

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
ABSTRAK	iii
ABSTRACT	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xvi
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah	2
1.3. Pembatasan Masalah	3
1.3.1. Batasan Substansial	3
1.3.2. Batasan Geografis	3
1.4. Rumusan Masalah	3
1.5. Tujuan Penelitian.....	3
1.6. Skema Pemikiran.....	4
BAB 2 KAJIAN TEORI	5
2.1. Desa Wisata	5
2.1.1. Konsep Pembangunan Desa Wisata	7
2.1.2. Pendekatan Pengembangan Desa Wisata	7
2.2. Pariwisata	8
2.2.1. Definisi Pariwisata.....	8
2.2.2. Jenis – Jenis Pariwisata.....	9
2.2.3. Tren Pariwisata dan isu pengembangan desa Wisata	10
2.2.4. Pariwisata sebagai usaha transformasi.....	11

2.2.5. Jenis pariwisata dan kepariwisataan.....	14
2.2.6. Unsur unsur komponen pariwisata.....	15
2.2.7. Pengertian Potensi Pariwisata.....	16
2.3. Pengembangan Desa Wisata.....	16
2.4. Daya Tarik Wisata.....	20
2.5. Pengelompokkan Daya Tarik Wisata.....	21
2.6. Objek Wisata yang dapat dikembangkan.....	22
2.7. Prasarana dan Sarana Kepariwisataaan.....	22
2.8. Pola Bangunan Tradisional Bali.....	23
2.8.1. Tri Hita Karana.....	23
2.8.2. Konsep Pola Ruang.....	25
2.8.3. Astakosala Astakolasi.....	32
2.9. Masterplan dan Siteplan.....	33
2.10. Positioning.....	34
2.11. Teori Sense of Place.....	35
2.12. Kerangka Teori.....	38
BAB 3 METODOLOGI PENELITIAN.....	39
3.1. Jadwal Kegiatan, Tempat dan Waktu Penelitian.....	39
3.1.1 Tempat.....	39
3.1.2 Waktu.....	40
3.1.3. Rencana Kerja.....	40
3.2. Metode Pengumpulan Data.....	41
3.2.1. Jenis Data.....	41
1. Data Primer.....	41
2. Data Sekunder.....	42

3.2.2. Teknik Pengumpulan Data Primer.....	42
1. Survei Lapangan dan Dokumentasi	42
2. Wawancara (<i>In-Depth Interview</i>).....	43
3. Kuesioner	43
3.2.3. Teknik Pengumpulan Data Sekunder	44
3.3. Metode Pengolahan Data.....	45
3.3.1. Jenis Analisis	45
3.4.2. Metode Analisis	46
3.5. Skema Analisis	46
3.6. Desain Wawancara	46
3.7. Desain Kuesioner.....	48
BAB 4 TINJAUAN OBYEK STUDI	51
4.1. Tinjauan Makro Objek Studi	51
4.1.1. Profil Kabupaten Gianyar	51
4.1.1.1. Geografis dan Administrasi	51
4.1.1.2 Topografi.....	53
4.1.1.2 Penggunaan Lahan Eksisting	56
4.1.2. Kependudukan	58
4.1.2.1. Jumlah Penduduk dan Kepadatan Penduduk	58
4.1.2.2. Penduduk Menurut Kelompok Umur dan Jenis Kelamin	60
4.1.2.3. Ketenagakerjaan.....	61
4.1.3. Pariwisata.....	62
4.1.3.1. Wisata Budaya	62
4.1.3.2. Wisata Sejarah dan Purbakala.....	63
4.1.3.3. Wisata Remaja dan Wisata Massal.....	64

