pembuatan Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah (PPJB) Di Kabupaten Karangasem Bali”. (Jakarta: Fakultas Hukum Universitas 17 Agustus 1945).

## **PERATURAN PERUNDANG-UNDANGAN**

Indonesia. *Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Staatsblad Nomor. 23 Tahun 1847)*.

Indonesia. *Undang-Undang Dasar Republik Indonesia Tahun 1945*.

Indonesia. *Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria (Lembaran Negara Tahun 1960 Nomor 104, Tambahan Lembaran Negara Nomor 2043)*.

Indonesia. *Undang-Undang Nomor 4 Tahun 2004 tentang Kekuasaan Kehakiman (Lembaran Negara Tahun 2004 Nomor 8, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4358)*.

Indonesia. *Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Tahun 2004 Nomor 117, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4432)*.

Indonesia. *Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2014 tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris (Lembaran Negara Tahun 2014 Nomor 3, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5491).*

Indonesia. *Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 tentang Pendaftaran Tanah (Lembaran Negara Tahun 1997 Nomor 59, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3696).*

## **WAWANCARA**

Peneliti. *Wawancara via Zoom Meeting*, dengan Bapak Budi Susilo, (Penajam Paser Utara: Kantor Pengadilan Negeri Penajam Paser Utara, 25 Februari 2022).

\_\_\_\_\_. *Wawancara via Zoom Meeting*, dengan Bapak Budi Susilo, (Penajam Paser Utara: Kantor Pengadilan Negeri Penajam Paser Utara, 25 Februari 2022).

\_\_\_\_\_. *Wawancara via Zoom meeting*, dengan Bapak Hirwan Ardiansyah, (Penajam Paser Utara: Kantor Badan Pertanahan Nasional Penajam Paser Utara, 08 Februari 2022).