4.1.3.4. Wisata Bahari.....	64
4.1.3.5. Wisata Hutan dan Panorama Alam.....	65
4.1.4. Aksesibilitas.....	66
4.1.5. Desa Wisata Kabupaten Gianyar.....	67
4.2. Tinjauan Messo Objek Studi	68
4.2.1. Profil Kecamatan Tegallalang	68
4.2.2. Kependudukan	70
4.2.3. Kondisi Kepariwisataaan.....	71
4.3. Tinjauan Mikro Objek Studi.....	73
4.3.1. Profil Desa Wisata Kenderan.....	73
4.3.2. Pembagian Desa Adat	77
4.3.3. Luas Obyek Studi	79
4.3.4. Ketinggian.....	79
4.3.5. Penggunaan Lahan Eksisting.....	79
4.3.6. Status dan Karakteristik Kepemilikan Lahan.....	83
4.3.7. Sejarah Desa Wisata Kenderan.....	85
4.3.7.1. Penjelasan Sejarah.....	85
4.3.7.2. Artifak Sejarah Bali Kuno.....	85
4.3.8. Kependudukan	87
4.3.8.1. Jumlah Penduduk	87
4.3.8.2. Jumlah Penduduk berdasarkan Usia.....	88
4.3.8.3. Karakteristik Sosial Budaya.....	90
4.3.8.4. Pertumbuhan Pengunjung	91
4.3.9. Potensi Wisata	91
4.3.9.1 Sebaran Potensi Desa Wisata Adat Dlodblungbang	91

4.3.9.2 Sebaran Potensi Desa Wisata Adat Manuaba	96
4.3.9.3 Sebaran Potensi Desa Wisata Adat Kenderan.....	105
4.3.11. Perbandingan potensi wisata antar desa adat	109
4.3.12. Subak Desa Kenderan	109
4.3.10. Aksesibilitas Menuju Objek Wisata.....	111
BAB V ANALISIS	113
5 .1. Analisis Lokasi	113
5.1.1. Analisis Aksesibilitas dan Transportasi.....	113
5.1.2. Analisis Proximity	117
5.1.3. Kesimpulan Analisis Lokasi	119
5.2. Analisis Tapak	120
5.2.1. Analisis Kondisi Eksisting.....	120
5.2.2. Analisis Daya Tarik Wisata	121
1. <i>What to see</i>	121
2. <i>What to do</i>	123
3. <i>What to buy</i>	124
4. <i>What to arrived</i>	125
5. <i>What to Stay</i>	126
5.2.4. Kesimpulan Analisis Tapak.....	127
5.3. Analisis Kelembagaan.....	128
5.3.1. Kelembagaan / Organisasi pada Desa Wisata Kenderan.....	128
5.3.1.1. Kelompok Sadar Wisata (Pokdarwis).....	128
5.3.1.2 Koperasi	129
5.3.1.3. BUM Desa	130
5.3.2. Pendanaan Desa Wisata.....	130

5.3.3. Implementasi Program.....	132
5.4. Analisis Best Practice	133
5.4.1. Proyeksi Pengunjung	133
1.4.2. Variabel dan Indikator.....	135
5.5. Analisis Pemilihan Fokus Destinasi Wisata	142
5.5.1. Mind Mapping Daya Tarik Desa Wisata Kenderan.....	146
5.6. Analisis Persepsi dan Preferensi.....	148
5.6.1. Profil dan Karakteristik Pengunjung	148
5.6.2. Persepsi pengunjung terhadap tingkat kepuasan dan tingkat kepentingan	151
5.6.3. Depth Interview dengan Masyarakat Lokal sebagai Penyedia Fasilitas	155
5.6.4. Depth Interview terhadap Pemerintah Desa Wisata Kenderan.....	155
5.6.5. Desain Depth Interview	156
BAB 6 KONSEP DAN RENCANA	161
6.1. Konsep Penataan Desa Wisata Kenderan.....	161
6.1.1 Rencana Potensi Wisata Kenderan.....	162
6.1.2. Rencana Potensi Desa Wisata Kenderan.....	164
6.2. Rencana Penggunaan Lahan Masterplan Desa Wisata Kenderan	164
6.3. Rencana Konsep Penataan Destinasi Wisata.....	167
6.3.1. Rencana Konsep Penataan Kawasan Rumah Adat Banjar Kepitu dan Pesiraman Telaga Waja	167
6.3.1.1. Kondisi Eksisting Kawasan Wisata Rumah Adat Banjar Kepitu	167
6.3.1.2. Rencana Konsep Kawasan Wisata Rumah Adat Banjar Kepitu	169
BAB 7 KESIMPULAN DAN SARAN	175